



T.C.
TİRE
BELEDİYESİ

T.C.
TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

KARAR TARİHİ

04/12/2023

MECLİS KARARI

KARAR NO.

2023-93

İLGİLİ BİRİM, TARİH VE SAYI: AK Parti Meclis Üyeleri; Ali AYYILDIZ, Meltem HEPŞEN, İbrahim ÜLGÜDÜR, Yekta SAÇKESEN, İsmail TAPKIN ve Mustafa MALTEPE'nin vermiş olduğu E.23354 sayılı Yazılı Önergesi.

KONU: Işıklı Mahallesi, 111 ada, 8 Parselin Cins Değişikliği Talebi.

KARAR: Belediye Meclisimizin 06/11/2023 tarihli toplantısında, İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen; 06/11/2023 tarih ve E.23354 sayılı AK Parti Meclis Üyeleri; Ali AYYILDIZ, Meltem HEPŞEN, İbrahim ÜLGÜDÜR, Yekta SAÇKESEN, İsmail TAPKIN ve Mustafa MALTEPE'nin yazılı önergesine ilişkin; 17.11.2023 tarihli İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonunun Müşterek raporunda;

Şehrimiz Işıklı Mahallesi, 111 ada, 8 parsel numaralı taşınmaz "Köy Yerleşik Alan Civarı" sınırında kalmaktadır. Söz konusu parsel üzerinde Sosyal Tesis yer almakta olup, tesisin yıllarca bölge halkına hizmet verdiği, günümüz koşullarında yıprandığı ve tekrar bölge halkına hizmet vermesi için yapılacak yenileme çalışmaları kapsamında parselin tapuda ki "Metruk Mezarlık" olarak yer almaktadır. Metruk Mezarlık olması sebebiyle sosyal tesisi kullanılamamaktadır. Cins değişikliği yapılarak sosyal tesis olması için gerekli gerekli işlemlerin yapılması konusunda gereğinin yapılmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi; İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonumuzun 17.11.2023 tarihli müşterek toplantısında incelenmiş olup; her iki komisyonumuzca bahse konu önerenin; 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi kapsamında; Cins değişikliği yapılabilmesi için öncelikle 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması gerektiği düşünüldüğünden; konu ile ilgili olarak diğer kurumlardan alınacak görüşler doğrultusunda işlem yapılmak üzere ilgili birimine iadesi; toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı müşterek rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce **oybirliği** ile karar verildi.

Salih Atakan DURAN
Meclis Başkanı

Görkem ORUCAK
Kâtip

TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	
Yazılı Önerge Kayıt Defteri	
Önerge No:	
Tarih:	
İmar ve Şehircilik Komisyonu:	
Çevre ve Sağlık Komisyonu:	

Gökhan GÜNGÖR
Kâtip

TIRE KAYMAKAMLIĞI	
Yazı İşleri Müdürlüğü	
Karar Tarihi	04.12.2023
Karar Sayısı	93
Yürürlük Tarihi	8.12.2023
Yürürlük Sayısı	6669