

T.C.
TİRE BELEDİYESİ
2024 YILI OCAK AY'I TOPLANTISI I. BİRLEŞİMİ
MECLİS KARAR ÖZETİ

Gündem No : 48461740-105.02-01.1
Toplantı Yeri : Tire Belediyesi Meclis Salonu

Toplantı Tarihi : 03/01/2024
Toplantı Saati : 19:00

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI.

II. ARALIK AY'I 04.12.2023 TARİHLİ TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ.
Meclisimizce; Maddi Hata Yapılmadığı oybirliği ile kabul edilmiştir.

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.

1-1- 5393 Sayılı Belediye Kanununun Denetim Komisyonu başlıklı 25'inci maddesinde "İl ve İlçe Belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerinde belediyelerde, belediye meclisi, her Ocak ay'ı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasında gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. Komisyon, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur." hükmüne yer verilmiştir. Bu kapsamda, denetim komisyonuna gizli oyla 3 veya 5 üye seçiminin yapılması. (Yazı İşleri Müdürlüğü' nün 28.12.2023 tarih ve E.58308 sayılı Önergesi) **5 üye' den oluşması kabul edilerek, Yapılan gizli oylama sonucunda (Kullanılan oy sayısı: 16, Geçerli oy sayısı: 16): Ali AYYILDIZ (12 Oy), Hasan ÇELTİK (12 Oy), Gökhan GÜNGÖR (11 Oy), Halil USLU (11 Oy) ve Görkem ORUCAK (7 Oy), Meclisimizce Denetim Komisyonu üyesi olarak seçilmiştir.**

2-2- 5393 sayılı Belediye Kanununun 32'nci maddesi (Meclis başkanı ve üyelerine meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için aynı kanunun 39.maddesi uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık bürüt ödeneğin günlük tutarının üç de birini geçmemek üzere Belediye Meclisi tarafından belirlenecek miktarda Huzur Hakkı ödenir.) kapsamında; 2024 Mali Yılında Meclis Başkanı ve Üyelerine, Meclis ve Komisyon Toplantılarına katıldıkları her gün için ödenecek olan "Huzur Hakkı" miktarının belirlenmesi hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 25.12.2023 tarih ve E.58093 sayılı Önergesi) **Meclisimizce; Belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte biri olarak oybirliği ile kabul edilmiştir.**

3-3- 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49'uncu maddesi ile İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 30/10/2005 tarih ve 11493 sayılı yazısına göre, kurumumuz norm kadrosunda münhal bulunan ve belirtilen kadrolarda (Mimar ve Mühendis) 2023 yılında tam zamanlı sözleşmeli olarak çalışan; 7433 sayılı Devlet Memurları Kanunu ve Bazı Kanunlar ile 663 Sayılı Kanun Hükmünde Kararıyla Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun hükümlerine göre memur kadrosuna atanmayan; 2024 mali yılı içerisinde de tam zamanlı sözleşmeli olarak çalıştırılmaya devam edilecek olan personelin aylık ücretlerinin, Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2024 yılı için açıklayacağı ve Mahalli İdarelerde Çalıştırılacak Sözleşmeli Personel Ücret Tarifesinde yer alan taban-tavan rakamları arasında bir miktar olarak belirlenmesi hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 26.12.2023 tarih ve E.58150 sayılı Önergesi) **Meclisimizce; Taban rakam olarak oybirliği ile kabul edilmiştir.**

4-4- 5620 Sayılı, Kamuda Geçici İş Pozisyonlarında Çalışanların Sürekli İşçi Kadrolarına veya Sözleşmeli Personel Statüsüne Geçirilmeleri, Geçici İşçi Çalıştırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklikler Yapılması Hakkında Kanun ve İçişleri Bakanlığı'nın 2007/1 nolu Tebliğine göre; 2005 ve/veya 2006 yıllarında usulüne uygun vizeleri yapılmış, yılda 12 ay süreli geçici işçi olarak kurumumuzda görev yapan teknik personeller, kanunun attığı şekilde sözleşmeli personel statüsüne geçmek istemediklerini yazılı olarak bildirmişlerdir. İçişleri Bakanlığı'nın 5620 sayılı kanun kapsamında yayımladığı, 2007/1 nolu tebliğin 11.1 maddesine göre; Elsun YILDIZ (Tekniker) ve Berna ÇEVİK (Tekniker) isimli personellerimizin, 2005 veya 2006 yıllarında 12 ay süreli çalıştırdıklarından, aynı personellerde kullanılmak üzere 01/01/2024 ile 31/12/2024 tarihleri arasında kapsayan dönem için 2 x 12 = 24 Adam/ Ay geçici işçi vizelerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü' nün 26.12.2023 tarih ve E.58149 sayılı Önergesi) **Meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.**

5- Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren Tire Belediyesi Tarihi Armoni Bando'sunda görev yapan, içinde belediyemiz çalışanlarının da bulunduğu Bando personellerinin 2024 yılı günlük görev ücretlerinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi. (Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü' nün 28.12.2023 tarih ve E.58315 sayılı Önergesi) **Meclisimizce; Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.**

6- Şehrimiz Yeni Mahallesi, L19D20B4B pafta, 101 ve 123 adalar, Onaylı Koruma Amaçlı İmar Planında K-T-2 Konut Alanı 2 Kat (Zemin Katta Ticaret Kullanımını Teşvik Edilecek Alanlar) olarak planlanmıştır. T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.05.2014 tarih ve 3819 sayılı kararı doğrultusunda; T-O-2 Ticaret Alanı - 2 Kat (Üst Katlar Ofis Kullanımlı) olmasına yönelik hazırlanan Plan İşlem Numarası; TEKLİF - 351040434 olan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği ile ilgili hususun görüşülmesi.(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 28.12.2023 tarih ve E.58312 sayılı Önergesi) **Meclisimizce; İmar ve Şehircilik Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.**

7- Şehrimiz Duatepe Mahallesi, 30M-Ia, 30M-Ib, 30M-IVc ve 30M-IVd plan paftalarında yer alan, 1648 ile 1659 adaları kapsayan bölgede, 21.03.2018 tarih 2018/2466 nolu Danıştay Altıncı Dairesi kararı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının iptaline karar verilmiş olup; iptal edilen alanın tekrar planlanmasını içeren Plan İşlem Numarası; TEKLİF - 351037434 olan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili hususun görüşülmesi.(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 28.12.2023 tarih ve E.58313 sayılı Önergesi) **Meclisimizce; İmar ve Şehircilik Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.**

8- Tire Belediye Meclisinin 18.10.2023 tarih ve 84 sayılı Meclis Kararı ile alınan, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.11.2023 tarih ve 1188 sayılı Meclis Kararı ile de onaylanan, 2024 Mali Yılı Gelir Gider Bütçesi ve Tarifelerinde, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne ait; Gayri Sıhhi Müessese Raporu başlığı altında yer alan, 3. sınıf GSM tarifesinin alt kalemine; **1000 m² üzeri her metrekare için 12.00-TL.** ibaresinin; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamında; eklenebilmesi ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü' nün 28.12.2023 tarih ve E.58314 sayılı Önergesi) Meclisimizce; Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.**

9-Tire Belediye Meclisinin 18.10.2023 tarih ve 84 sayılı Meclis Kararı ile alınan ve İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 16.11.2023 tarih ve 1188 sayılı Meclis Kararı ile de onaylanan, Tire Belediye Başkanlığı, 2024 Mali Yılı Gelir Gider Bütçesi ve Tarifelerinde, İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne ait 4.1.1. sırada bulunan Sinema Giriş Ücretinin *(Tarifede Belirlenen: 100.00-TL. - Teklif Edilen : 75.00-TL.)*; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamında güncellenebilmesi ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İşletme ve İştirakler Müdürlüğü' nün 29.12.2023 tarih ve E.58340 sayılı Önergesi) Meclisimizce; Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.**

5- (EK GÜNDEM) 10- İzmir Büyükşehir Belediyesi, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü'nün 16.11.2023 tarih ve E.926200 sayılı yazısına istinaden; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Cambazlı Mahallesi 175 ada, parsel 3597,44 m² sahalı taşınmaz içerisindeki 99,67 m²'lik kısmın; 5393 Sayılı Belediye Kanununun, Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı 18/e maddesi kapsamında; yeni sondaj kuyusu açılmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilebilmesi hususunun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02.01.2024 tarih ve E.58451 sayılı Önergesi) Meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.**

V-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ.

