



T.C.
TİRE
BELEDİYESİ

T.C.
TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

KARAR TARİHİ

02/09/2024

MECLİS KARARI

KARAR NO.

2024-75

İLGİLİ BİRİM, TARİH VE SAYI: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 19/02/2024 tarih ve E.61365 sayılı Önergesi.

KONU: Kırtepe Mah.110 Ada 107 Parsel Tahsis

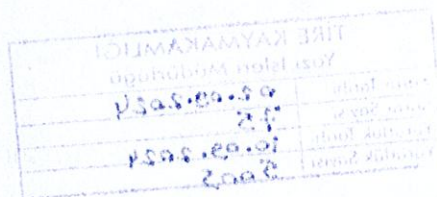
KARAR: Belediye Meclisimizin 04/03/2024 tarihli toplantısında, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Tarım ve Orman Komisyonuna havale edilen; 19/02/2024 tarih ve E.61365 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergesine ilişkin; 27.08.2024 tarihli Tarım ve Orman Komisyonu ile 29.08.2024 tarihli Çevre ve Sağlık Komisyonu raporlarında;

İlgi sayılı yazı ile İzmir İli, Tire ilçesi, Kırtepe Mah. 110 ada 107 parselde kayıtlı toplam 13143,21 m²lik taşınmaz üzerinde İZSU tarafından işletilmekte olan Kırtepe Doğal Atıksu Arıtma Tesisi bulunmaktadır. Vatandaşa ait olan hisselerin kamulaştırma işlemleri başlatılmış olup, Tire Belediyesi adına kayıtlı olan 7453.51 m²lik kısmın 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (d) bendi gereğince, İZSU adına tahsis işlemi yapılması hususunda kamu sağlığı açısından büyük önem arz etmekte olduğunu belirtmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı 18/e maddesinde "Taşınmaz mal alımına, satımına takasına tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek Belediye Meclisinin görev ve yetkisi dâhilindedir." hükmü mevcuttur. İlgili hüküm gereği bahse konu taşınmazın talep edilen kısmının İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi hususuyla ilgili konunun Sayın Meclis Heyetince incelenerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi; Tarım ve Orman Komisyonumuzun 27.08.2024, Çevre ve Sağlık Komisyonumuzun ise 29.08.2024 tarihli toplantılarında incelenmiş olup; her iki komisyonumuzca da, İZSU tarafından işletilmekte olan Kırtepe Doğal Atıksu Arıtma Tesisinin bulunduğu; Tire İlçesi, Kırtepe Mah. 110 ada, 107 parselde kayıtlı, toplam 13143,21 m²lik taşınmazda, Tire Belediyesi adına kayıtlı olan 7453.51 m²lik kısmın; büyüklüğü, konumu ve değeri göz önünde bulundurulduğunda tahsis edilmesinden ziyade, Kamulaştırma işlemleri yapılarak devredilmesi toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı raporlar, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; Söz konusu raporların Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Tarım ve Orman Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce **oybirliği** ile karar verildi.

Büşranur TUNCA
Kâtip



Hayati OKUROĞLU
Meclis Başkanı

Bengi ARSLAN
Kâtip

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

TİRE KAYMAKAMLIĞI	
Yazı İşleri Müdürlüğü	
Sıra Tarihi	02.09.2024
Sıra Sayısı	75
Yürürlük Tarihi	10.09.2024
Yürürlük Sayısı	5005

[Handwritten signature]