

T.C.
TİRE BELEDİYESİ
2020 YILI ŞUBAT AYI TOPLANTISI I. BİRLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No : 48461740-05-02-2
Toplantı Yeri : Tire Belediyesi Kültür Salonu

Toplantı Tarihi : 03/02/2020
Toplantı Saati : 20.00

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II. GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA VE 21/01/2020 TARİHLİ OLAĞANÜSTÜ MECLİS TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 10/05/2018 tarih 71188846-010.06.01-E.10610 sayılı yazısına istinaden 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre tahakkuk eden Emlak Vergisinin taksit dönemleri içinde (1.taksit Mart, Nisan, Mayıs aylarında, 2.taksit Kasım ayında) ödeneceği belirtilmiştir. Yine Kanunda İlan ve Reklam Vergisi tarifesinin (1), (2) ve (4) üncü bentlerinde yer alan yıllık ilan ve reklamlara ait verginin Emlak Vergisi Dönemlerinde 2 eşit taksitle alınmasına ilişkin olarak Belediye Meclislerine yetki verilmiştir. Bu çerçevede, yıllık İlan ve Reklam Vergisinin, Emlak Vergisi ödeme dönemlerinde tahsil edilmesine yönelik karar alınması hususunun görüşülmesi.(**Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün E.894 Sayılı Önergesi**)

2- 29.07.2019 tarih ve 1325-d kayıtlı dilekçe gereği hissedarı oldukları ve Köy Meydanı içinde kalması nedeniyle kamulaştırılması talebinde buldukları; Şehrimiz Saruhanlı Mahallesi 126 ada 2 parselde bulunan gayrimenkulün, 3194 Sayılı Kanununun 10. Maddesinde, "*Belediyeler; imar planlarının yürürlüğe girmesinden en geç 3 ay içinde, bu planı tatbik etmek üzere 5 yıllık imar programlarını hazırlarlar. Beş yıllık imar programlarının görüşülmesi sırasında ilgili yatırımcı kamu kuruluşlarının temsilcileri görüşleri esas alınmak üzere meclis toplantısına katılır. Bu programlar, belediye meclisince kabul edildikten sonra kesinleşir. Bu program içinde bulunan kamu kuruluşlarına tahsis edilen alanlar, ilgili kamu kuruluşlarına bildirilir. Beş yıllık imar programları sınırları içinde kalan alanlardaki kamu hizmet tesislerine tahsis edilmiş olan yerleri ilgili kamu kuruluşları, bu program süresi içinde kamulaştırırlar. Bu amaçla gerekli ödenek, kamu kuruluşlarının yıllık bütçelerine konulur. İmar programlarında, umumi hizmetlere ayrılan yerler ile özel kanunları gereğince kısıtlama konulan gayrimenkuller kamulaştırılınca veya umumi hizmetlerle ilgili projeler gerçekleştirilinceye kadar bu yerlerle ilgili olarak diğer kanunlarla verilen haklar devam eder.*" denilmektedir. Saruhanlı Mahallesi 126 ada 2 parsellerde bulunan gayrimenkulün 5 yıllık imar ve kamulaştırma programına ilavesinin yapılması hususunun görüşülmesi. (**Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün E.1050 Sayılı Önergesi**)

3- İlçemizde ikamet eden İbrahim EMSEN 'in 20.01.2020 tarih ve 975 sayılı dilekçesindeki talebi doğrultusunda konu hakkında yapılan araştırma ve inceleme neticesinde Belediye Kanununu 5393 Sayılı kanunun 14. Maddesinde yer alan "*Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda engelli, yaşlı, düşkün ve dar gelirli durumuna uygun yöntemler uygulanır*" hükmü gereğince ilçemizde yaşayan vatandaşlarımızın ailelerinde 18 yaşına gelmemiş bakmakla yükümlü oldukları dezavantajlı bireylerinin bulunması durumunda uygulanmakta olan indirimli Eysel Katı Ücret tarifesinden faydalandırılması hususundaki talebin görüşülmesi. (**Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün E.1436 Sayılı Önergesi**)

