



T.C.
TİRE
BELEDİYESİ

T.C.
TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

KARAR TARİHİ

08/08/2024

MECLİS KARARI

KARAR NO.

2024-68

İLGİLİ BİRİM, TARİH VE SAYI: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31/07/2024 tarih ve E.70077 sayılı Önergesi.

KONU: Karateke 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu.

KARAR: Belediye Meclisimizin 05/08/2024 tarihli toplantısında, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; 31.07.2024 tarih ve E.70077 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergesine ilişkin; 08.08.2024 tarihli İmar ve Şehircilik Komisyonu raporunda;

İlçemiz, Karateke Mahallesi sınırları içerisinde 67 hektarlık alanda, mülkiyet sınırları ile imar hatlarının uyumsuzluğu ve uygulama sorunları sebebiyle Belediye Meclisimizin 09.05.2024 tarih ve 2024- 47 sayılı kararı ile kabul edilen ve 29.05.2024 tarih ve 66609 sayılı yazımız ekinde İzmir Büyükşehir Belediyesine iletilen, Karateke Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisinin, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2024 tarih ve 04.225 sayılı kararı ve 16.02.2024 tarih ve 04.196 sayılı kararında yer alan; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının yapılaşma koşullarında İzmir Doğu Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Uygulama Hükümlerinin 7.2. Mevcut Konut Alanı Seyrek (Kırsal Yerleşme Alanları) hükümlerine uygun hale getirilmesi gereken hususların tespit edildiği, bu doğrultuda öncelikle 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisinin arazi kullanım kararları ve nüfus yoğunluğu ile sosyal ve teknik altyapı dengesinin etkileneceği hususları yer aldığından yeniden düzenlenmesi amacıyla 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun Belediye Meclisimizce görüşülerek gerekli karar ihdasını arz ederim. Denilmektedir.

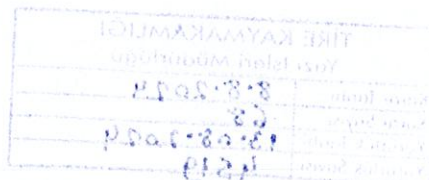
Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi İmar ve Şehircilik Komisyonumuzun 08.08.2024 tarihli toplantısında; 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi kapsamında incelenmiş olup; söz konusu önerge, ilgili birimince teklif edildiği şekilde toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı rapor Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; Söz konusu raporun İmar ve Şehircilik Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce **oybirliği** ile karar verildi.

Büşranur TUNCA
Kâtip

Hayati OKUROĞLU
Meclis Başkanı

Bengi AKŞAN
Kâtip





[Faint signature]

TİRE KAYMAKAMLIĞI	
Yazı İşleri Müdürlüğü	
Karar Tarihi	8.8.2024
Karar Sayısı	68
Yürürlük Tarihi	13.08.2024
Yürürlük Sayısı	4519