

T.C.
TİRE BELEDİYESİ

Karar No : 48461740-05-119

Karar Tarihi : 07.12.2020

MECLİS KARARI

Belediye Meclisimizin 07.12.2020 tarihli toplantısında, İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Gayrimenkul Değer Tespit Komisyonuna havale edilen, 04/12/2020 tarih ve E.16398 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergeseine ilişkin; 07/12/2020 tarihli İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Gayrimenkul Değer Tespit Komisyonunun müşterek raporunda;

Belediye Meclisimizin 07.12.2020 tarihli toplantısında Komisyonlara havale edilen, 04/12/2020 tarih ve E.16398 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergeseinde;" Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait olan, 06.03.2020 tarih ve 28 sayılı Meclis Kararı ile hisse satışı yetkisi alınıp; 04.12.2020 tarihinde hisse birleştirme işlemi yapılan, Onaylı İmar Planı içerisinde (A4) Taks: 0,30 Kaks :1,20 İmarlı, İpekçiler Mahallesi 1566 ada, 6 parsel, 367,88 m² sahali gayrimenkulün kat karşılığı veya satışının yapılabilmesine istinaden bahse konu taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanununun, Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı, 18/e maddesinde "*Taşınmaz mal alımına, satımına takasına tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek, "uyarınca taşınmaz mal satımına karar vermek Belediye Meclisinin görev ve yetkisi dahilindedir."* denildiğinden; İpekçiler Mahallesi 1566 ada, 6 parsel Numaralı Taşınmazın kat karşılığı veya satışı konusunun Meclisimizce incelenerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denildiğinden Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi, İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Gayrimenkul Değer Tespit Komisyonunun 07/12/2020 tarihli müşterek toplantısında incelenmiş olup; söz konusu Önerge, "Taşınmazın kat karşılığı ihale edilmesi veya takası, 470.000,00-TL. bedelin altına düşülmemek kaydı ile satışının yapılabilmesi" görüşü doğrultusunda katılanların **oybirliği** ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı müşterek Rapor Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; Söz konusu raporun İmar ve Şehircilik Komisyonu ile Gayrimenkul Değer Tespit Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce **oybirliği** ile karar verildi.

Salih Atakan DURAN
Meclis Başkanı

Cafer TETİK
Katip

Süleyman KOVACI
Katip