

T.C.
TİRE BELEDİYESİ

Karar No : 48461740-05-102

Karar Tarihi : 09.10.2020

MECLİS KARARI

Belediye Meclisimizin 05.10.2020 tarihli toplantısında Kültür ve Turizm Komisyonuna havale edilen 29/09/2020 tarih ve E.13400 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergesine ilişkin; 09.10.2020 tarihli Kültür ve Turizm Komisyonu Raporunda;

Belediye Meclisimizin 05.10.2020 tarihli toplantısında Kültür ve Turizm Komisyonumuza havale edilen 29/09/2020 tarih ve E.13400 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergesinde; Kullanım hakkı Belediyemize ait olan, Yeni mahalle Karanlık Çarşı Sokak,114 adada bulunan Tarihi Kutu Han'da bulunan işyerlerinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun, Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı, 18/e maddesi "*Taşınmaz mal alımına, satımına takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek, "uyarınca taşınmaz mal tahsisine karar vermek Belediye Meclisinin görev ve yetkisi dahilindedir."* hükmü gereği söz konusu işyerlerinin 5 yıllık süre ile kiraya verilmesi ve Yapılan protokol kapsamında Han Konseptine uygun olarak, Hanın içerisindeki işyerlerinin Unutulmaya Yüz Tutmuş meslek gruplarına, Tirenin tarihini kültürünü geçmişte ve günümüzde yansıtacak şekilde faaliyet alanlarının belirlenmesi ve belirlenen faaliyet alanlarına göre ihale edilebilmesi için; Konunun Sayın Meclis Heyetince incelenerek gerekli kararın alınmasını tensiplerinize arz ederim. Denilmektedir;

Yukarıda metni yazılı Başkanlık Önergesi Kültür ve Turizm Komisyonumuzun **09/10/2020** tarihli toplantısında incelenmiş olup; "*Yapılan protokol kapsamında Han Konseptine uygun olarak, , Hanın içerisindeki işyerlerinin Unutulmaya Yüz Tutmuş meslek gruplarına, Tirenin tarihini kültürünü geçmişte ve günümüzde yansıtacak şekilde yöresel olmak üzere, el sanatları, giyim, aksesuar, işleme, sahaf vb. gibi ayrıca han konseptini bozmayacak faaliyetler ile yöresel tatlar ve organik ürünler için ihale edilmesi restoran ve kafe olarak belirlenen işyerlerinin de han konseptine uygun olarak 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre ihale edilmesi, ayrıca Tire'nin ve Tire Kültürünün tanıtımında faydası olacağı düşünülen Kamu Kurum ve Kuruluşlarına da talepleri halinde talebin değerlendirilerek boş olan işyerlerinden elektrik ve ortak giderleri taraflarınca karşılanması kaydı ile tahsis edilmesi"* şeklindeki görüş doğrultusunda toplantıya katılan üyelerin **oy birliği** ile uygun bulunmuştur.

Yukarıda metni yazılı Rapor Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; Söz konusu raporun Kültür ve Turizm Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, Meclisimizce **oybirliği** ile karar verildi.

Salih Atakan DURAN
Meclis Başkanı

Görkem ORUCAK
Katip

Gökhan GÜNGÖR
Katip