



**T.C.
TİRE
BELEDİYESİ**

**T.C.
TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ

17/05/2021

KARAR NO.

2021-47

İLGİLİ BİRİM, TARİH VE SAYI: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 29/03/2021 tarihli ve E.4523 sayılı Önergesi.

KONU: Duatepe Mahallesi 818 Ada, 6 Parsel Kamulaştırma.

KARAR: Belediye Meclisimizin 05/04/2021 tarihli toplantısında, İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; 29/03/2021 tarih ve E.4523 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergesine ilişkin; 28/04/2021 tarihli İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu raporlarında;

Onaylı İmar Planında bulunan Şehrimiz Duatepe Mahallesi 818 ada, 6 parselde bulunan gayrimenkulün Belediye Hizmetlerinde Kullanmak üzere, 3194 Sayılı Kanunun 10. Maddesinde, "Belediyeler; imar planlarının yürürlüğe girmesinden en geç 3 ay içinde, bu planı tatbik etmek üzere 5 yıllık imar programlarını hazırlarlar. Beş yıllık imar programlarının görüşülmesi sırasında ilgili yatırımcı kamu kuruluşlarının temsilcileri görüşleri esas alınmak üzere meclis toplantısına katılır. Bu programlar, belediye meclisince kabul edildikten sonra kesinleşir. Bu program içinde bulunan kamu kuruluşlarına tahsis edilen alanlar, ilgili kamu kuruluşlarına bildirilir. Beş yıllık imar programları sınırları içinde kalan alanlardaki kamu hizmet tesislerine tahsis edilmiş olan yerleri ilgili kamu kuruluşları, bu program süresi içinde kamulaştırırlar. Bu amaçla gerekli ödenek, kamu kuruluşlarının yıllık bütçelerine konulur. İmar programlarında, umumi hizmetlere ayrılan yerler ile özel kanunları gereğince kısıtlama konulan gayrimenkuller kamulaştırılınca veya umumi hizmetlerle ilgili projeler gerçekleştirilinceye kadar bu yerlerle ilgili olarak diğer kanunlarla verilen haklar devam eder." denilmektedir. Duatepe Mahallesi 818 ada, 6 parselde bulunan gayrimenkulün 5 yıllık imar ve kamulaştırma programına ilavesinin yapılması hususunda; Sayın Meclis Heyetince incelenerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir. Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi; İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonumuzun 28/04/2021 tarihli toplantılarında incelenmiş olup; söz konusu önerge İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonumuzca; Şehrimiz Duatepe Mahallesi 818 Ada, 6 Parselde bulunan gayrimenkul belediye hizmetlerinde kullanılmak amacıyla 5 yıllık imar ve kamulaştırma programına alınması hususu; toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı raporlar Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; Söz konusu raporların, İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce **oybirliği** ile karar verildi.

Salih Atakan DURAN
Meclis Başkanı

Görkem ORUCAK
Kâtip
(BULUNMADI)

Gökhan GÜNGÖR
Kâtip