

T.C.
TİRE BELEDİYESİ
2020 YILI TEMMUZ AYI TOPLANTISI I. BİRLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No : 48461740-05-04.1
Toplantı Yeri : Tire Belediyesi Meclis Salonu

Toplantı Tarihi : 06/07/2020
Toplantı Saati : 20.00

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II. 02/03/2020 TARİH 06/03/2020 TARİH VE 13/04/2020 TARİHLİ TOPLANTI TUTANAKLARINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68.Maddesi'nin 1.fıkrasında "Belediye, görev ve hizmetlerinin gerektirdiği giderleri karşılamak amacıyla aşağıda belirtilen usul ve esaslara göre borçlanma yapabilir ve tahvil ihraç edebilir" hükmüne yer verilmiştir. Bu kapsamda Belediye Meclisinin 07.02.2020 tarih ve 48461740-05-15 sayılı kararı ile Kamu ve Özel Bankalar ile İller Bankasından 7.450.000,00-TL (Yedi milyon dört yüz elli bin Türk Lirası) kredi kullanmak suretiyle borçlanılmasına karar verilmiş olup; Bu borçlanma ile ilgili gerektiğinde ipotek karşılığı, İller Bankasından teminat mektubu alınması, gerektiğinde temlik vermek, bu krediler karşılığında Belediye gelir kalemlerinden olan Çevre Temizlik Vergisi, Elektrik ve Hava Gazı Tüketim Vergisi İşgal Harcı, kira gelirleri ile idarenin diğer tüm gelirlerinden teminat göstermek, borçlanma tarihi ile kredi miktarı vade ve geri ödemesiz süreyi tespit etmek, yapılacak borçlanmanın iptalini istemek, borçlanma ile ilgili tüm işlemleri yapmak, sözleşme ve evrakları imzalamak üzere Belediye Başkanı Salih Atakan DURAN' a yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.(Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 24/06/2020 tarih E.8543 sayılı Önergesi)

2- Tire Belediye Meclisince gerçekleştirilecek toplantıların sesli ve görüntülü cihazlarla kaydedilmesini ve katılımcı kent yönetimi anlayışının bir gereği olarak Meclis toplantılarının internet ortamında Tire Belediyesinin resmi sosyal medya hesaplarından ve web sayfasından canlı olarak yayınlanması hususunun görüşülmesi. (Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 10/06/2020 tarih ve E.7681 sayılı Önergesi)

3- Encümen Üyesi olarak görev yapmakta olan Meclis Üyelerinin görev süreleri sona ermiştir. Nisan 2020 de yapılacak Meclis Toplantısında seçilmesi gereken Encümen Üye Seçimi, Covid-19'la mücadele kapsamında İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 26/03/2020 tarih ve E.5887 sayılı Genelgesine istinaden Belediye Meclislerinin Nisan, Mayıs, Haziran ayı toplantıları ertelenmiştir. Bu nedenle Temmuz 2020 Meclis Toplantısında gizli oylamayla, Meclis Üyeleri arasından, Belediye Encümene iki (2) üye seçilmesi ve görev sürelerinin Dokuz (9) ay (2021 yılı Nisan ayı ilk meclis toplantısına kadar) olarak belirlenmesi hususunun görüşülmesi. (Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 10/06/2020 tarih ve E.7692 sayılı Önergesi)

4- 5393 Sayılı Belediye Kanununun İhtisas Komisyonları başlıklı 24. maddesinin "Belediye Meclisi, üyeleri arasından en az üç, en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Komisyonların bir yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı meclis kararında belirtilir." hükmü doğrultusunda görev süreleri sona eren ve kanunen kurulması zorunlu komisyonlarla birlikte;

- 1- Plan ve Bütçe Komisyonu,
- 2- Çevre ve Sağlık Komisyonu,
- 3- Tarım ve Orman Komisyonu,
- 4- İmar ve Şehircilik Komisyonu,
- 5- Hukuk Komisyonu,
- 6- Eğitim, Gençlik ve Spor Komisyonu,
- 7- Kültür ve Turizm Komisyonu,
- 8- Gayrimenkul Değer Tespit Komisyonuna,
- 9- Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu'dur.

Nisan 2020 de yapılacak Meclis Toplantısında belirlenmesi gereken İhtisas Komisyonları ve üyeleri, Covid-19'la mücadele kapsamında İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 26/03/2020 tarih ve E.5887 sayılı Genelgesine istinaden, Belediye Meclislerinin Nisan, Mayıs, Haziran ayı toplantıları ertelenmiştir. Bu nedenle Temmuz 2020 Meclis Toplantısında yukarıda adları yazılı İhtisas Komisyonlarının görev sürelerinin Dokuz (9) ay (2021 yılı Nisan ayı ilk meclis toplantısına kadar) olarak belirlenmesine ve İhtisas Komisyonlarına beş (5) üye seçilmesi hususunun görüşülmesi. **(Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 10/06/2020 tarih ve E.7693 sayılı Önergesi)**

5-Tire Belediyesi 2019 yılı Hesap İş Ve İşlemlerini kapsayan Denetim Komisyonu Raporunun görüşülmesi. **(Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 23/06/2020 tarih ve E.8491 sayılı Önergesi)**

6-Tire Belediyesi 2019 yılı Faaliyet Raporu'nun görüşülmesi.**(Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 30/06/2020 tarih ve E.8805 sayılı Önergesi)**

7- Tire Belediyesi 2019 yılı Gider ve Gelir Kesin Hesabı ile Taşınır Mal Kesin Hesabı'nın görüşülmesi. **(Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 22/06/2020 tarih ve E.8426 sayılı Önergesi)**

8- Tire Belediye Başkanlığı Disiplin Amirleri Yönetmeliği Taslağının; 5393 sayılı Kanununun 15/b ve 18/m maddesi kapsamında görüşülmesi. **(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 18/06/2020 tarih ve E.8305 sayılı Önergesi)**

9- Tire Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğümü Görev ve Çalışma Yönetmeliği taslağının; 5393 sayılı Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri kapsamında görüşülmesi.**(Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 19/06/2020 tarih ve E.8347 sayılı Önergesi)**

10- Tire Belediyesi Zabıta Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği taslağının; 5393 sayılı Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri kapsamında görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğü'nün 19/06/2020 tarih ve E.8349 sayılı Önergesi)**

11- Tire Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği taslağının; 5393 sayılı Kanununun 15/b maddesi ve 18/m maddeleri kapsamında görüşülmesi.**(Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 22/06/2020 tarih ve E.8423 sayılı Önergesi)**

12- Tire Belediyesi Sosyal Hizmet ve Yardım Yönetmeliği'nin; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (b) bendi ve 18. maddesinin (m) bendi kapsamında görüşülmesi. **(Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 22/06/2020 tarih ve E.8424 sayılı Önergesi)**

13- Tire Belediyesi İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği taslağının; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddesi kapsamında görüşülmesi.**(İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nün 30/06/2020 tarih ve E.8803 sayılı Önergesi)**

