



**T.C.  
TİRE  
BELEDİYESİ**

**T.C.  
TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**KARAR TARİHİ**

**22/10/2021**

**MECLİS KARARI**

**KARAR NO.**

**2021-84**

**İLGİLİ BİRİM, TARİH VE SAYI:** İmar İşleri Müdürlüğü'nün 06/10/2021 tarihli ve E.12402 sayılı Önergese.

**KONU:** Maddi Hatanın Giderilmesi Hk.

**KARAR:** Belediye Meclisimizin 07.10.2021 tarihli toplantısında, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; 06.04.2021 tarih ve E.12402 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergeseine ilişkin; 19.10.2021 tarihli İmar ve Şehircilik Komisyonu Raporunda;

Mülkiyeti S.S. 69 No'lu Tire Pamuk ve Yağlı Tohumlar Tarım Satış Kooperatifi'ne ait şehrimiz Cumhuriyet Mahallesi, Çengellan Mevkii, 31L- IIIId ve 30L-IIIa paftasında yer alan 1436 ada 1 parseline ilişkin İmar Planındaki hatanın düzeltilmesi talep edilmektedir. Söz konusu parselde 25.12.1998 tarih ve 99 sayılı karar ile uygun görülen tamamı **konut** alanı olarak yapılan plan değişikliği; 01.04.2013 tarih ve 81 sayılı karar ile uygun görülen İmar Planı Revizyonunda **konut+otopark ve yeşil** alan olarak yer almaktadır. Güncel İmar Planlarımıza aktarılamama sebebi ile oluşan maddi hatanın giderilerek güncel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı paftalarına entegre edilmesi hususunda Belediyemiz Meclisi tarafından gerekli karar ihdasını arz ederim. Sayın Meclis heyetince gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergese; İmar ve Şehircilik Komisyonumuzun 19.10.2021 tarihli toplantısında incelenmiş olup, söz konusu 1998 yılına ait plan tadilatı dosyası; Meclis kararı, plan paftası ve plan raporuyla bütün olarak yapılmış ve akabinde 18. Madde uygulaması askı ilanlarıyla tamamlanmıştır. İmar Planı Revizyonu yapılırken 1998 yılında yapılan plan değişikliğinin 2013 yılına aktarılmamış olmasından kaynaklanan bu sorunun önce Belediye Meclisimizce tekrar karara bağlanması ve sonrasında Büyükşehir Belediye Meclis sürecinin tamamlanmasıyla oluşan maddi hatanın çözümlenebileceği anlaşıldığından; 25.12.1998 tarih ve 99 sayılı Meclis kararı ile yapılan plan değişikliğinin; güncel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Paftalarına entegre edilmesi, toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı rapor Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; Söz konusu raporun İmar ve Şehircilik Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne; Meclisimizce **oybirliği** ile karar verildi.

Salih Atakan DURAN  
Meclis Başkanı

Görkem ORUCAK  
Kâtip

Gökhan GÜNGÖR  
Kâtip