

Toplantı Tarihi : 13.09.2023

Toplantı Saati: 11:00

Toplantı Yeri : Belediye Meclis Salonu / Teras Alanı

1-Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Kaplan Mah. 110 ada 1 Parsel sayılı gayrimenkulün; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 36. Maddesi ve devamı maddeleri gereğince “Kapalı Teklif Usulü” ile;

Boynuyoğun Mah. 111 ada 29 parsel, 108 Ada 12 Parsel, Işıklı Mah. 104 Ada 53 Parsel, 105 Ada 1 Parsel, Kaplan Mah. 144 Ada 468 Parsel, 107 Ada 26 Parsel sayılı gayrimenkullerin ise; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 49. maddesi gereğince “Pazarlık Usulü” ile satış ihalesinin yapılması. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 15.08.2023 tarih ve E.50296 sayılı yazısı)**

2-Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait İlçemiz Gökçen Mahallesi 113 Ada, 4 Parselde bulunan tarla vasıflı gayrimenkulün; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 49. maddesi gereğince “Pazarlık Usulü” ile satış ihalesinin yapılması. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 19.07.2023 tarih ve E.48964 sayılı yazısı)

3-Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine İlçemiz Kürdüllü ve Ortaköy Mahallerinde bulunan İşyeri (Kahvehane) vasıflı gayrimenkullerin; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 49. maddesi gereğince “Pazarlık Usulü” ile kiralama ihalesinin yapılması. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 15.08.2023 tarih ve E.50299 sayılı yazısı)

4-Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Şehrimiz Muhtelif Mahallelerinde bulunan ceviz ağaçlarının, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 49. maddesi gereğince “Pazarlık Usulü” ile sezonluk olarak kiralama ihalesinin yapılması. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 15.08.2023 tarih ve E.50297 sayılı yazısı)

5-Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait İlçemiz Yemişler Mahallesi 122 Ada 3 Parselde bulunan gayrimenkulün; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 49. Maddesi gereğince “Pazarlık Usulü” ile kiralama ihalesinin yapılması. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 15.08.2023 tarih ve E.50353 sayılı yazısı)

6-İlçemiz Işıklı Mahallesinde; mahalle halkınca imece usulü yapılacak olan ekmek fırını için ihtiyaç duyulan malzemelerin Belediyemiz imkanlarıyla karşılanması talebi ile ilgili hususun görüşülmesi. (Muhtarlık İşleri Müdürlüğünün 08.09.2023 tarih ve E.51631 sayılı yazısı)

7-Tire Cumhuriyet Başsavcılığının 2023/1311 sayılı soruşturma dosyası kapsamında; İlçe Emniyet Müdürlüğü ekiplerince yürütülen soruşturma da alınan ifadeler neticesinde; İlçemiz Yeni Mah. Fevzipaşa Cad. No:13/A adresinde faaliyet gösteren “Nazar Birahanesi” isimli işyerinin; yaşı küçük olan Merdan KARATOPRAK isimli şahsa; işletme içinde alkol almasına izin vererek 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6/c maddesine aykırı hareket ettiğinin tespiti ile ilgili hususun görüşülmesi. (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü 12.09.2023 tarih ve E.51777 sayılı yazısı)

08-İlçemiz Akçaşehir mahallesi, maden yolu mevkiinde bulunan yolun imece usulü yapılacak olan bakım ve onarımı için ihtiyaç duyulan malzemelerin Belediyemiz imkanlarıyla karşılanması talebi ile ilgili hususun görüşülmesi.(Muhtarlık İşleri Müdürlüğünün 12.09.2023 tarih ve E.51778 sayılı yazısı)

9-İlçemiz Fatih Mahallesi 1699 ada 4 parsel taşınmazda ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilen yapı sahibi Cemal SARMISAK hakkında tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.09.2023 tarih ve E.51795 sayılı yazısı)

10-İlçemiz Ketenci Mahallesi, 466 ada 25 parsel taşınmazda ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilen yapı sahibi Hülya TANGELDİ hakkında tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.09.2023 tarih ve E.51794 sayılı yazısı)

11-Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü ekiplerince yapılan kontroller sonucunda Yapı Kayıt Belgesi iptal edilerek İstiklal Mahallesi,625 ada 30 parsel taşınmaz 2. Kat 3 nolu bağımsız bölümde ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilen Erol UĞUR hakkında tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.09.2023 tarih ve E.51808 sayılı yazısı)

12-İlçemiz Fatih Mahallesi, 1693 ada1 parsel D blok Zemin kat 13 nolu BB dükkanın bodrum katında ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilen yapı sahibi Hülya TANGELDİ hakkında tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.09.2023 tarih ve E.51809 sayılı yazısı)

13-Tire Belediyesi Tüzel Kişiliği ile Vakıflar Bölge Müdürlüğü arasında yapılan Protokol gereğince Restorasyonu tamamlanan Yeni Mh. Bedesten Geçidi Sk. No:8 (133 ada 15 ve 35 parsel)de bulunan Tarihi Bedesten Hanı vasıflı gayrimenkulün; Tire Belediye Meclisinin 06.09.2023 tarih ve 2023/77 sayılı kararı kapsamında iç kısmının özel müze olarak kullanılması şartı ile Kıymet Taktir Raporunda belirlenen muhammen bedel üzerinden 10 yıl süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi hükmü uyarınca “*Açık Teklif Usulü*” ile kiralama ihalesinin yapılabilmesi hususunun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 12.09.2023 tarih ve E.51844 sayılı yazısı)**

14- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait İlçemiz Yeni Mh.Tire Cumhuriyet Meydanı 6/a-6/b-6/8 adresinde bulunan işyerleri (Büfe) vasıflı gayrimenkulün; Kıymet Taktir Raporunda belirlenen muhammen bedel üzerinden; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi hükmü uyarınca“*Açık Teklif Usulü*” ile kiralama ihalesinin yapılabilmesi hususunun görüşülmesi.**(Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 12.09.2023 tarih ve E.51847 sayılı yazısı)**