- 14- Tire Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği taslağının; 5393 sayılı Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri kapsamında görüşülmesi.(Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 22/06/2020 tarih ve E.8427 sayılı Önergesi)**
- 15- Tire Belediyesi Hukuk İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği taslağının; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (b) bendi ve 18. maddesi (m) bendi kapsamında görüşülmesi.(Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün 23/06/2020 tarih ve E.8488 sayılı Önergesi)**
- 16- Tire Belediyesi Bilgi İşlem Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği taslağının 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/b maddesi ve 18/m maddesi kapsamında görüşülmesi.(Bilgi İşlem Müdürlüğü'nün 26/06/2020 tarih ve E.8657sayılı Önergesi)**
- 17- Tire Belediyesi Park ve Bahçeler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği taslağının; 5393 sayılı Kanununun 15/b maddesi ve 18/m maddesi kapsamında görüşülmesi. (Park Bahçeler Müdürlüğü'nün 24/06/2020 tarih ve E.8566 sayılı Önergesi)**
- 18- Tire Belediyesi Müze Müdürlüğü Çalışma Yönetmeliği taslağının; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesinin (b) bendi ve 18. Maddesi (m) bendi kapsamında görüşülmesi.(Müze Müdürlüğü'nün 23/06/2020 tarih ve E.8493 sayılı Önergesi)**
- 19- Tire Belediyesi Muhtarlık İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği taslağının; 5393 sayılı Kanununun 15/b maddesi ve 18/m maddesi kapsamında görüşülmesi.(Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün 24/06/2020 tarih ve E.8542 sayılı Önergesi)**
- 20- Tire Belediyesi Spor İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği taslağının; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/b maddesi ve 18/m maddesi kapsamında görüşülmesi.(Spor İşleri Müdürlüğü'nün 26/06/2020 tarih ve E.8664 sayılı Önergesi)**
- 21- Tire Belediyesi Yazı İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği taslağının; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15.maddesinin (b) bendi ve 18. Maddesi (m) bendi kapsamında görüşülmesi. (Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 26/06/2020 tarih ve E.8665 sayılı Önergesi)**
- 22- Tire Belediyesi Kurum Arşiv Yönetmeliği taslağının; 5393 sayılı Kanununun 15/b maddesi ve 18/m maddesi kapsamında görüşülmesi.(Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 01/07/2020 tarih ve E.8881 sayılı Önergesi)**
- 23- Tire Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği taslağının; 5393 Sayılı Belediye Kanununun15.maddesinin (b) bendi ve 18. Maddesi (m) bendi kapsamında görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30/06/2020 tarih ve E.8794 sayılı Önergesi)**
- 24- Tire Belediyesi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ve bağlı birimlerine ait Görev ve Çalışma Yönetmeliği taslağının; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b maddesi ve 18/m maddesi kapsamında görüşülmesi.(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 26/06/2020 tarih ve E.8658 sayılı Önergesi)**
- 25- Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesinin 1. bendine göre "Aktarma; Bütçenin herhangi bir tertibinde bulunan ve o hesap döneminde kullanılmayacağı anlaşılan ödeneklerden alınarak, ödenek ihtiyacı olan diğer gider tertiplerine veya yeni tertip açılarak yapılan eklemelerdir." denilmektedir. Bu belirtilen yönetmelik maddesine istinaden, Belediyemiz 2020 Mali yılı Bütçesinde görülen ihtiyaç üzerine ekte belirtilen aktarma listesindeki tertipler arasında aktarma yapılması hususunun görüşülmesi.(Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 26/03/2020 tarih ve E.4946 sayılı önergesi)**

26- 7244 Sayılı “Yeni Koronavirüs (COVID-19) Salgınının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’un, Bazı alacakların ertelenmesi, alınmaması veya yapılandırılması” başlıklı 1. Madde. (ç) bendinde; “Büyükşehir belediyeleri, Belediyeler, İl Özel İdareleri ve bağlı kuruluşları ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birliklerinin; mülkiyetinde veya tasarrufunda olan taşınmazlara ilişkin olarak ilgili mevzuatınca yapılan satış, ecrimisil ve kiralamadan kaynaklanan bedellerin veya tutarların, 19/03/2020 tarihinden itibaren 3 aylık döneme ilişkin tahsil edilmesi gereken kısımlarının 3 ay ertelenmesine, büyükşehir belediyeleri, belediyeler, il özel idareleri ve birliklerde meclis; bağlı kuruluşlarda ise yetkili karar organı yetkilidir. Bu süreler bitiminden itibaren ilgisine göre Çevre ve Şehircilik Bakanı veya İçişleri Bakanı tarafından 3 aya kadar uzatılabilir. Söz konusu alacaklar ertelenen süre sonunda; ertelenen süre kadar aylık eşit taksitler halinde herhangi bir gecikme zammı ve faiz uygulanmadan tahsil edilir. Faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerin faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak kira bedelleri tahsil edilmez.” denildiğinden; Belediyemiz mülkiyetinde bulunan ve 2886 Sayılı Kanun gereği kiralanmış veya tespit edilen bedeli mukabilinde kullanım hakkı (ecrimisil, işgal) verilen Taşınmazların borçlarının 19/03/2020 tarihinden itibaren 3 ay geriye dönük olarak ertelenmesi hususunun görüşülmesi.(Mali Hizmetler Müdürlüğü’nün 26/06/2020 tarih ve E.8662 sayılı Önergesi)

27- 16.06.2020 tarihli dilekçe ile Belediyemize müracaat eden Hamza GİRĞİN; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Şehrimiz Dibeçiler Mahallesi, 124 ada, 1 parselde bulunan tarla vasıflı taşınmazı satın alma talebinde bulunmuştur. Buna istinaden bahse konu taşınmazın; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi kapsamında satışı hususunun görüşülmesi.(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nün 18/06/2020 tarih ve E.8303 sayılı Önergesi)

28- İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 12.05.2020 tarih ve E.29994 sayılı yazısı ile korona virüs salgınının yayılmasını önlemek amacıyla ilimizde bulunan iş yerlerinin büyük çoğunluğunun çalışması durdurulmuş ve kapatılmıştır. Bu süre zarfında işyerlerinin sayaçlarının okunmamış ve konutlar gibi avans tahakkuku yapılmamış olduğunu, katı atık bedellerinin tahakkukunda bazı belediyeler tarafından su tüketiminin olmadığı aylarda herhangi bir tahakkuk çıkartılmamış, bazı belediyeler tarafından ise tüketim olmayan aylara yansımaya katı atık bedelleri, tüketim olan ilk ayda toplu olarak tahakkuk ettiği belirtilmiştir. 01.06.2020 tarihinde açılan lokanta, kafe, pastane, kıraathane, kahvehane, çay bahçesi ve dernek lokallerinin kapalı olduğu ve sayaçlarının okunmadığı dönemlere ait çıkacak katı atık bedellerinin, bazı belediyeler tarafından su tüketiminin olmadığı aylarda çıkartılmadığı, bazı belediyelerde ise tüketim olmayan aylarda çıkmayan katı atık bedelleri, tüketim olan ilk ayda toplu olarak tahakkuk ettirilmiştir. İlçemizde açılan iş yerlerine ait katı atık bedellerinin geriye dönük tahakkuk ettirilip ettirilmeyeceği hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Müdürlüğü’nün 23/06/2020 tarih ve E.8492 sayılı Önergesi)

29- Belediyemiz Mülkiyetine ait, İzmir İli, Tire İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, Türkocağı Caddesi, No:16 'da bulunan Tapunun 201 Ada, 3 Parselinde kayıtlı, Doktor Nihat Bulguç Konağı olarak bilinen tescilli taşınmazda; T.C. Tire Belediyesi Müze Müdürlüğü bünyesinde; Tire ilçesi ve Küçük Menderes Havzasının, 1919-1922 yılları arasına tekabül eden Milli Mücadele Dönemini ve bölgedeki köklü zeybeklik tarihini/folklorunu ilgililere göstermeyi, anlatmayı ve gelecek kuşaklara aktarmayı amaçlayan, Milli değerlere ve kent bilincine sahip bireylerin sayısını artırmayı ve yöre turizmi ile kültür ve sanat yaşamına katkıda bulunmayı kendisine görev edinecek olan "T.C. Tire Belediyesi Kuvayı Milliye ve Zeybek Müzesi'nin" kurulması ve işlemlerinin yürütülmesi hususunun görüşülmesi.(Müze Müdürlüğü’nün 18/06/2020 tarih ve E.8301 sayılı Önergesi)

V- KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

VI- GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEBİ

VII- TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ.

