



**T.C.
TIRE
BELEDİYESİ**

**T.C.
TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ

05/07/2021

KARAR NO.

2021-66

İLGİLİ BİRİM, TARİH VE SAYI: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 07/06/2021 tarihli ve E.7123 sayılı Önergesi.

KONU: Su Kuyusu Yeri Tahsisi

KARAR: Belediye Meclisimizin 07/06/2021 tarihli toplantısında, Hukuk Komisyonu, Tarım ve Orman Komisyonu ile İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; 07/06/2021 tarih ve E.7123 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergesine ilişkin; 25/06/2021 tarihli Tarım ve Orman Komisyonu, 28/06/2021 tarihli İmar ve Şehircilik Komisyonu ile 30/06/2021 tarihli Hukuk Komisyonu raporlarında;

İzmir Büyükşehir Belediyesi, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü'nün 70351 sayılı yazısı ile Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Şehrimiz Karacaali Mahallesi 505 ada, 11 parsel sayılı 1401,00 m² yüzölçümlü taşınmazın, 332,88 m², Kızılcahavlu Mahallesi 129 ada, 5 parsel sayılı 24326,04 m² yüzölçümlü taşınmazın 50 m² ve Yeğenli Mahallesi 111 ada, 1 parsel sayılı 3374,96 m² yüzölçümlü taşınmazın 50 m² lik kısımlarında toplam 3 adet su kuyusunun açılması Kamu sağlığı açısından büyük önem arz etmekte olduğu belirtildiği; 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı, 18/e maddesi "*Taşınmaz mal alımına, satımına takasına tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek, "* uyarınca taşınmazların İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi hususuyla ilgili konunun Sayın Meclis Heyetince incelenerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi; Tarım ve Orman Komisyonumuzun 25/06/2021 tarihli, İmar ve Şehircilik Komisyonumuzun 28/06/2021 tarihli, Hukuk Komisyonumuzun 30/06/2021 tarihli toplantılarında incelenmiş olup, söz konusu önerge; Tarım ve Orman Komisyonumuzca; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Şehrimiz Karacaali Mahallesi 505 ada, 11 parsel sayılı 1401,00 m² yüzölçümlü taşınmazın 332,88 m² 'lik, Kızılcahavlu Mahallesi 129 ada, 5 parsel sayılı 24326,04 m² yüzölçümlü taşınmazın 50 m² 'lik ve Yeğenli Mahallesi 111 ada, 1 parsel sayılı 3374,96 m² yüzölçümlü taşınmazın 50 m² 'lik kısımlarında toplam 3 adet su kuyusu açılması amacıyla taşınmazların İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesinin toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile; İmar ve Şehircilik Komisyonumuzca; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Şehrimiz Karacaali Mahallesi 505 ada, 11 parsel sayılı 1401,00 m² yüzölçümlü taşınmazın 332,88 m² 'lik, Kızılcahavlu Mahallesi 129 ada, 5 parsel sayılı 24326,04 m² yüzölçümlü taşınmazın 50 m² 'lik ve Yeğenli Mahallesi 111 ada, 1 parsel sayılı 3374,96 m² yüzölçümlü taşınmazın 50 m² 'lik kısımlarında "**Öncelikle su kuyusu açılacak mahallelerin ihtiyaçlarının karşılanması, daha sonra Tire Hudutları dahilinde ihtiyacı olan mahallelerin ihtiyaçlarının karşılanması şartıyla**" 3 adet su kuyusu açılması amacıyla taşınmazların İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesinin toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile; Hukuk Komisyonumuzca ise Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Şehrimiz Karacaali Mahallesi 505 ada, 11 parsel sayılı 1401,00 m² yüzölçümlü taşınmazın 332,88 m² 'lik, Kızılcahavlu Mahallesi 129 ada, 5 parsel sayılı 24326,04 m² yüzölçümlü taşınmazın 50 m² 'lik ve Yeğenli Mahallesi 111 ada, 1 parsel sayılı 3374,96 m² yüzölçümlü taşınmazın 50 m² 'lik kısımlarında toplam 3 adet su kuyusu açılması amacıyla taşınmazların İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesinde; 5393 Sayılı Kanununun 18/e maddesi gereği hukuken bir sakınca olmadığından; Tarım ve Orman Komisyonu ile İmar ve Şehircilik Komisyonu kararları doğrultusunda işlem yapılmasının toplantıya katılan üyelerin **oyçokluğu** ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclis Heyetinin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı raporlar Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; Söz konusu raporların İmar ve Şehircilik Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce **oyçokluğu** ile karar verildi.

Salih Atakan DURAN
Meclis Başkanı

Görkem ORUCAK
Kâtip

Gökhan GÜNGÖR
Kâtip