4- Şehrimiz Eskioba Mahallesi 815 ve 828 parsel taşınmazların maliki olan Ayhan SAVAŞAN, yan parselde bulunan Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait 814 parsel taşınmazı satın almak istemektedir. Buna istinaden bahse konu taşınmazın satışına ilişkin 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı, 18/e maddesi "*Taşınmaz mal alımına, satımına takasına tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek, "uyarınca taşınmaz mal satımına karar vermek Belediye Meclisinin görev ve yetkisi dahilindedir."* denildiğinden; Eskioba Mahallesi 814 Parsel numaralı taşınmazın satışı konusunun görüşülmesi.(**Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün E.1437 Sayılı Önergesi**)

5- 24.01.2020 tarihinde Elazığ ve Malatya illerinde meydana gelen depremde zarar gören vatandaşlarımızın ihtiyaçlarını karşılamak ve bu zor günlerde Türk Milletinin Birlik ve Beraberlik ruhuna atfen yanlarında olduğumuzu göstermek amacıyla Tire Belediye Başkanlığınca, 5393 Sayılı Belediye Kanununun *Acil Durum Planlaması* başlıklı 53. Maddesinde “ *Belediye, belediye sınırları dışında yangın ve doğal afetler meydana gelmesi durumunda, bu bölgelere gerekli yardım ve destek sağlayabilir.*” hükmü gereği AFAD’a (Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı) 12.000.00-TL nakdi yardım yapılması konusunun, sayın meclis heyetince görüşülerek gerekli kararın alınması hususunun görüşülmesi.**(Özel Kalem Müdürlüğü’nün E.1583 Sayılı Önergesi)**

6- Tire Belediye Meclisinin 02/12/2019 tarihli toplantısında alınan 241 sayılı Meclis Kararı ile İlçemizin muhtelif yerlerinde bulunan çeşitli ebatlarda olan ilan ve reklam tabelalarının, metrekaresi(m2) haftalık 25,00.-TL olarak belirlenmiştir. Ancak, vatandaşlardan gelen talepler doğrultusunda ve ilçemiz şartlarında belirlenen bu rakamın yüksek olması sebebiyle yeniden tarife belirlenmesi ihtiyaç duyulmuştur. Bu sebeple Tire Belediye Meclisince alınan 241 Sayılı Meclis Kararının iptal edilerek, ilan ve reklam tabelalarının m2’sinin Haftalık 10,00.-TL olarak belirlenmesi hususunun görüşülmesi.**(Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün E.1580 Sayılı Önergesi)**

7-Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ve Tire Halk Eğitim Merkezinin ortak yürüttüğü protokol gereğince okul öncesi eğitim faaliyetleri kapsamında eski Sağlık Meslek Lisesi binasında mevcut olan Asım Arar ,Suratlı, Gökçen Mahallesi ve TOKİ Şehit Mehmet Çağlar Bölük İlköğretim Okulunda yer alan Anne Çocuk Gelişim Merkezlerinde eğitim gören 02-06 yaş grubundaki yaklaşık 125 öğrencimizin 2019-2020 eğitim öğretim yılında beslenme, ısınma, kırtasiye malzemesi, çocuk oyun grupları, yılsonu etkinlikleri, karne törenleri ve binanın bakım-onarım, döşeme, demirbaş vb. giderlerinin Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesinden karşılanması hususunun görüşülmesi.**(Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü’nün E.1584 Sayılı Önergesi)**

V- KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Hukuk Komisyonunun *Koordinasyon İşleri Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin* komisyonumuzca oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyon Raporunun görüşülmesi.**(Koordinasyon İşleri Müdürlüğü’nün E.79 Sayılı Önergesi)**

2. Hukuk Komisyonunca, *Sosyal Hizmet ve Yardım Yönetmeliğinin* ; 6085 sayılı Sayıştay Kanunu’nun 27.maddesinin 4.fıkrası gereği Sayıştay’ın istişari görüşünün alınması için Sosyal Hizmet ve Yardım Yönetmeliğinin Sayıştay Başkanlığı’na gönderilmesinin komisyonumuzca oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu Raporunun görüşülmesi.**(Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü’nün E.80 Sayılı Önergesi)**

VI- DİLEK VE TEMENNİLER

VII- TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ.

VIII- TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.

Salih Atakan DURAN
Belediye Başkanı