VIII- TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.

Salih Atakan DURAN
Belediye Başkanı

T.C.
TİRE BELEDİYESİ
2020 YILI MART AYI TOPLANTISI
MECLİS TUTANAĞI

Gündem No : 48461740-05-04.1
Toplantı Yeri : Tire Belediyesi Meclis Salonu

Toplantı Tarihi : 06/07/2020
Toplantı Saati : 20.00

TOPLANTIDA HAZIR OLANLAR: Salih Atakan DURAN, Görkem ORUCAK, Gökhan GÜNGÖR, Halil ÇULHAOĞLU, Gökhan HIZLI, Cafer TETİK, Halil Doğukan EROĞLU, Nafiz KÜKLER, Ahmet Alper KASAP, Serhan AYDIN, Necla KIRLI, Yalçın KAYA, Kamil TAŞAL, Fatih IŞIK, Süleyman KOVACI(BULUNMADI), Ali AYYILDIZ, Mehmet PINAR, Hasan ÇELTİK(BULUNMADI), Mustafa MALTEPE, Okan ÇULHA, Meltem HEPŞEN, İsmail TAPKIN, Fikret ARSLAN, İbrahim ÜLGÜDÜR, Yekta SAÇKESEN

I.BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

BAŞKAN: 2020 yılı Mart Ayı toplantısının 1.Birleşimimizi açıyoruz.

II. GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN:İlk maddemiz 03.02.2020 tarihli 1.Birleşim ile 07 Şubat 2020 tarihli 2.Birleşim tutanaklarında maddi hata yapıp yapılmadığını görüşülmesi bu konuda görüşü olan Sayın EROĞLU,

HALİL DOĞUKAN EROĞLU: Yazıldığı şekilde oylanması uygundur.

BAŞKAN: Sayın TAŞAL

KAMİL TAŞAL: Yazıldığı şekilde oylanması

BAŞKAN: Sayın Ayyıldız.

Ali AYYILDIZ: Uygundur Başkanım.

Okan ÇULHA : Uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Gündemimizin 2. Ana maddesi 3 Şubat 2020 tarihli 1.Birleşim ile 7 Şubat 2020 tarihli 2.Birleşim tutanağındaki maddi hata yapıp yapılmadığının görüşülmesi ve oylanması sicilinde hata yapılmadığını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler. Red edenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Meclis üyelerince verilecek önergelerin görüşülmesi.

ALİ AYYILDIZ: ?? yetki sebebiyle bir önergemiz var. isterseniz şimdi meclis

GÖKHAN GÜNGÖR 1 NOLU ÖNERGE: Tire Belediyesi Meclis Başkanlığına İbni Melek Mahallesi Samim Üzer Caddesi üzerinde bulunan ve Tire Belediyesi tarafından yapılan parkın (tenis kortu yanı) İzmir Adliyesi önünde şehit edilen şehit polis memurumuz Fethi SEKİN'nin ismini verilmesi istiyor tarafınıza arz eder. Saygılar sunarız. Arif DEMİRKAN Mhp Meclis Üyesi Ali AYYILDIZ Ak Parti Meclis Üyesi ve Okan ÇULHA Mhp Meclis Üyesi.

BAŞKAN: Değerli Meclis Üyelerimizin önergelerinin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, kabul etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

Serhan AYDIN: Başkanım söz alabilir miyim?

BAŞKAN: Buyrun.

Serhan AYDIN: Takdir komisyonunun 2 ay önce yaptığı çalışmada 14 tane parkımıza verilen isimlerden bir tanesi Fetih SEKİN isminin olduğunu hatırlıyorum. Bir parkımıza takdir komisyonu tarafından Fethi SEKİN'nin ismi verildi. Bu farklı bir parksa aynı ismi vermek doğru olmaz. Ya bunun ismini değiştirelim ya yer değişikliği yapalım; ya da diğer vermiş olduğumuz ismi

BAŞKAN: Bunu da aynı komisyona yönlendirelim komisyon orada bir karar versin. Bide bir ek gündem maddemiz var. bunu da okutturuyorum.

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ EK GÜNDEM

GÖKHAN GÜNGÖR EK GÜNDEM : Belediye Meclisinin 06.01.2020 tarih ve 05 sayılı Meclis Kararı ile oluşturulan Denetim Komisyonunda, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesine istinaden ;Komisyonda çalıştırılacak kişinin 17.02.2020 tarihindeki Denetim Komisyonu toplantısında Mali Müşavir Ali AYDEMİR'in 18 gün süre ile görevlendirilmesi Belediye Meclisine sunulmak üzere belirlenmiş olup; Denetim Komisyonunda dışarıdan görevlendirilen kişilere (2.000) gösterge rakamının Devlet Memurlarına uygulanan aylık katsayısı çarpımı sonucu bulunan günlük brüt 292,12.-TL tavan tutar hesaplanmıştır. Sayın Meclis Heyetince gerekli kararın alınması hususunun görüşülmesi.**(Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün E.3488 sayılı Önergesi)**

BAŞKAN: Başkanlıktan gelen önerilerin görüşülmesi maddesine geçiyoruz.

Halil Doğukan EROĞLU: gündeme alınmasını oylucaz başkanın. Gündeme alınması, Ek gündemin gündeme alınması başkanım.

BAŞKAN: Ek gündemin gündeme alınmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler kabul etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ GÜNDEM

BAŞKAN: Şimdi mevcut Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi kısmına geçiyoruz.

GÖKHAN GÜNGÖR 1'nci Madde: Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. 37. 38. maddelerinde belirtildiği şekilde bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında bütçede tertibi bulunmayan, Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesi içinde **Hane Halkına Yapılan Diğer Transferler** tertibinin açılmasına ve bu tertibe Özel Kalem Müdürlüğü Bütçesi içindeki **Hane Halkına Yapılan Diğer Transferler** kaleminden **50.000,00-TL** (Ellibin Türk Lirası),İmar ve Şehircilik Müdürlüğü bütçesi içinde **Metal Ürünü Alımları** tertibinin açılmasına ve bu tertibe İmar ve Şehircilik Müdürlüğü **Hizmet Alımları** kaleminden **100.000,00-TL** (Yüzbin Türk Lirası). aktarma yapılmasına yönelik karar alınması hususunun görüşülmesi. **(Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün E.2995 Sayılı Önergesi)**

BAŞKAN: Gündemimizin 1.maddesi ile ilgili görüşleriniz Sayın EROĞLU?

Halil Doğukan EROĞLU: Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülmesi uygundur .

BAŞKAN: Sayın TAŞAL?

Kamil TAŞAL: Plan ve Bütçe Komisyonuna sevki uygundur

BAŞKAN: Sayın AYYILDIZ?

Ali AYYILDIZ: Plan ve Bütçe Komisyonuna Uygundur.

BAŞKAN: Sayın ÇULHA?

Okan ÇULHA: Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanım.

BAŞKAN: Gündemimizin 1. Maddesini Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, kabul etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir.

GÖKHAN GÜNGÖR Madde 2: 696 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 126. mad. ile 27.06.1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'ye eklenen Ek Mad.20. ve 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Uygulanmasına Dair Usul Ve Esaslara İlişkin Tebliğde yer alan; il özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları ve bunların üyesi olduğu mahalli idare birliklerin personel çalıştırılmasına dayalı hükmü gereğince kurulmuş olan, Tire Belediye Personel A.Ő.'nin Şirket işleri ve idaresinin yürütülebilmesi için Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğünün 15/05/2019 tarih ve 431.04 sayılı "*Belediye Şirketleri*" konulu genelgesinde; belediye şirketlerinin yönetim kurulunun belediye meclisince belirlenmesi gerektiği belirtilmiştir. Sayın Meclis Heyetimizce "Tire Belediyesi Personel A.Ő.'nin Genel Kurulunda Tire Belediyesi Tüzel Kişiliğini temsilen Tire Belediye Başkan Yardımcısı H.Doğukan EROĞLU'nun ve 2 kişilik Yönetim Kurulu Üyesinin belirlenmesi konusunda gerekli kararın alınması hususunun görüşülmesi. **(Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün E.3261 Sayılı Önergesi)**

BAŞKAN: Gündemimizin 2.maddesi ile ilgili görüşleriniz Sayın EROĞLU?

