



T.C.
TİRE
BELEDİYESİ

T.C.
TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

KARAR TARİHİ

02/09/2024

MECLİS KARARI

KARAR NO.

2024-73

İLGİLİ BİRİM, TARİH VE SAYI: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 16/07/2024 tarih ve E.69320 sayılı Önergesi.

KONU: Tahsis (Alaylı Mah. 106 Ada, 255 Parsel Su Kuyusu)

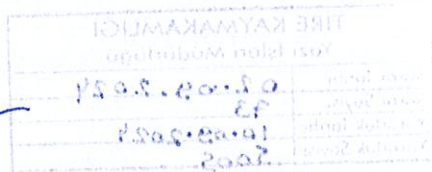
KARAR: Belediye Meclisimizin 05/08/2024 tarihli toplantısında, İmar ve Şehircilik Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Tarım ve Orman Komisyonuna havale edilen; 16/07/2024 tarih ve E.69320 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadedi Başkanlık Önergesine ilişkin; 27.08.2024 tarihli Tarım ve Orman Komisyonu, 28.08.2024 tarihli İmar ve Şehircilik Komisyonu ile 29.08.2024 tarihli Çevre ve Sağlık Komisyonu raporlarında;

İlgi yazı ile; İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğüne Tire İlçesi Alaylı Mahallesi 106 Ada 175 Parsel sayılı 12.795,39 m² yüzölçümlü taşınmazın 117,34 m² lik kısmında, bölgenin içme ve kullanma suyu ihtiyacını karşılanmasında İdarece aktif olarak kullanılan su deposunun bulunduğu alan ifraz edilerek, 106 Ada 255 Parsel olarak İdare (İZSU) adına tescil edildiği, bu bağlamda; Tire İlçesi Alaylı Mahallesi 106 Ada 255 Parsel sayılı 117,37 m² yüz ölçümlü taşınmazın 5/662 (0,89 m²) hissesine sahip olduğunuz alanın, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47 Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendi gereği (İZSU) adına tahsis talebinde bulunmaktadır. 5393 Sayılı Belediye Kanunun Belediye Melisinin Görev ve Yetkileri başlıklı 18/e maddesi "Taşınmaz Mal Alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek" uyarınca taşınmaz mal tahsisine karar vermek Belediye Meclisinin görev ve yetkisi dahilindedir." denildiğinden, bahse konu taşınmazın talep edilen kısmının İzmir Büyükşehir Belediyesi (İZSU) İzmir Su Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi hususuyla ilgili konunun Sayın Meclis Heyetince incelenerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi; Tarım ve Orman Komisyonumuzun 27.08.2024, İmar ve Şehircilik Komisyonumuzun 28.08.2024, Çevre ve Sağlık Komisyonumuzun ise 29.08.2024, tarihli toplantılarında incelenmiş olup; her üç Komisyonumuzca da; önergeye konu taşınmazda talep edilen kısmın; 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47'nci ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75/d maddeleri gereğince; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi kapsamında; İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı raporlar, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; Söz konusu raporların Tarım ve Orman Komisyonu, İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce **oybirliği** ile karar verildi.

Büşranur TUNCA
Kâtip



Hayati OKUROĞLU
Meclis Başkanı

Bengi ARSLAN
Kâtip

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

| TİRE KAYMAKAMLIĞI | |
|-----------------------|------------|
| Yazı İşleri Müdürlüğü | |
| Yazın Tarihi | 02.09.2024 |
| Kartın Sayısı | 43 |
| Yürürlük Tarihi | 10.09.2024 |
| Yürürlük Sayısı | 5005 |

[Handwritten signature]