



**T.C.
TIRE
BELEDİYESİ**

**T.C.
TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**KARAR TARİHİ
01/02/2021**

MECLİS KARARI

**KARAR NO.
2021-14**

İLGİLİ BİRİM, TARİH VE SAYI: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 31/12/2020 tarihli ve E.17740 sayılı Önergesi.

KONU: Kırtepe Mahallesi 122 Ada, 94 Parsel Sayılı Taşınmazın Satışı

KARAR: Belediye Meclisimizin 04/01/2021 tarihli toplantısında, Hukuk Komisyonu, Gayrimenkul Değer Tespit Komisyonu ve İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; 31/12/2020 tarih ve E.17740 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergesine ilişkin; 06/01/2021 tarihli İmar ve Şehircilik Komisyonu, 07/01/2021 tarihli Hukuk Komisyonu ve 28/01/2021 tarihli Gayrimenkul Değer Tespit Komisyonu Raporlarında;

5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı, 18/e maddesinde " *Taşınmaz mal alımına, satımına takasına tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek* ' denildiğinden; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Şehrimiz Kırtepe Mahallesi 122 ada, 94 parsel sayılı 759,44 m² sahalı Kavaklık vasıflı gayrimenkulün satış işlemlerinin yapılabilmesi için Sayın Meclis Heyetince incelenerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir. Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi; İmar ve Şehircilik Komisyonumuzun 06/01/2021 tarihli, Hukuk Komisyonumuzun 07/01/2021 tarihli, Gayrimenkul Değer Tespit Komisyonumuzun 28/01/2021 tarihli toplantılarında incelenmiş olup; söz konusu önerge, İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Hukuk Komisyonumuzca 'ilgili birimince teklif edildiği şekilde **oybirliği** ile, Gayrimenkul Değer Tespit Komisyonumuzca söz konusu taşınmazın **65.000,00-TL.** bedelin altına düşmemek kaydıyla; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre satışının yapılması katılanların **oybirliği** ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporları Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; önergeye konu taşınmaz satışının tekrar değerlendirilerek Meclise sunulmak üzere ilgili birimine iadesinin kabulüne, Meclisimizce **oybirliği** ile karar verildi.

Salih Atakan DURAN
Meclis Başkanı

Görkem ORUCAK
Kâtip

Gökhan GÜNGÖR
Kâtip