Halil Doğukan EROĞLU: Başkanım 3 kişilik bir yönetim kurulu oluşacak. Bu yönetim kurulu zaten şu anda 3 kişilik yönetim kurulu başkanı benim. Yönetim kurulu başkan yardımcısı Belediye Meclis Üyesi Görkem ORUCAK birde Belediye personeli olan Sayın Akın GÖZEGER Muhasebe şefimiz olan.Aynı yönetim kurulu ile devam edilmesini teklif ediyoruz.

BAŞKAN: Sayın TAŞAL?

Kamil TAŞAL: Oylanması uygundur

BAŞKAN: Sayın AYYILDIZ?

Ali AYYILDIZ: Oylansın Başkanım.

BAŞKAN: Sayın ÇULHA?

Okan ÇULHA: Oylansın Başkanım.

BAŞKAN: Gündemimizin 2.maddesini gereği Tire Belediyesi Personel AŐ'nin yönetim kurulunun Yönetim Kurulu Başkanı Halil Doğukan EROĞLU Yönetim Kurulu Üyesi Görkem ORUCAK ve Akın GÖZEGER'den oluşmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, kabul etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

GÖKHAN GÜNGÖR 3'ncü Madde: Tire Belediyesi Zabıta Müdürlüğünce hazırlanan Tire Belediyesi "*Belediye Yasakları Uygulama Yönetmeliğinin*" 11.Maddesinin değiştirilmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bu nedenle 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/b maddesi ve 18/m maddesine istinaden Tire Belediye Meclisinin 05/01/2015 tarih ve 08 Sayılı Meclis Kararı ile kabul edilip yürürlüğe giren "*Belediye Yasakları Uygulama Yönetmeliğinin*" revize edilmiş halinin, Sayın Meclis Heyetince görüşülerek gerekli kararın alınması hususunun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğü'nün E.3260 Sayılı Önergesi)**

BAŞKAN: Gündemimizin 3. Maddesindeki önerge ile ilgili bilgi almak üzere Sayın Zabıta Müdürümüz.

Buyursunlar.

Zabıta Müdür Vekili Tarık BOLPAÇA: Başkanım bahsi geçen Belediye Emir ve Yasakları Yönetmeliği çerçevesinde aynı yönetmeliğin 11.maddesine 4,5 ve 6 madde olarak eklenti yapılması buradaki talebimiz.

BAŞKAN: İçerik

Zabıta Müdür Vekili Tarık BOLPAÇA: ilgili. İçerik şu ilçemiz sınırları dahilinde bulunan tescilli markalar ve tescilli unvanlar hariç Türkçe karakterlerin kullanılmaması.

Ahmet Alper KASAP: Kullanılması.

Zabıta Müdür Vekili Tarık BOLPAÇA: Kullanılmaması.

Serhan AYDIN:Hangi dil?

Zabıta Müdür Vekili Tarık BOLPAÇA: Türkçe karakterlerin kullanılması; yabancı karakterlerin kullanılmaması buradaki is talep hükme aykırı pano, levha ve buna benzer materyalleri kullanan işyerlerine işyeri açma çalışma ruhsatı verilmemesi ve bu husus aksinde hareket eden kişi ve ticari işletmeler hakkında 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun hükümleri çerçevesinde cezai işlem uygulanması.

BAŞKAN: Mevcut daki Türkçe olmayan tabelalar ile ilgili bir tasarruf var mı ? Bu çerçevede...

Zabıta Müdür Vekili Tarık BOLPAÇA: Burda meclisimizin takdiri çerçevesinde bu mesela tescilli unvanlar ve markalar haricinde İlçe genelinde meclis takdirince uygulama nasıl karar alınırsa o şekilde uygulamayı hayata geçirmek istiyoruz Başkanım.

BAŞKAN: İçerik olarak duyduğunuz üzere yeni iş yeri açan vatandaşlarımızın unvanlarında Türkçe olmayan kelimelerin ve Türkçe olmayan karakterlerin kullanılması yönünde Bu yönde ısrar edenlerde işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı verilmemesi şeklinde içeriği olan bir önerge.

Meltem HEPSİN : Peki ama eskiler için...

BAŞKAN : Eskiler içinde bir yönü... bir yönetmelik

Zabıta Müdür Vekili Tarık BOLPAÇA: Yönetmenlik içerisinde tescilli markalar tescilli unvanlar hariç mesela burada büyük LCW gibi DEFACTO gibi tescilli marka ve firmaların mevcut kullanmış olduğu levhalar aynı şekilde yönetmelik içerisinde devam edecek. Bundan sonra ki yeni ruhsat başvurusunda bulunan işyerleri Türkçeleştirilmiş şekilde pano ve reklam tabelası kullanmaları yönlendirmek amacıyla talep ediyoruz.

BAŞKAN: Teşekkür ediyoruz.Gündemimizin 3.maddesi ile ilgili görüşleriniz Sayın EROĞLU.

Ahmet Alper KASAP: Şuanda mevcut olanlar tescilli değil ise tescilli marka değil ise yabancı ise tescilli marka değil ise

BAŞKAN: Bu konuda tasarrufumuz var mı?

Zabıta Müdür Vekili Tarık BOLPAÇA: Başkanım bu konuda tasarruf tamamen Meclisimizindir.

Ahmet Alper KASAP: Ben Şu andaki yabancı markaların aynen bundan sonra diyorlar ya tescilli olmayan yabancı isimle açılan dükkanlar veya iştirak sahibi herhangi bir esnaf dükkanı veya kurum demiyim ona özel bir işletmenin

BAŞKAN: Tamam mevcuttaki yabancı

?

Zabıta Müdür Vekili Tarık BOLPAÇA: Başkanım zaten Belediye ruhsatına tabi olan işyerlerinin her

reklam her türlü işleyişlerini meclisin veya yerel yönetimin Belediyenin takdirinde kurumunda alınan karar daha önce açılmış işyerleri tabela reklam tabelaları uymalarıdır.

BAŞKAN: Encümenimiz bu mevcut da yabancı kelimeler içeren unvanlar içeren işyerlerine de bu konuda gerekli uyarıyı gerekli vakit ti verir gerekli düzenlemeleri yapmalarını sağlatabilir.

Halil ÇULHAOĞLU: Yasal bir dayanağı olabilir mi?

BAŞKAN : Olur , uygulaması vardır diye biliyorum.
?

SERHAN AYDIN: Kazanılmış hak var nasıl itiraz edeceğiz. Nasıl değiştireceğiz? Ruhsat almış adam o isimle ruhsatı almış.

BAŞKAN: Tavsiye ederiz.

YALÇIN KAYA: Fatura bastırmış.

BAŞKAN:Tavsiye ederiz.

CAFER TETİK: Şu ana kadar İlçemizde buna benzer bir tabela şu ana kadar çok şükür görülmedi. Diğerleri zaten markalar beyaz eşya ürünleri olsun veya diğer firmaların hepsi tescilli marka sonuçta. Bunların mesela adam profilo markasını kullanabilir ama altında kendi şirketinin veya firmasının ismini yazabilir.

