



**T.C.
TİRE
BELEDİYESİ**

**T.C.
TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ

01/08/2022

KARAR NO.

2022-59

İLGİLİ BİRİM, TARİH VE SAYI: Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü'nün 28/07/2022 tarihli ve E.28391 sayılı Önergesi.

KONU: Yeni Mahalle 1633 Ada 10 Parselde Bulunan Gazi Mustafa Kemal Atatürk Stadyumuna Güneş Enerjisi Elektrik Üretim Santrali Yapımı/Kurulumu/GES Tesisinin Mülkiyetinin Belediyeye Devredilmesi/İşletilmesi İşi.

KARAR: Belediye Meclisimizin 01/08/2022 tarihli toplantısında, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havale edilen; 28/07/2022 tarih ve E.28391 sayılı Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergesine ilişkin; 01/08/2022 tarihli Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu raporların;

5627 Sayılı Enerji Verimliliği Kanununda, enerjinin etkin kullanılması, israfının önlenmesi, enerji maliyetlerinin ekonomi üzerindeki yükünün hafifletilmesi ve çevrenin korunması için enerji kaynaklarının ve enerjinin kullanımında verimliliğin artırılmasını amaçlanmaktadır. Bu amaç doğrultusunda ilçemizde bir yüklenici tarafından Yenilenebilir Enerji Kaynağı olarak Güneş Enerji Santrali kurulması ve Güneş Enerjisi Santralinden elektrik enerjisi üretilmesi ve işletilmesi düşünülmektedir. Bu kapsamda; Mülkiyeti Tire Belediyesine ait olan Yeni Mahalle 1633 ada 10 parselde bulunan Gazi Mustafa Kemal Atatürk Stadyumunun çatısına, süresi 10 yıldan fazla olmamak kaydı ile bir yüklenici tarafından "**Sürelî Gelir Paylaşım Modeli**" ile Güneş Enerjisinden elektrik üretim Santrali yapımı/kurulumu/GES tesisinin mülkiyetinin Belediyeye devredilmesi/işletilmesi planlanmaktadır. 5393 Belediye Kanunu 18 inci maddesi (e) bendinde "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.*" Belediye Meclisinin görev ve yetkisi dahilinde olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 13 üncü maddesi 5. fıkrasında yer alan "*Belediyeye ait ihaleler Belediye Encümenince bu Kanun hükümlerine göre yürütülür.*" hükmü gereği ihale işlemlerini yerine getirmek Belediye Encümeninin görev ve yetkisi dahilindedir. Mülkiyeti Tire Belediyesine ait olan Yeni Mahalle, 1633 ada, 10 parselde bulunan Gazi Mustafa Kemal Atatürk Stadyumunun çatısına, süresi 10 yıldan fazla olmamak kaydı ile "**Sürelî Gelir Paylaşım Modeli**" ile Güneş Enerjisinden elektrik üretim Santrali yapımı/kurulumu/GES tesisinin mülkiyetinin Belediyeye devredilmesi/işletilmesi işinin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a maddesine göre (mülkiyetin gayri aynı hak tesisi yöntemiyle) kapalı teklif usulü ile ihale yapılmasına; Yukarıda bahsi geçen Güneş Enerjisi Elektrik Üretim Santrali yapımı, kurulumu, GES tesisinin mülkiyetinin Belediyeye devredilmesi ve işletilmesi için gerekli tüm iş ve işlemlerin, ilgili sözleşmelerin yapılması ve imzalanması için Belediye Başkanı Salih Atakan DURAN'a veya görevlendireceği Belediye Başkan Yardımcısına yetki verilmesi ile kararın Belediye Encümenince uygulanması hususunda; Sayın Belediye Meclisince gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi; Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonumuzun 01/08/2022 tarihli müşterek toplantısında incelenmiş olup; Mülkiyeti Tire Belediyesine ait olan Yeni Mahalle, 1633 ada, 10 parselde bulunan Gazi Mustafa Kemal Atatürk Stadyumunun çatısına, süresi 10 yıldan fazla olmamak kaydı ile "**Sürelî Gelir Paylaşım Modeli**" ile Güneş Enerjisinden Elektrik Üretim Santrali yapımı/kurulumu/GES tesisinin mülkiyetinin Belediyeye devredilmesi/işletilmesi işinin; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a maddesine göre (mülkiyetin gayri aynı hak tesisi yöntemiyle) kapalı teklif usulü ile ihale yapılması; Güneş Enerjisi Elektrik Üretim Santrali yapımı, kurulumu, GES tesisinin mülkiyetinin Belediyeye devredilmesi ve işletilmesi için gerekli tüm iş ve işlemlerin, ilgili sözleşmelerin yapılması ve imzalanması için Belediye Başkanı Salih Atakan DURAN'a veya görevlendireceği Belediye Başkan Yardımcısına yetki verilmesi ile kararın Belediye Encümenince uygulanması hususu toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı müşterek rapor Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; Söz konusu raporun Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce **oybirliği** ile karar verildi.

Salih Atakan DURAN
Meclis Başkanı

Görkem ORUCAK
Kâtip

Gökhan GÜNGÖR
Kâtip