

Toplantı Tarihi : 31.01.2024

Toplantı Saati: 11:00

Toplantı Yeri : Belediye Meclis Salonu / Teras Alanı

1- İlçemiz Turan Mahallesi 534 ada, 5 parsel zeytinlik niteliğindeki taşınmazda mülk sahibi Ömrüye SEKELER tarafından; Yapı Kayıt Belgesine aykırı inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine; 13.12.2022 tarih 624 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.01.2024 tarih ve E.60239 sayılı yazısı)**

2- İlçemiz Turan Mahallesi 543 ada, 8 parsel incir ve zeytin bahçesi niteliğindeki taşınmazda mülk sahibi Ferüzan YILDIRIR tarafından; Yapı Kayıt Belgesine aykırı inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine; 13.12.2022 tarih 626 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.01.2024 tarih ve E.60240 sayılı yazısı)**

3- İlçemiz İhsaniye Mahallesi 287 ada, 77 parselde Zeytinlik niteliğindeki taşınmazda mülk sahibi Ali ÖZCAN tarafından; Yapı Kayıt Belgesine aykırı inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine; 13.12.2022 tarih 625 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.01.2024 tarih ve E.60241 sayılı yazısı)**

4- İlçemiz Fatih Mahallesi 1689 ada, 3 parsel A blok Zemin kat 1 nolu mesken sahibi Güldem ÇAKAN tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine; 13.12.2022 tarih 627 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.01.2024 tarih ve E.60242 sayılı yazısı)**

5- İlçemiz Fatih Mahallesi 1689 ada, 3 parsel A blok Zemin kat 2 nolu mesken sahibi Birşen ŞAN tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine; 13.12.2022 tarih 628 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.01.2024 tarih ve E.60243 sayılı yazısı)**

6- İlçemiz Fatih Mahallesi 1689 ada, 3 parsel B blok Zemin kat 1 nolu mesken sahipleri Sinem ERGİLER ve Şebnem KAVAS tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine; 13.12.2022 tarih 629 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.01.2024 tarih ve E.60244 sayılı yazısı)**

7- İlçemiz Fatih Mahallesi 1689 ada, 3 parsel B blok Zemin kat 2 nolu mesken sahibi Hatice Şükran EMKİN tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine; 13.12.2022 tarih 630 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.01.2024 tarih ve E.60246 sayılı yazısı)**

8- İlçemiz Kireli Mahallesi, 171 ada, 8 parselde "Tarla" niteliğindeki taşınmaz sahibi Hüseyin ÖZEN tarafından yapılacak olduğu inşaat kapsamında Su Basman Vizesinin verilmesi yönündeki 23.01.2024 tarihli dilekçesindeki talebine istinaden yapılan incelemede; Subasman betonunun vizeden önce döküldüğünün tespiti üzerine tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.01.2024 tarih ve E.60255 sayılı yazısı)**

9- Levent İsmail ZİNCİRCİ isimli vatandaşın 13/10/2023 tarihli dilekçesindeki talebi doğrultusunda; maliki olduğu İlçemiz İbni Melek Mahallesi, 718 ada, 2 parsel ve 709 ada, 38 parsel de kayıtlı taşınmazların tapu kaydı üzerinde bulunan kamulaştırma şerhinin kaldırılması talebi ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.01.2024 tarih ve E.60245 sayılı yazısı)**

10- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait İlçemiz muhtelif mahallelerinde bulunan yol fazlası, kaldırım, yeşil alan, işyeri, büfe vb. gayrimenkullerin; 2024 yılı işgal ve kullanım bedellerinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.**(Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.01.2024 tarih ve E.60254 sayılı yazısı)**

11- İlçemizde Salı günü kurulan pazarda; Filiz ER'e tahsis edilen; Atatürk Caddesi, 82 nolu sergi yerinin iptali ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 30.01.2024 tarih ve E.60262 sayılı yazısı)**

12- İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi,Aydınoğlu Caddesi üzerinde dilencilik yaptığı tespit edilen İsmail HANCIOĞLU isimli şahsın üzerinden çıkan ve tutanak karşılığında teslim alınan 345,00-TL. (ÜçyüzkırkbeşTL.) paranın kamuya geçirilmesi hususunun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 30.01.2024 tarih ve E.60263 sayılı önergesi)**

13- Belediyemiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne bağlı Seha Gidel ve Şehir Sineması'nda halkımıza satışa sunacağımız yeni içecek ürünlerinin fiyat tespitinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.**(İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 30.01.2024 tarih ve E.60281 sayılı önergesi)**