Zabıta Müdür Vekili Tarık BOLPAÇA: Tescilli marka ve unvanların hariç diye zaten 4.maddede belirtiriz. Şimdi bu güne kadar İlçemizde olmadı bu saat den sonra olmayacak anlamına gelmez. Bununla ilgili alt yapıyı hazırlayıp şimdi şehir merkezinde merkez olan yerlerde İzmir'de İstanbul'da büyük şehirlerde almış olduğu kararlarla uygulaması da aynen bu şekilde. Bundan önce açılmış olan işyerleri ile ilgilide yetki tamamen meclisindir.

BAŞKAN: Gündemimizin 3.maddesini ile ilgili görüşleriniz Sayın EROĞLU.

HALİL DOĞUKAN EROĞLU: Hukuk Komisyonunda görüşülmesi uygundur.

BAŞKAN: Sayın TAŞAL,

KAMİL TAŞAL: Hukuk Komisyonuna sevki uygundur.

BAŞKAN: Sayın AYYILDIZ?

ALİ AYYILDIZ: Hukuk Komisyonu uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Sayın ÇULHA.

OKAN ÇULHA: Hukuk Komisyonu uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Gündemimizin 3.maddesini Hukuk Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum.Kabul edenler etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.4.madde.

GÖKHAN GÜNGÖR: 30.09.2019 tarih ve 721 sayılı İmza Yönergesi ve Teşkilat Şeması ile Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne bağlanan İş sağlığı ve Güvenliği Birimi'nin "**Görev ve Çalışma Yönetmeliği**" nin hazırlanmasına ihtiyaç duyulmuştur. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m kapsamında değerlendirilerek, Sayın Meclis Heyetimizce gerekli kararın alınması hususunun

görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün E.3259 Sayılı Önergesi)

BAŞKAN: Gündemimizin 4.maddesi ile ilgili görüşleriniz Sayın EROĞLU.

HALİL DOĞUKAN EROĞLU: Hukuk Komisyonunda görüşülmesi uygundur .

BAŞKAN:Sayın TAŞAL?

KAMİL TAŞAL: Hukuk Komisyonuna sevki uygundur.

BAŞKAN: Sayın AYYILDIZ.

ALİ AYYILDIZ:Hukuk Komisyonu uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Sayın ÇULHA.

OKAN ÇULHA: Uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Gündemimizin 4.maddesini Hukuk Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum .Kabul edenler. Etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

GÖKHAN GÜNGÖR 5 NOLU ÖNERGE : Tire Belediye Meclisinin 05.11.2018 tarih ve 252 sayılı Meclis Kararı ile Ege Üniversitesinin 08.08.2018 tarih ve E.63272 sayılı yazılarına istinaden Turan Mahallesi 1280 ada 1 parsel taşınmazın içinde bulunan binanın Öğrenci Yurdu olarak Ege Üniversitesine tahsisi yapılmıştır. Bahse konu 2018-252 Sayılı Meclis Kararının iptal edilerek tahsis işleminin kaldırılması hususunun görüşülmesi (**Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün E.3169 Sayılı Önergesi**)

BAŞKAN: Bu konu ile ilgili bilgilendirme vermek isterim. Bizden önceki dönemde Ege Üniversitesi Yüksek Okulu Tire Belediyesinde bu ilgili yeri tapusunu istemiş. Önceki yönetim burayı tahsis etmiş.20 bin metre kare civarında bir alan içerisinde bir bina var alan büyük bina da eski ve talebe gelen karşılık yer tahsisli değil zaten Tosbi yönetmeliğine göre buraya bir yurt dun yapılması da uygun değil. Ege Üniversitesi yetkilileri ile Kaymakamlık Makamı ile Tosbi yetkilileri ile yapmış olduğumuz istişarelerle neticesinde buradaki yurt tahsisin kaldırılarak 20 bin metre karelik Tire Belediyesi arazisini ifraz edilmesi burada 5,6 metrekare alanın oluşturulması ardından bu binanın sağlam olup olmadığını Ege Üniversitesi İnşaat Mühendisi Fakültesinden gelecek olan uzmanlar tarafında kontrol edilmesi ki muhtemelen tabiri caizse bina çürük çıkacak buradaki binanın güçlendirilmesi için oluşacak bir keşif in çıkartılması bununla birlikte aynı yerde 4 derslikli yeni bir bina yapılması durumunda oluşacak olan bir keşif ortaya konması bu iki keşif arasındaki mali tablonun değerlendirmesi neticesinde gerekirse binanın yıkılması yada güçlendirilmesi sonucu buda Ege Üniversitesi tekrar eğitim maksatlı bir tahsisi yapılması işleminin başlangıcı. Bu itibarla zaten yurt olarak kullanılmayacak durumda olan kullanılmayan bu yerin öğrencilerinde tercih etmediği şehirden uzak olan bu tabiri caizse uygun olmayan tahsisin kaldırılması gündemimizin 5.maddesi oylarınıza sunuyorum. Tahsisin kaldırılmasını kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

GÖKHAN GÜNGÖR 6 NOLU ÖNERGE: Koruma Amaçlı Onaylı İmar Planı içerisinde (TT2) Turizme yönelik Ticaret İmarlı bulunan Kültür Varlıkları ve Anıtlar kurulu tarafından belirlenen fonksiyonda kullanılmak üzere, Şehrimiz Kurtuluş Mahallesi 207 ada 3,4 ve 8 parsellerde bulunan gayrimenkullerin 3194 Sayılı Kanununun 10. Maddesine istinaden, Kurtuluş Mahallesi 207 ada 3,4 ve 8 parsellerde bulunan gayrimenkulün 5 yıllık imar ve kamulaştırma programına ilavesinin yapılması hususunun görüşülmesi. (**Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün E.3142 Sayılı Önergesi**)

BAŞKAN: Bu madde ile ilgili de bilgi vermek isterim. Alan Cumhuriyet Halk Partisinden aşağı ya doğru giderken sağ tarafta şu anda yıkılmış vaziyette bulunan alan orada bir tuvalet söz konusu köşede o Belediyemizin mülkiyetinde oranın hem yan tarafında bakan şahsa ait bir yer var oranın yan tarafın köşede şahsa ait bir yer var. Onların arka tarafında yani ne diyelim peynirci Hulki ağbinin dükkanın tam

karşısındaki alanda bir başka şahsa ait ama o bölge şehrin tarihi dokusunun olduğu bölge bu bölge bu koruma amaçlı imar planı içersin de kamulaştırma bu madde de kamulaştırma alanına dahil ediliyor. Burada vatandaşların bireysel olarak bu tarihi eserleri ayağı kaldırması çok zor ve çok maliyetli işler. Ama kurumsal olarak Tire Belediyesi çatısı altında buralar kamulaştırılabilirse sayın valiliğimiz desteği ile buralar hak ettiği şekilde eski günlerine dönüştürüle bilir. O aradaki cadde o arkadaki cadde Şehrin belki de vakti zamanında kalbinin attığı bölgeler. Gönlümüz bu bölgenin tekrar o tarihi eski dokusuna kavuşması Şehrin kültürel hayatının canlanması tarihi mekanların hem birlikte bir başarabilirsek hem birlikte ayağı ya kaldırmayı başarmak. Gündemimizin 6 .maddesini ile ilgili görüşleriniz Sayın EROĞLU.

HALİL DOĞUKAN EROĞLU: İmar Komisyonuna gönderilmesi uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Sayın TAŞAL?

KAMİL TAŞAL: İmar Komisyonuna sevki uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Sayın AYYILDIZ?

ALİ AYYILDIZ: İmar Komisyonuna uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Sayın ÇULHA?

