

T.C.  
TIRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : 48461740-105.02-08.1  
Konu : Meclis Toplantı Gündemi

01/08/2024

DUYURU

Tire Belediye Meclisinin 2024 Yılı Ağustos Ay'ı Toplantısı I. Birleşimi; 05/08/2024 tarih, Saat: 21.00'da, Tire Belediyesi Meclis Salonunda gerçekleştirilecek olup; 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi gereği, Toplantı Gündemi aşağıda sunulmuştur.

Sayın halkımıza duyurulur.

Hayati OKUROĞLU  
Belediye Başkanı

T.C.  
TIRE BELEDİYESİ  
2024 YILI AĞUSTOS AY'I TOPLANTISI I. BİRLEŞİMİ  
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No : 48461740-105.02-08.1  
Toplantı Yeri : Tire Belediyesi Meclis Salonu

Toplantı Tarihi : 05 /08/2024  
Toplantı Saati : 21:00

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI.

II. TEMMUZ AY'I 01.07.2024 TARİHLİ I. BİRLEŞİM TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ.

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.

IV. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.

1- 5393 Sayılı Belediye Kanununun, Meclisin Görevleri Başlıklı, 18/p maddesi (Yurt içindeki ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahallî idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına; kardeş kent ilişkileri kurulmasına; ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesine; bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptırma, kiralama veya tahsis etmeye karar vermek) kapsamında; İzmir İli, Balçova Belediye Başkanlığı ile Kardeş Belediye olunması ve bu kapsamda protokol imzalamak üzere Belediye Başkanı Hayati OKUROĞLU' na yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 29.07.2024 tarih ve E.69430 sayılı Önergesi)

2- İzmir Büyükşehir Belediyesi, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; Alaylı Mahallesi, 106 ada, 255 parselde, Belediyemiz adına kayıtlı 5/662 hissenin ( Toplam 117.37 m<sup>2</sup>'lik alanda Belediyemize ait 5/662 hisse karşılığı 0.89 m<sup>2</sup> alan); bölgenin içme ve kullanma suyu ihtiyacının karşılanması amacıyla; 5393 sayılı Belediye Kanununun, Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı 18/e maddesi kapsamında; İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilebilmesi hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 12.07.2024 tarih ve E.69186 sayılı Önergesi)

3- İzmir Büyükşehir Belediyesi, İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel kişiliğine ait Kaplan Mahallesi, 111 ada 1 parselde kayıtlı, toplam 178,29 m<sup>2</sup> lik taşınmaz tamamının; yeni sondaj kuyusu açılması amacıyla; 5393 sayılı Belediye Kanununun, Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı 18/e maddesi kapsamında; İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilebilmesi hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 12.07.2024 tarih ve E.69186 sayılı Önergesi)

4- Tire İlçe Müftülüğünün talebi doğrultusunda; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel kişiliğine ait Çukurköy Mahallesi, 155 ada, 3 parselde kayıtlı, toplam 1806,26 m<sup>2</sup> taşınmaz tamamının; Cami yapılması amacıyla; 5393 sayılı Belediye Kanununun, Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlıklı 18/e maddesi kapsamında; Diyanet İşleri Başkanlığı adına tahsis edilebilmesi hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 12.07.2024 tarih ve E.69186 sayılı Önergesi)

5- 30 Ağustos Zafer Bayramı ile 4 Eylül İlçemizin düşman işgalinden kurtuluşunun 102.yıldönümünde milli birlik ve beraberliğimizi pekiştirmek adına; 30 Ağustos - 4 Eylül 2024 tarihleri arasında her yıl olduğu gibi bu yılda "Kurtuluş Haftası"nın da, Belediyemiz tarafından çeşitli etkinlikler düzenlenecek olup; etkinliklere ait tüm giderlerin (*sanatçı, organizasyon bedeli, yeme-içme, ulaşım, hediye bedeli v.b.*); Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesinden karşılanması hususunun görüşülmesi. **(Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü' nün 30.07.2024 tarih ve E.69849 sayılı Önergesi)**