6-1- 04.12.2023 tarihli Meclis Toplantımızda; İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30/11/2023 tarih ve E.56690 sayılı "Tire İlçesi, Yeni Mah.1174 Ada 1,4,5,6,7 Parsellere İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" konulu önergesi; İmar ve Şehircilik Komisyonumuzun 27.12.2023 tarihli toplantısında incelenmiş olup; 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi kapsamında ilgili birimince teklif edildiği şekilde kabulünün; toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunduğu ilişkin komisyon raporunun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 30.11.2023 tarih ve E.56690 sayılı Önergesi) Yeni Mahalle isminin, İpekçiler Mahallesi olarak değiştirilerek, İmar ve Şehircilik Komisyonundan geldiği şekliyle Meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.**

7- (EK GÜNDEM) 2- 04.12.2023 tarihli Meclis Toplantımızda; Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü'nün 28/11/2023 tarih ve E.56485 sayılı " 23'üncü Geleneksel Tire Deve Güreşi Festivali" konulu önergesi; Plan ve Bütçe Komisyonumuzun 02.01.2024 tarihli toplantısında incelenmiş olup; Geleneksel olarak 23'üncüsü düzenlenecek olan Tire Deve Güreşi Festivalinin; komisyon üyesi Yalçın KAYA'nın **Bütçesinin Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğün de olmasından dolayı, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesinden karşılanarak; geliri Şehit ailelerine bağışlanmak üzere 40.00-TL., biletli giriş ücreti ile yapılması yönündeki görüşlerine karşılık,** toplantıya katılan diğer komisyon üyeleri Gökhan GÜNGÖR, Ali AYYILDIZ ve Yekta SAÇKESEN' in; ilgili birimince teklif edildiği şekilde; Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinden ve ücretsiz olarak yapılması yönündeki görüşleri doğrultusunda toplantıya katılan üyelerin **oyçokluğu** ile uygun bulunduğu ilişkin komisyon raporunun görüşülmesi. **(Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü' nün 28.11.2023 tarih ve E.56485 sayılı Önergesi) Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle Meclisimizce oyçokluğu ile kabul edilmiştir.**

8-3- 03.01.2024 tarihli Meclis Toplantımızda; Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 28/12/2023 tarih ve E.58315 sayılı "2024 Yılı Bando Ücretleri" konulu önergesi; Plan ve Bütçe Komisyonumuzun 03.01.2024 tarihli toplantısında incelenmiş olup; Tire Belediyesi Tarihi Armoni Bando'sunda görev yapan, içinde Belediyemiz çalışanlarının da bulunduğu Bando personellerinin almış olduğu günlük görev ücretlerinin; Bando Şefi: 2.500,00-TL, Profesyonel Çalan Personel: 2.000,00-TL, Belediye Personeli ve Diğer Personelin: 700,00-TL. olarak belirlenmesi toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunduğu ilişkin komisyon raporunun görüşülmesi. **(Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü' nün 28.12.2023 tarih ve E.58315 sayılı Önergesi) Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle Meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.**

9-6- 03.01.2024 tarihli Meclis Toplantımızda; Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 28/12/2023 tarih ve E.58314 sayılı "Fiyat Tarifesi" konulu önergesi; Plan ve Bütçe Komisyonumuzun 03.01.2024 tarihli toplantısında incelenmiş olup; bahse konu önergenin ilgili birimince teklif edildiği şekilde kabulünün; toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunduğu ilişkin komisyon raporunun görüşülmesi. **(Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü' nün 28.12.2023 tarih ve E.58314 sayılı Önergesi) Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle Meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.**

10-7- 03.01.2024 tarihli Meclis Toplantımızda; Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nün 29/12/2023 tarih ve E.58340 sayılı "Fiyat Belirlenmesi" konulu önergesi; Plan ve Bütçe Komisyonumuzun 03.01.2024 tarihli toplantısında incelenmiş olup; bahse konu önergenin ilgili birimince teklif edildiği şekilde kabulünün; toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunduğu ilişkin komisyon raporunun görüşülmesi. **(İşletme ve İştirakler Müdürlüğü' nün 29.12.2023 tarih ve E.58340 sayılı Önergesi) Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle Meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.**

VI- GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEBİ.

VII- TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ.
Serhan AYDIN' ın Mazeret dilekçesi Meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.

VIII- TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.
05.02.2024 tarih Saat=19:00