OKAN ÇULHA : İmar Komisyonu uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Gündemimizin 6.maddesi İmar Komisyonu sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler,kabul etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

GÖKHAN GÜNGÖR 7 NOLU ÖNERGE : Onaylı İmar Planı içerisinde bulunan (A4) Taks: 0,30 Kaks :1,20 İmarlı, Belediyemiz Tüzel Kişiliğinin hisseli bulunduğu, İpekçiler Mahallesi 1566 ada 6 parsel, 367,88 m² sahali gayrimenkulde bulunan 2292/2400 hissenin satışının yapılabilmesine istinaden, bahse konu taşınmazın satışına ilişkin 5393 sayılı Belediye Kanununun, Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı, 18/e maddesi kapsamında; İpekçiler Mahallesi 1566 ada 6 parsel Numaralı Taşınmazın satışı konusunun Meclisimizce incelenerek gerekli kararın alınması hususunun görüşülmesi. **(Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün E.3012 Sayılı Önergesi)**

BAŞKAN: Gündemimizin 7.maddesi ile ilgili hem bir bilgi hem bir görüş almak Sayın EROĞLU.

HALİL DOĞUKAN EROĞLU: Başkanım bu alan şu an Karavan mermerin bir şovrumu var. Sanayinin altında bu şovrumun üstünde dar bir parsel var bunun 367,88 m 2 alanı var. 357 m2 bize ait 17 m2 si vatandaşa bu alan çok proje geliştirilecek bir alan değil 4 kat imarlı 12 metre parsel cephesi var. Oluşturulabilecek minimum parsel cephesi 3 er metre yan bahçe mesafeleri çekildikten sonra sadece 6 metre cephesi dar uzun bir parsel ki büyük bir ihtimalle bunların bir çoğu da içimiz de mütaahit olan arkadaşlarımız var yapılaşması zor bir alan. Diğer hissedar talip, tabi bizim , talip olması olmaması önemli değil. Biz ihale ile satış yapan kurumuz imar komisyonunda incelenmesi ondan sonra tekrar meclise sevk edilmesi uygundur.

BAŞKAN: Sayın TAŞAL.

KAMİL TAŞAL: İmar Komisyonuna sevki.

BAŞKAN: Sayın AYYILDIZ.

ALİ AYYILDIZ: İmar Komisyonuna gönderilmesi Başkanım.

BAŞKAN: Sayın ÇULHA.

OKAN ÇULHA: İmar Komisyonu.

BAŞKAN: Gündemimizin 7.maddesi İmar Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyoruz. Kabul edenler, kabul etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

GÖKHAN GÜNGÖR 8 NOLU ÖNERGE: İzmir Büyükşehir Belediyesi Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğünün 29.01.2020 tarih ve E.8044 sayılı yazılarına istinaden, mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Şehrimiz Bahariye Mahallesi 956 ada 3 parsel sayılı 156,00 m² taşınmazın 48,98 m² lik kısmında su kuyusu açılması hususunda; Konunun Meclisimizce incelenerek gerekli kararın alınmasının görüşülmesi. **(Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün E.3256 Sayılı Önergesi)**

BAŞKAN: Gündemimizin 8.maddesini ile ilgili bir miktar bilgi vermek isterim. Şu an için içme suyunda büyük bir sorun yaŐanmamak olan Őehrimizin önümüzdeki yaz yada bir sonraki yaz muhtemel bir sıkıntı yaŐanması söz konusu. İzsü'dan aldığım bilgilere dayanarak İzsü bu konuda Mülkiyeti bize at olan birkaç noktada su kuyusu açmak üzere tahsis talebinde bulundu. Bizde sizin görüşlerinize sunduk. Gündemimizin 8.maddesi ile ilgili görüşleri olan Sayın EROĞLU.

HALİL DOĞUKAN EROĞLU: İmar Komisyonuna sevk edilmesi uygundur.

BAŞKAN: Sayın TAŞAL.

KAMİL TAŞAL: İmar Komisyonuna sevk edilmesi uygundur.

BAŞKAN: Sayın AYYILDIZ.

ALİ AYYILDIZ: İmar Komisyonu uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Sayın ÇULHA .

OKAN ÇULHA: İmar Komisyonu uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Gündemimizin 8.maddesi İmar Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyoruz. Kabul edenler, kabul etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

GÖKHAN GÜNGÖR 9 NOLU ÖNERGE: Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Onaylı İmar Planı içerisinde bulunan Cumhuriyet Mahallesi 1669 ada 3 parsel 2016,32 m² sahalı A-5 Taks:0,30 Kaks: 1,50 İmarlı gayrimenkulün Kat karşılığı ihaleye çıkılabilmesine istinaden bahse konu taşınmazın satışına ilişkin 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı, 18/e maddesi kapsamında Konunun Meclisimizce incelenerek gerekli kararın alınması hususunun görüşülmesi.**(Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün E.3257 Sayılı Önergesi)**

BAŞKAN: Gündemimizin 9.maddesi ile ilgili bahsi geçen yer Şu an Baran kaya İnŐaatın inşaat yapmakta olduğu yerin hemen yan tarafında ana caddeye paralel olan konumu güzel bir nokta. Burada alacak olan arkadaşımız kat karşılığı bir ihale ile çıkılması konusunu gündeme getirdik. Bizce Şu anda İnşaat işleri yavaş yavaş hareketlenmekte baharın vermiş olduğu hareketlilikle kıymetlendireceğimiz kanaatindeyiz. Bu konuda görüşü Sayın EROĞLU.

Halil Doğun EROĞLU:Başkanım İmar Komisyonunda görüşülmesi uygundur.

BAŞKAN: Sayın TAŞAL.

KAMİL TAŞAL: İmar Komisyonuna sevki uygundur.

BAŞKAN:Sayın AYYILDIZ.

ALİ AYYILDIZ: İmar Komisyonu uygundur Başkanım..

BAŞKAN: Sayın ÇULHA

OKAN ÇULHA: İmar Komisyonu Başkanım.

BAŞKAN: Gündemimizin 9.maddesini İmar Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

GÖKHAN GÜNGÖR 10 NOLU ÖNERGE: İzmir Büyükşehir Belediyesi Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğünün 25.10.2019 tarih ve 77959 sayılı yazılarına istinaden Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Şehrimiz Boynuyoğun Mahallesi 166 ada 1 parsel sayılı 7951,59 m² taşınmazın 25,00m² lik kısmında ve 29.08.2019 tarih ve 62632 sayılı yazılarına istinaden Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait şehrimiz Gökçen Mahallesi 221 ada 15 parsel 51.700,84 m² yüzölçümlü taşınmazın 25 m² lik kısmında ve Yamandere Mahallesi 232 ada 5 parsel sayılı 1714,61 m² yüzölçümlü taşınmazın 148 m² lik kısmında olmak üzere 3 adet su kuyusunun, Bölgede yaşayan vatandaşlarımızın içme ve kullanma suyu ihtiyacının son zamanlarda yetersiz olması nedeniyle belirtilen taşınmazlar içerisinde su kuyularının açılması Kamu sağlığı açısından büyük önem arz etmekte olduğu belirtildiğinden; 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı, 18/e maddesi kapsamında Konunun Meclisimizce incelenerek gerekli kararın alınması hususunun görüşülmesi.**(Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün E.3258 Sayılı Önergesi)**

BAŞKAN: Buda az önce bahsettiğim gibi İz su tarafında talep edilen kuyu açma içme suyuna destek vermek maksatlı talep edilen kuyu açma yerlerinden bazıları gündemimizin 10.maddesini ilgili görüşünüz Sayın EROĞLU?

HALİL DOĞUKAN EROĞLU: İmar Komisyonuna gönderilmesi uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Sayın TAŞAL.

KAMİL TAŞAL: İmar Komisyonuna sevki uygundur.

BAŞKAN: Sayın AYYILDIZ.

ALİ AYYILDIZ: İmar Komisyonuna Başkanım.

BAŞKAN: Sayın ÇULHA.

