



**T.C.
TİRE
BELEDİYESİ**

**T.C.
TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ

06/12/2021

KARAR NO.

2021-93

İLGİLİ BİRİM, TARİH VE SAYI: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/10/2021 tarihli ve E.13502 sayılı Önergesi.

KONU: İpekçiler Mh.245 ada 10 parsel Kamulaştırma.

KARAR: Belediye Meclisimizin 01/11/2021 tarihli toplantısında, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; 28/10/2021 tarih ve E.13502 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergesine ilişkin; İmar ve Şehircilik Komisyonunun 17/11/2021 tarihli raporunda;

Şehrimiz İpekçiler Mahallesi 245 ada 10 parselde bulunan gayrimenkulün kadastral yol içerisinde kalan kısmının 3194 Sayılı Kanununun 10. Maddesinde, “Belediyeler; imar planlarının yürürlüğe girmesinden en geç 3 ay içinde, bu planı tatbik üzere 5 yıllık imar programlarını hazırlarlar. Beş yıllık imar programlarının görüşülmesi sırasında ilgili yatırımcı kamu kuruluşlarının temsilcileri görüşleri esas alınmak üzere meclis toplantısına katılır. Bu programlar, belediye meclisince kabul edildikten sonra kesinleşir. Bu program içinde bulunan kamu kuruluşlarına tahsis edilen alanlar, ilgili kamu kuruluşlarına bildirilir. Beş yıllık imar programları sınırları içinde kalan alanlardaki kamu hizmet tesislerine tahsis edilmiş olan yerleri ilgili kamu kuruluşları, bu program süresi içinde kamulaştırırlar. Bu amaçla gerekli ödenek, kamu kuruluşlarının yıllık bütçelerine konulur. İmar programlarında, umumi hizmetlere ayrılan yerler ile özel kanunları gereğince kısıtlama konulan gayrimenkuller kamulaştırılincaya veya umumi hizmetlerle ilgili projeler gerçekleştirilinceye kadar bu yerlerle ilgili olarak diğer kanunlarla verilen haklar devam eder.” denilmektedir. İpekçiler Mahallesi 245 ada 10 parselde bulunan gayrimenkulün 5 yıllık imar ve kamulaştırma programına ilavesinin yapılması hususunda; Sayın Meclis heyetince incelenerek gerekli kararın alınmasına arz ederim. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi; İmar ve Şehircilik Komisyonumuzun 17.11.2021 tarihli toplantısında incelenmiş olup, söz konusu önerenin; İpekçiler Mahallesi, 245 ada, 10 parseldeki gayrimenkulün yolda kalan kısmının 5 yıllık imar ve kamulaştırma programına ilave edilmesi şartı ile kabulüne toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir

Yukarıda metni yazılı rapor Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; Söz konusu önergeye konu, İpekçiler Mahallesi, 245 ada, 10 parseldeki gayrimenkulün yolda kalan kısmının 5 yıllık imar ve kamulaştırma programına ilave edilmesi şartı ile kabulüne, Meclisimizce **oybirliği** ile karar verildi.

Salih Atakan DURAN
Meclis Başkanı

Görkem ORUCAK
Kâtip

Gökhan GÜNGÖR
Kâtip