



**T.C.
TİRE
BELEDİYESİ**

**T.C.
TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

KARAR TARİHİ

02/10/2023

MECLİS KARARI

KARAR NO.

2023-82

İLGİLİ BİRİM, TARİH VE SAYI: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01/09/2023 tarih ve E.51269 sayılı Önergisi.

KONU: 1539 Ada, 236 ve 381 Parsellere İlişkin İmar Planı Değişikliği Hk.

KARAR: Belediye Meclisimizin 06/09/2023 tarihli toplantısında, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; 01/09/2023 tarihli ve E.51269 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergisine ilişkin; 28/09/2023 tarihli İmar ve Şehircilik Komisyonu raporunda;

Şehrimiz Yeni Mahallesi, 31L-IVc pafta, 1539 ada 236 ve 381 parseller onaylı İmar Planında Ayrık nizam, 5 kat, Taks:0,30, Kaks: 1,50 yapılaşma koşullarında Konut Alanı olarak planlanmıştır. Söz konusu parselin Plan İşlem Numarası; UIP - 351029862 olan İzmir 2.İdare Mahkemesinin 12/12/2018 tarih 2018/1618 sayılı kararı, İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3. İdari Dava Dairesinin 16/05/2019 tarih 2019/357 sayılı kararı, Danıştay 6. Dairesi 17/05/2022 tarih 2022/5764 sayılı kararları doğrultusunda tarafımıza gönderilen söz konusu parsellerin Bitişik nizam, 5 kat yapılaşma koşullarında Konut Alanı olmasını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisinin Belediye Meclisimizce görüşülerek gerekli karar ihdasını arz ederim. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergisi İmar ve Şehircilik Komisyonumuzun 28.09.2023 tarihli toplantısında, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi kapsamında incelenmiş olup; söz konusu önerenin ilgili birimince teklif edildiği şekilde kabulü **oybirliği** ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

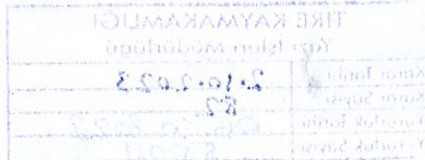
Yukarıda metni yazılı rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; Söz konusu raporun İmar ve Şehircilik Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce **oybirliği** ile karar verildi.

Salih Atakan DURAN
Meclis Başkanı



Gökhan GÜNGÖR
Kâtip

Cafer TETİK
Kâtip





TİRE KAYMAKAMLIĞI	
Yazı İşleri Müdürlüğü	
Karar Tarihi	2.10.2023
Karar Sayısı	82
Yürürlük Tarihi	06.10.2023
Yürürlük Sayısı	5303