OKAN ÇULHA: İmar Komisyonu uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Gündemimizin 10.maddesini İmar Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

GÖKHAN GÜNGÖR 11 NOLU ÖNERGE: Şehrimiz Fatih Mahallesi, Emir kuyusu mevki, 31L-IVa ve 31L-IVb paftasında, 1691ada 1 ve 6 parsellerin yapılaşma düzeni; ayırık nizam 5 kat, arka bahçe çekme mesafesi 5 metre ve ön çekme mesafesi 7 metredir. Taks- Kaks değerleri aynı kalmak koşuluyla; yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesini içeren plan notu değişikliğinin; Belediye Meclisimizce görüşülerek, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi kapsamında Meclisimizce gerekli karar alınması hususunun görüşülmesi.**(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün E.3320 Sayılı Önergesi)**

BAŞKAN: Gündemimizin 11.maddesi ile ilgili hem bilgi hem görüşleriniz Sayın EROĞLU.

HALİL DOĞUKAN EROĞLU: Başkanım bu bölge Ayasofya Caddesinin bulunduğu yer Ayasofya Caddesinde isterseniz Migros Jet var buradan aşağıya inen yol şimdi burada planlar yapılırken Ayasofya Caddesinde 7 metre çekme yapılmıştır. Bu işyerlerin yapılması için sadece Ayasofya Caddesinden 7 metre çekilecek diye yazılmamış. Ön bahçe mesafesi 7 metredir denmiş. Şimdi bu parsellerin bir kısmı aynı

zamanda arkadaki dar sokaklardan da cephe alıyor. Dar sokaklar burada 7 metre çekilmesi gerekiyor ama bu sokaklarda bütünlüğü de bozuluyor çünkü karşıdaki sokakların çekilmesi 5 metre bu binaların çekilmesi 7 metre bunlar bide konut imarlı yapılar ondan dolayı burada oranın yanı Ayasofya Caddesinde bulunanların arka caddeye bakan kısımlarında 5 metre indirilebilir plan eklenmesi talebi var. Bunun da İmar Komisyonunda görüşülmesi uygundur.

BAŞKAN: Sayın TAŞAL.

KAMİL TAŞAL: İmar Komisyonuna sevki uygundur.

BAŞKAN: Sayın AYYILDIZ.

ALİ AYYILDIZ:İmar Komisyonunda görüşülmesi.

BAŞKAN: Sayın ÇULHA.

OKAN ÇULHA: İmar Komisyonunda görüşülmesi

BAŞKAN: Gündemimizin 11.maddesini İmar Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

GÜNDEM BİTTİ.

GÖKHAN GÜNGÖR: İbni Melek Mahallesi Samim Üzer Caddesi üzerinde bulunan ve Tire Belediyesi tarafından yapılan parkın (tenis kortu yanı) İzmir Adliyesi önünde şehit edilen şehit polis memurumuz Fethi SEKİ'nin ismini verilmesi istiyor tarafınıza arz eder. Saygılar sunarız. Arif DEMİRKAN Mhp Meclis Üyesi Ali AYYILDIZ Ak Parti Meclis Üyesi ve Okan ÇULHA Mhp Meclis Üyesi.

BAŞKAN: Gündemimizin 1.maddesinde Şehidimiz Sayın Fetih SEKİN'e olması gerektiği gibi güzel bir mekana isminin verilmesi talebi vardır. Daha önce böyle bir talep daha önce böyle bir karar alınması ihtimalide söz konusu uygun görürseniz bunu Hukuk Komisyonuna sevk edelim. Hukuk Komisyonumuz bu konu ile ilgili bir araştırma yapsın ve Şehrimize adını yaşayacağı en güzel bir mekanı nasipse bir sonraki toplantıda belirlemek üzere değerlendirelim.

MUSTAFA MALTEPE: Başkanım daha önce Fetih Sekin ismini vermiştik. Ama onların hepsi de iptal oldu sonrasında tekrar görüşülmedi o park isimleri dolayısıyla daha önce verilen isimlerin meclis kararıyla tekrar gözden geçirilmesi için geri yine şey yaptık.

BAŞKAN: Şimdi zaten bu isimler komisyon tarafından belirlenmesi gerekiyordu şu an için, ama malumunuz isim mevzusu Belediye meclisindeki Belediye mevzusunda geçiyor . Belediye meclisi onaylıyor. Büyükşehir'e Büyükşehir'in gündemine getirip onaylıyor. kendi komisyonunda değerlendiriyor gönderiyor tekrar getirip onaylıyor. Ama muhtemel gelecek olan yerel yönetim yasa tasarısıyla değişiklik tasarısıyla bu isim mevzuları artık Büyükşehir'e gitmeksizin İlçe Belediyesi Meclisi tarafından onaylanacak hukuk bunu uygun değerlendirirken belki de bu yeni yasa tasarısı hayata geçmiş olur ve Büyükşehir'e gitmeden vakit kaybetmeden Şehrimiz hak ettiği hakkı vermiş olur. Sayın EROĞLU.

HALİL DOĞUKAN EROĞLU: Uygundur Başkanım Komisyona gönderilmesi.

BAŞKAN: Sayın TAŞAL.

KAMİL TAŞAL: Uygundur.

BAŞKAN: Sayın AYYILDIZ.

ALİ AYYILDIZ: Uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Sayın ÇULHA

OKAN ÇULHA: Uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Gündemimizin 1.maddesini Hukuk Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. **Ek gündemimizin 2.maddesi sefa beye sorulacak**

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ EK GÜNDEM

GÖKHAN GÜNGÖR EK GÜNDEM : Belediye Meclisinin 06.01.2020 tarih ve 05 sayılı Meclis Kararı ile oluşturulan Denetim Komisyonunda, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesine istinaden ;Komisyonda çalıştırılacak kişinin 17.02.2020 tarihindeki Denetim Komisyonu toplantısında Mali Müşavir Ali AYDEMİR'in 18 gün süre ile görevlendirilmesi Belediye Meclisine sunulmak üzere belirlenmiş olup; Denetim Komisyonunda dışarıdan görevlendirilen kişilere (2.000) gösterge rakamının Devlet Memurlarına uygulanan aylık katsayısı çarpımı sonucu bulunan günlük brüt 292,12.-TL tavan tutar hesaplanmıştır. Sayın Meclis Heyetince gerekli kararın alınması hususunun görüşülmesi.(**Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün E.3488 sayılı Önergesi**)

BAŞKAN:Ek gündemin 2.maddesi ile ilgili bilgi almak için Sayın Kamil ÖZEN.

Mali Hizmetler Müdür Vekili: Başkanım Denetim Komisyonu çalışmalarına başladı. Bu esnada da dışarıdan bir yardım almak ihtiyacı hasıl oldu. Buda Ali AYDEMİR' i yanlış hatırlamıyorsam evrakıydı Onunla ilgilide Kanunların verdiği yetki dayanarak 2 bin gösterge rakamı çarpı katsayı günlük tutarı geçmemek üzere bir rakam belirlenmesi gerekiyor.18 günlük bir çalışma süresi takdir etti komisyon. Meclisten geçmesi gerekiyor.

BAŞKAN:Yani bu 18 günü çalışmalarına ne ödüyoruz?

Kamil ÖZEN:Efendim

BAŞKAN:18 günlük çalışmada bu ek gündem maddesine ne ödemiş oluyoruz?

Kamil ÖZEN: Başkanım brüt 5.300 civarında bir rakam.

BAŞKAN: Neti nedir bunun.

Kamil ÖZEN: Neti de gelir vergisi damga vergisi kesildiğinde yaklaşık 3 buçuk 4 civarında bir rakam.

HALİL DOĞUKAN EROĞLU: Başkanım Sefa Bey söz istiyor.