6- 30 Ağustos Zafer Bayramı, 04 Eylül Tire'nin ve 09 Eylül İzmir'in Düşman İşgalinden Kurtuluş yıldönümü etkinliklerinde, ilçemizin tanıtımı ile turizmine katkı sağlamak, ürün tanıtım ve satışı amacıyla, 30 Ağustos – 09 Eylül 2024 tarihleri arasında İzmir'de düzenlenecek olan; 93'üncü İzmir Enternasyonal Fuarına katılım sağlanacağından bu husustaki tüm giderlerin ( Stant kiralanması, giydirilmesi, reklam işleri, elektrik bağlantı işleri v.b.) Belediyemiz Müze Müdürlüğü bütçesinden karşılanması hususunun görüşülmesi. **(Müze Müdürlüğü' nün 01.08.2024 tarih ve E.70157 sayılı Önergesi)**

7- İlçemiz, Karateke Mahallesi sınırları içerisinde 67 hektarlık alanda, mülkiyet sınırları ile imar hatlarının uyumsuzluğu ve uygulama sorunları sebebiyle Belediye Meclisimizin 09.05.2024 tarih ve 2024- 47 sayılı kararı ile kabul edilen ve 29.05.2024 tarih ve 66609 sayılı yazımız ekinde İzmir Büyükşehir Belediyesine iletilen, Karateke Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisinin, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2024 tarih ve 04.225 sayılı kararı ve 16.02.2024 tarih ve 04.196 sayılı kararında yer alan hususlar nedeniyle yeniden düzenlenmesi amacıyla; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinden iade istenmesi hususunun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 31.07.2024 tarih ve E.69822 sayılı Önergesi)**

8- İlçemiz, Karateke Mahallesi sınırları içerisinde 67 hektarlık alanda, mülkiyet sınırları ile imar hatlarının uyumsuzluğu ve uygulama sorunları sebebiyle Belediye Meclisimizin 09.05.2024 tarih ve 2024- 47 sayılı kararı ile kabul edilen ve 29.05.2024 tarih ve 66609 sayılı yazımız ekinde İzmir Büyükşehir Belediyesine iletilen, Karateke Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisinin, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2024 tarih ve 04.225 sayılı kararı ve 16.02.2024 tarih ve 04.196 sayılı kararında yer alan; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının yapılaşma koşullarında; İzmir Doğu Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Uygulama Hükümlerinin 7.2. Mevcut Konut Alanı Seyrek (Kırsal Yerleşme Alanları) hükümlerine uygun hale getirilmesi gereken hususlarda; öncelikle 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisinin arazi kullanım kararları ve nüfus yoğunluğu ile sosyal ve teknik altyapı dengesini etkileyeceği yer aldığından; yeniden düzenlenmesi amacıyla 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu yapılabilmesi hususunun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 31.07.2024 tarih ve E.70077 sayılı Önergesi)**

9- Sahipsiz sokak hayvanlarına yönelik düzenlemeler kapsamında, Hayvanları Koruma Kanunun'da Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Teklifi, TBMM Genel Kurulu'nda kabul edilerek yasalasmıştır. İlgili Kanunun yayınlanması sonrasında İlçemizdeki sokak hayvanlarına yönelik gerekli düzenlemelerin yapılabilmesi hususunun görüşülmesi. **(Veteriner İşleri Müdürlüğü' nün 01.08.2024 tarih ve E.70153 sayılı Önergesi)**

#### **V-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ.**

1- 01.07.2024 tarihli Meclis Toplantımızda; İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 26/06/2024 tarih ve E.68047 sayılı "Mahalle Sınırları Hk." konulu önergesi; İmar ve Şehircilik Komisyonumuzun 30.07.2024 tarihli toplantısında incelenmiş olup; önergeye konu Mahalle Sınırlarının ilgili birimince teklif edildiği şekilde belirlenmesinin; toplantıya katılan üyelerin **oybirliği** ile uygun bulunduğu ilişkin komisyon raporunun görüşülmesi. **(Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü' nün 26.06.2024 tarih ve E.68047 sayılı Önergesi)**

#### **VI- GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEBİ.**

#### **VII- TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ.**

#### **VIII- TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ.**

**Hayati OKUROĞLU**  
Belediye Başkanı