



**T.C.  
TIRE  
BELEDİYESİ**

**T.C.  
TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ**

**10/03/2023**

**KARAR NO.**

**2023-36**

**İLGİLİ BİRİM, TARİH VE SAYI:** Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02/03/2023 tarih ve E.41746 sayılı Önergesi.

**KONU:** İçme Suyu Kuyusu Yeri Tahsisi.

**KARAR:** Belediye Meclisimizin 06/03/2023 tarihli toplantısında, Hukuk Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; 02/03/2023 tarih ve E.41746 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergesine ilişkin; 09.03.2023 tarihli Hukuk Komisyonu, 10.03.2023 tarihli Çevre ve Sağlık Komisyonu, 09/03/2023 tarihli İmar ve Şehircilik Komisyonu raporlarında;

İlgi sayılı yazılar ile İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü ve 2. Bölge İşletmeler Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı Tire Bölgesi Teknik Şube Müdürlüğü; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Şehrimiz Turan Mahallesi 695 ada 9 parsel içinde bulunan Yahşibey pompa terfi istasyonu, Turan Mahallesi 700 ada 6 parsel içinde içme suyu kuyusu ve Turan Mah. 1397 ada 1 parselin batısı 1397 ada 7 parselin güneyinde bulunan tescil dışı yol boşluğunda yeni sondaj kuyusu açılmasının Kamu sağlığı açısından büyük önem arz ettiğini belirtmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı, 18/e maddesinde "*Taşınmaz mal alımına, satımına takasına tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek Belediye Meclisinin görev ve yetkisi dahilindedir.*" hükmü mevcuttur. İlgili hüküm gereği bahse konu taşınmazların talep edilen kısımlarının İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi hususuyla ilgili konunun Sayın Meclis Heyetince incelenerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi; İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Hukuk Komisyonumuzun 09.03.2023, Çevre ve Sağlık Komisyonumuzun 10.03.2023 tarihli toplantılarında incelenmiş olup; söz konusu önerge; Hukuk Komisyonumuzca; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait içerisinde Yahşibey Pompa Terfi İstasyonu bulunan Turan Mahallesi 695 ada, 9 parselin, içerisinde terfi pompası bulunan Turan Mahallesi 700 ada, 6 parselin ve içerisinde sondaj kuyusu bulunan Turan Mah. 1397 ada, 1 parselin batısı ile 1397 ada, 7 parselin güneyinde bulunan tescil dışı yol boşluğunun İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesinde hukuken bir sakınca olmadığından; İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu kararları doğrultusunda işlem yapılmasının toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile; Çevre ve Sağlık Komisyonu ile İmar ve Şehircilik Komisyonlarımızca da; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Şehrimiz Turan Mahallesi 695 ada, 9 parsel içerisinde yer alan Yahşibey pompa terfi istasyon alanı ile Turan Mahallesi 700 ada, 6 parsel içerisinde 50 m<sup>2</sup>, Turan Mahallesi 1397 ada, 1 parselin batısı; 1397 ada, 7 parselin güneyinde bulunan tescil dışı yol boşluğundaki 50 m<sup>2</sup> lik alanların; yeni sondaj kuyusu açılması amacıyla; 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı 18/e maddesi kapsamında; İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsisi toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunmuştur.

Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı raporlar, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; Söz konusu raporların Hukuk Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile İmar ve Şehircilik Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce **oybirliği** ile karar verildi.

Salih Atakan DURAN  
Meclis Başkanı

Görkem ORUCAK  
Kâtip

Gökhan GÜNGÖR  
Kâtip