Belediye Başkan Yardımcısı SEFA YILDIRIM: Sayın Başkanım şimdi o orada brüt en üst tavanı belirledik ya biz bunu meclis bir alta çekebilir geçmeyecek yani 292,12 lirayı geçmeyecek.Meclisin belirlemesi gereken bunun altında bir rakam olacak yada bu rakamı kabul edecek meclis. 18 gün belirlendi Meclis bu 18 günü belirlemek zorunda değil bir üst yada bir altı belirleyebilir. Bu şuan komisyonun takdiri idi daha sonra belirlenen rakam üzerinde çarpıcaz çıkan rakam ilerleyen tarihlerde ödenecek kendisine.

BAŞKAN: Şimdi bu denetmen Mali Müşavir arkadaşımız Ali AYDEMİR' i ben tanımıyorum. Hiç bir tanışıklığımız yok hani adam şeffaf çalışsın gerçekten bir denetim yapsın istiyoruz. Bu arkadaşımız komisyon üyeleri tarafından yapılan bir değerlendirme neticesinde bulunmuş bir kişi anladığım kadarıyla. Arkadaşla iletişime geçen komisyon üyelerimiz bir rakam telaffuz ettiler mi?

YALÇIN KAYA: Rakam telaffuz etmedik Başkanım.

BAŞKAN:Karar oluşturmadık.

YALÇIN KAYA:Yani

BAŞKAN: Arkadaşımız bu işi yapmakta

YALÇIN KAYA:Bütçe Komisyonuna sevk olursa şayet burada değerlendirilir diye düşünüyorum.

HALİL DOĞUKAN EROĞLU:Plan Bütçe Komisyonuna Cuma günü yapacağımız 2.Birleşimde karar belirlenir.

BAŞKAN: Ek gündem 2.maddemiz ile ilgili görüşleriniz Sayın EROĞLU.

HALİL DOĞUKAN EROĞLU:Plan Bütçe Komisyonuna gönderilmesi uygundur.

BAŞKAN: Sayın TAŞAL.

KAMİL TAŞAL: Plan Bütçe Komisyonuna gönderilmesi uygundur.

BAŞKAN: Sayın AYYILDIZ.

ALİ AYYILDIZ: Plan Bütçe Komisyonuna uygundur Başkanım.

BAŞKAN: Sayın ÇULHA.

OKAN ÇULHA: Plan Bütçe Komisyonu uygundur.

BAŞKAN: : Gündemimizin 2.maddesini Plan Bütçe Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.Gündem dışı konuşma talebi olan Sayın Meclis Üyemiz var mı?

V- KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

BAŞKAN: Komisyondan gelen gündem maddemiz yok.

VI- GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEBİ

BAŞKAN:Gündem dışı konuşma talebi olan Sayın Meclis Üyemiz var mı? Buyurun Sayın TAŞAL.

KAMİL TAŞAL:Sayın Başkanım değerli meclis üyelerim geçtiğimiz hafta sonunda İblip'deki hain saldırı sonucu verdiğimiz 34 şehidimize Allahtan rahmet ailelerine Baş sağlığı sabırlar dileriz. Yaralı askerlerimize de acil şifalar diliyoruz. Ülkemizi derin üzüntüye boğan bu olayların tekrar yaşanmamasını diliyoruz.Allah Mehmetçiğimizin yar ve yardımcısı olsun. Ülkemizin başı sağ olsun.

BAŞKAN:Bu iyi niyetli açıklamalarınız için söz almak isteyen başka arkadaşımız var mı?

ALİ AYYILDIZ: Başkanım ben söz almak istiyorum. Aziz şehitlerimize Allahtan rahmet, yaralılarımıza acil şifalar diliyoruz. Devletimiz bu güne kadar şehitlerimizin kanını asla yerde bırakmamıştır. Bunda sonra da bırakmayacaktır. Rabbim Ordumuzu muzaffer kılsın. Türkiye haklı mücadelesinden hiçbir ihaneti unutmayacak. Ülkemiz sınırlarında mevcut olan terör riski gözden kaçmamalı ve boşa atılmamalıdır, Milletimiz yanımızda olduğu sürece her zorluğun üstesinden gelecek, ülkemizi köşeye sıkıştıracağını zannedenlere tarihi bir ders vereceğiz. Bu büyük mücadeleyi verirken, kanlarıyla bu toprakları bize vatan kılan tüm şehitlerimize bir kez daha Allahtan rahmet diliyoruz. Zulme karşı verdiğimiz hak mücadelesi sonuna kadar devam edecektir. Şehitler tepesi boş değildir, boş kalmaya kalmayacaktır. Türkiye bu gününü ve geleceği bakımından tarihi ve hayati bir mücadele içerisindedir. Neticeleri en az 100 yıl önceki kadar büyük olacak bir mücadelen, ülkemizin ve Milletimizin menfaatleri koruyarak zaferle çıkmak için gece gündüz demeden çalışmalarımızı sürdürüyoruz. Her biri canımızdan birer parça olan askerlerimizin hayatına kast edenleri yerle yeksan etmek boynumuzun borcudur. Ak Parti ve Mhp Meclis Üyeleri

BAŞKAN: Başka gündem dışı konuşma talebi olan.

HALİL DOĞUKAN EROĞLU: Sayın Başkanım Değerli Meclis Üyeleri acımızı kelimelerle tarif etmek çok zor. Yani tarif edemiyorum. Anlatmamız zor. Canımız yandı 33 canımız 33 yiğidimiz 33 askerimiz şehit oldu. Allahtan rahmet diliyorum gazilere acil şifalar diliyorum. Allah analarına babalarına tüm milletimize sabırlar versin. Eğer bu işte herhangi birinin ihmali varsa herhangi bir yetkilinin ihmali varsa onları da onlarında evlerine aynı acının misillerinde düşmelerine temenni ediyorum. Hepimizin başı sağ olsun. Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN: Başka konuşmak isteyen Sayın Meclis Üyemiz var mı? Evet toplantımız maalesef Suriye'de

kaybettiğimiz şehitlerin acısıyla oluştu. Şehitlerimize Allahtan rahmet kederli milletimize baş sağlı diliyoruz. Şehitler tepesi boş değildir. Şehitler tepesi her zaman dolu olacaktır. Şehitler tepesi boşuna da dolmamalıdır. Suriye’de şehit olan askerlerimizin acısı her dem kalbimizde gönlümüzde gözyaşlarımızdadır. Şehitlerimize Allahtan rahmet kederli Milletimize baş sağlı diliyoruz. Allah bir daha Milletimize böyle acı olaylar yaşamasın. Bu acı olayların toplumsal sonucu ile karşı karşıyağız. Şehit olmak asker olmak Türk Milletinin fıkratın da vardır. Hepimiz Türkiye Cumhuriyeti itibarı için Türkiye Cumhuriyetinin güzel yarınları için canımızı vermekte bir dakika bile şüphe etmemekle birlikte yaşanan kötü olaylar sonucunda şehit olan askerlerimizi kanının yerde kalma tehlikesi gelecekte bu ülke için insanların canını vermesi bir tereddüt oluşturmamalıdır. İnsanlarımız çocuklarının vatan için can vermesi noktasında kesinlikle bir tereddüt yaşamamalıdır. Şehitlerimizin kanı yerde kalmamalıdır. Bir kaç gündür izlediğimiz kadarıyla Türk Silahlı Kuvvetleri de bu aslan parçalarının kanını yerde bırakmayacak bir büyük operasyona başlamıştır. Allah Türk Silahlı Kuvvetlerini muhafkat etsin. Allah Türkiye Cumhuriyetini daim kılsın.

VII- TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ.

VIII- TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.

BAŞKAN: 06 MART 2020 CUMA günü saat 20.00’ da toplanmak üzere oturumu kapatıyorum.

Salih Atakan Duran
Belediye Başkanı

Gökhan GÜNGÖR
Katip

Görkem ORUCAK
Katip

