



**T.C.  
TİRE  
BELEDİYESİ**

**T.C.  
TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**KARAR TARİHİ**

**02/01/2023**

**MECLİS KARARI**

**KARAR NO.**

**2023-10**

**İLGİLİ BİRİM, TARİH VE SAYI:** Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/10/2022 tarih ve E.33863 sayılı Önergesi.

**KONU:** Mustafa BOSTANOĞLU'nun Satın Alma Talebi

**KARAR:** Belediye Meclisimizin 03/11/2022 tarihli toplantısında Hukuk Komisyonu, Tarım ve Orman Komisyonu ve Gayrimenkul Değer Tespit Komisyonlarına havale edilen; 28/10/2022 tarihli ve E.33863 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergesine ilişkin; 26/12/2022 tarihli Hukuk Komisyonu ve 26.12.2022 tarihli Tarım ve Orman Komisyonu raporlarında;

Şehrimiz Karateke Mahallesi 881 parsel sahibi Mustafa BOSTANOĞLU'nun, Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Karateke Mahallesi 880 parsel 61.441,48 m<sup>2</sup> sahalı Tarla vasıflı gayrimenkul ve Karateke Mahallesi 882 parsel 15.000,00 m<sup>2</sup> sahalı Tarla vasıflı gayrimenkulleri satın alma talebinde bulunmuştur. Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Karateke Mahallesi 880 parsel 61.441,48 m<sup>2</sup> sahalı Tarla vasıflı gayrimenkul ve Karateke Mahallesi 882 parsel 15.000,00 m<sup>2</sup> sahalı Tarla vasıflı gayrimenkullerin satışının yapılabilmesi amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı, 18/e maddesinin "*Taşınmaz mal alımına, satımına takasına tahsisine, tahsisi şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek Belediye Meclisinin görev ve yetkisi dahilindedir.*" hükmü gereği; Konunun Meclisimizce incelenerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi Tarım ve Orman ile Hukuk Komisyonumuzun 26.12.2022 tarihli toplantılarında incelenmiş olup; önergeye konu; Karateke Mahallesi 880 parsel 61.441,48 m<sup>2</sup> sahalı Tarla vasıflı gayrimenkul ile Karateke Mahallesi 882 parsel 15.000,00 m<sup>2</sup> sahalı Tarla vasıflı gayrimenkullerin; AFAD Toplanma alanı olarak belirlendiğinden, Satın alıma yönelik talep; toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile **Reddedilmiştir**. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı raporlar, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; Söz konusu raporların Tarım ve Orman Komisyonu ile Hukuk Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce **oybirliği** ile karar verildi.

Salih Atakan DURAN  
Meclis Başkanı

Görkem ORUCAK  
Kâtip

Gökhan GÜNGÖR  
Kâtip