

Toplantı Tarihi : 10.07.2024

Toplantı Saati: 11:00

Toplantı Yeri : Belediye Meclis Salonu / Teras Alanı

1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait tapuda İzmir İli, Tire İlçesi, Yeni Mahalle Atatürk Caddesi Teira Avm No:20 Teras kat 57 ve 58 No.lu 102 ada 1 parselde kayıtlı gayrimenkulün; Kıymet Takdir Raporunda belirlenen muhammen bedel üzerinden; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince “Açık Teklif Usulü” ile Encümen huzurunda kiralama ihalesinin yapılması. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 25.06.2024 tarih ve E.68155 sayılı yazısı)**

2- İlçemiz Yeniçiftlik Mahallesi, 130 ada 34 parsel taşınmazda; yapı sahibi Ülfet YAVAŞ tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine, tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.07.2024 tarih ve E.68519 sayılı yazısı)**

3- İlçemiz Boynuyoğun Mahallesi, 208 ada 2 parsel taşınmazda; yapı sahibi Tülin ARSLAN tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.07.2024 tarih ve E.68817 sayılı yazısı)**

4- İlçemiz Büyükkale Mahallesi 128 ada 9 parsel taşınmazda; yapı sahibi Süleyman ÇELİK tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.07.2024 tarih ve E.68815 sayılı yazısı)**

5- İlçemiz Çiniyeri Mahallesi, 110 ada, 20 parselde, yapı sahibi; Yasin KILIÇ tarafından yapılan ruhsatsız inşai faaliyet nedeniyle 29.05.2024 tarih 2024/216 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen yasal süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.07.2024 tarih ve E.68953 sayılı yazısı)**

6- İlçemiz Duatepe Mahallesi, 811 ada, 9 parselde, yapı sahibi Gülten KOÇYİĞİT tarafından yapılan ruhsatsız inşai faaliyet nedeniyle 29.05.2024 tarih 2024/217 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen yasal süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.07.2024 tarih ve E.68951 sayılı yazısı)**

7- İlçemiz Hürriyet Mahallesi, 1111 ada, 7 parselde, yapı sahibi; Gülperi YILMAZ tarafından yapılan ruhsatsız inşai faaliyet nedeniyle 22.05.2024 tarih 2024/203 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen yasal süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.07.2024 tarih ve E.68952 sayılı yazısı)**

8- İlçemiz Kurtuluş Mahallesi, 222 ada, 32 parsel, 3. Kat 9 nolu taşınmazda; İshak NALBANTOĞLU ve Nurhak YILMAZ tarafından yapılan ruhsatsız inşai faaliyet nedeniyle 22.05.2024 tarih 2024/209 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen yasal süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.07.2024 tarih ve E.68956 sayılı yazısı)**

9- İlçemiz Kurtuluş Mahallesi, 222 ada, 32 parsel 3. Kat 8 nolu taşınmazda; İshak NALBANTOĞLU ve Nurhak YILMAZ tarafından yapılan ruhsatsız inşai faaliyet nedeniyle 22.05.2024 tarih 2024/204 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen yasal süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.07.2024 tarih ve E.68957 sayılı yazısı)**

10- İlçemiz Turan Mahallesi, 479 ada, 8 parselde yapı sahibi; Yüksel KAPAĞAN tarafından yapılan ruhsatsız inşai faaliyet nedeniyle 22.05.2024 tarih 2024/205 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen yasal süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.07.2024 tarih ve E.68954 sayılı yazısı)**

11- İlçemizde Cuma günleri kurulan Pazar yeri (Gündüz Sokak) içerisine araç parkı yaparak; Pazarcı esnafın ve vatandaşın geliş gidişini engellediğinden; Emre Aykırı Davranışta bulunduğu tespit edilen araç sahibi Ercan YILMAZ hakkında tanzim edilen İdari Yaptırım Karar Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 09.07.2024 tarih ve E.68875 sayılı yazısı)**

12- İlçemiz Paşa Mahallesi Kavakdibi Sokak No: 20/A Tire adresinde; Belediyemizden İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı almadan faaliyet gösterdiği (Karadut Satışı yaptığı) tespit edilen işyeri sahibi Ali HADIMLIOĞLU hakkında tanzim edilen İdari Yaptırım Karar Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 05.07.2024 tarih ve E.68741 sayılı yazısı)**

13- İlçe Emniyet Müdürlüğü ekiplerince yapılan denetimde; Yeni Mahalle Fevzi Paşa Cad. No:13/1 Tire/İzmir adresinde faaliyet gösteren Nehir BAR isimli işyerinde; mesul müdür bulunmadığının tespiti üzerine tanzim edilen tutanak ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 09.07.2024 tarih ve E.68755 sayılı yazısı)**

14- İlçemiz Kaplan Mahallesi, Mevkii, L19-d-20-c-1-a pafta, 111 ada 7 ve 8 nolu parselde yer alan taşınmazın 3'e ifrazı işlemi ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.07.2024 tarih ve E.68858 sayılı yazısı)**

15- İlçemiz Kutsan Anadolu Lisesinin; lise içerisinde yer alan halı sahanın Belediyemizce sökülerek kaldırılması talebi ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Fen İşleri Müdürlüğünün 05.07.2024 tarih ve E.68734 sayılı yazısı)**

16- İlçemiz Şehit Burhan Aktürk Ortaokulunca; derslik ve odaların boyama işlemlerinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan malzemelerin Belediyemizce karşılanması talebi ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Fen İşleri Müdürlüğünün 05.07.2024 tarih ve E.68811 sayılı yazısı)**

17- İlçemizde Salı günleri kurulan pazarda; Ceritoğlu Sokak 9 numaralı sergi yerinin Mert DONDURAN' a tahsis edilebilmesi hususunun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 09.7.2024 tarih ve E.68535 sayılı yazısı)**

18- İlçemiz Salı Pazarı Gazazhane Caddesi 6 numaralı sergi yerinde pazarcılık faaliyetini yürüten Cemil ÖZDOĞRU'nun Başkanlığımıza sunmuş olduğu 01.07.2024 tarihli dilekçesindeki talebi doğrultusunda sergi yerinin iptali ile ilgili hususun görüşülmesi . **(Zabıta Müdürlüğünün 09.07.2024 tarih ve E.68972 sayılı yazısı)**

19- 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi kapsamında; Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne bağlı Emlak Şefliğinde görevli aşağıda adı soyadı ve ünvanı yazılı memur personeller Nuran ÇAĞLAYAN, Erhan DAMAR, Aysun AKAN, Kemal KAPLAN ve Tolgahan ŞAKAR' a görevlerindeki başarılarından dolayı ikramiye ödenebilmesi hususunun görüşülmesi. **(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 09.07.2024 tarih ve E.68998 sayılı yazısı)**