



**T.C.
TİRE
BELEDİYESİ**

**T.C.
TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**KARAR TARİHİ
09/04/2021**

MECLİS KARARI

**KARAR NO.
2021-45**

İLGİLİ BİRİM, TARİH VE SAYI: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 08/04/2021 tarihli ve E.4976 sayılı Önergesi.

KONU: Kurtuluş Mahallesi 208 ada 4 parsel Kamulaştırma.

KARAR: Belediye Meclisimizin 09/04/2021 tarihli toplantısında, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; 08/04/2021 tarih ve E.4976 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergesine ilişkin; 09/04/2021 İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu müşretek raporunda;

Koruma amaçlı Onaylı İmar Planında Şehrimiz Kurtuluş Mahallesi 208 ada 4 parselde bulunan tescilli gayrimenkulün 3194 Sayılı Kanununun 10. Maddesinde, "Belediyeler; imar planlarının yürürlüğe girmesinden en geç 3 ay içinde, bu planı tatbik etmek üzere 5 yıllık imar programlarını hazırlarlar. Beş yıllık imar programlarının görüşülmesi sırasında ilgili yatırımcı kamu kuruluşlarının temsilcileri görüşleri esas alınmak üzere meclis toplantısına katılır. Bu programlar, belediye meclisince kabul edildikten sonra kesinleşir. Bu program içinde bulunan kamu kuruluşlarına tahsis edilen alanlar, ilgili kamu kuruluşlarına bildirilir. Beş yıllık imar programları sınırları içinde kalan alanlardaki kamu hizmet tesislerine tahsis edilmiş olan yerleri ilgili kamu kuruluşları, bu program süresi içinde kamulaştırırlar. Bu amaçla gerekli ödenek, kamu kuruluşlarının yıllık bütçelerine konulur. İmar programlarında, umumi hizmetlere ayrılan yerler ile özel kanunları gereğince kısıtlama konulan gayrimenkuller kamulaştırılincaya veya umumi hizmetlerle ilgili projeler gerçekleştirilinceye kadar bu yerlerle ilgili olarak diğer kanunlarla verilen haklar devam eder." denilmektedir. Kurtuluş Mahallesi 208 ada 4 parselde bulunan tescilli gayrimenkulün 5 yıllık imar ve kamulaştırma programına ilavesinin yapılması hususunda; Sayın Meclis Heyetince incelenerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir. Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi; İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonumuzun 09.04.2021 tarihli müşretek toplantısında incelenmiş olup; Söz konusu Önerge; her iki Komisyonumuzun ilgili birimince teklif edildiği şeklindeki görüşleri doğrultusunda **oybirliği** ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı müşretek rapor Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; Söz konusu raporun, İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce **oybirliği** ile karar verildi.

Salih Atakan DURAN
Meclis Başkanı

Görkem ORUCAK
Kâtip

Gökhan GÜNGÖR
Kâtip