

Toplantı Tarihi : 14.06.2023
Toplantı Yeri : Belediye Meclis Salonu

Toplantı Saati: 11:00

1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait gehrimiz Yeni Mahalle Karanlık ÇarÇı Sok. No:/115(106) adresindeki iÇyeri vasıflı gayrimenkulün; Kıymet Takdir Raporunda belirtilen muhammen bedel üzerinden; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince “Açık Teklif Usulü” ile kiralama ihalesinin yapılması. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.05.2023 tarih ve E.46137 sayılı yazısı)

2- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait gehrimiz Yeni Mahalle Cumhuriyet Meydanı No:1 (70 ada, 1 parsel) adresindeki iÇyeri vasıflı gayrimenkulün; Kıymet Takdir Raporunda belirtilen muhammen bedel üzerinden; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince “Açık Teklif Usulü” ile kiralama ihalesinin yapılması. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.05.2023 tarih ve E.46171 sayılı yazısı)

3-Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait gehrimiz Doyrıanlı, Kaplan, Hisarlık ve Gökçen Mahallelerinde bulunan Zeytinlik vasıflı gayrimenkullerin; Kıymet Takdir Raporunda belirtilen muhammen bedel üzerinden; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince “Açık Teklif Usulü” ile kiralama ihalesinin yapılması. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24.05.2023 tarih ve E.45928 sayılı yazısı)

4-Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait gehrimiz Yeni Mahalle Atatürk Cad. No: 20/57-58(102 ada 1 parsel) adresinde bulunan iÇyeri vasıflı gayrimenkullerin; Kıymet Takdir Raporunda belirtilen muhammen bedel üzerinden; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 49. maddesi gereğince “Pazarlık Usulü” ile kiralama ihalesinin yapılması. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 23.05.2023 tarih ve E.45843 sayılı yazısı)

5-Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait gehrimiz Atatürk Mahallesi Bayrak Cad. No:3/2 (1634 ada 4 Parsel) adresinde bulunan iÇyeri (Kahvehane) vasıflı gayrimenkulün; Kıymet Takdir Raporunda belirtilen muhammen bedel üzerinden; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 49. maddesi gereğince “Pazarlık Usulü” ile kiralama ihalesinin yapılması. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.05.2023 tarih ve E.46170 sayılı yazısı)

6-İlçemiz de salı günü kurulan pazar içerisinde seyyar satıcılık yaptığı tespit edilen Erdal BAKIRCI hakkında tanzim edilen İdari Yaptırım Karar Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. (Zabıta Müdürlüğünün 08.06.2023 tarih ve E.46773 sayılı yazısı)

7- İlçemiz Ketenci Mahallesi İbnimelek Caddesi No:55 adresinde iÇyeri açma ve çalıştırma ruhsatı olmadan faaliyet gösterdiği tespit edilen iÇyeri işletmecisi Adnan KARABAĞLI hakkında tanzim edilen İdari Yaptırım Karar Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. (Zabıta Müdürlüğünün 13.06.2023 tarih ve E.47047 sayılı yazısı)

8- Belediyemiz mülkiyetindeki arazilerden toplanan ve paketlenmesi yapılmış yeşil ot balyalarının; 2886 sayılı Kamu İhale Kanununun 51/k. Maddesi kapsamında “Açık Teklif Usulü” ile satış ihalesinin yapılabilmesi hususunun görüşülmesi. (Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün 13.06.2023 tarih ve E.47048 sayılı yazısı)

9- İlçemiz Fatih Mahallesi 1688 ada, 1 parsel C Blok zemin kat 1 nolu bağımsız bölüm mesken sahibi Aydın UYAR isimli vatandaşın yapmış olduğu ruhsatsız inÇai faaliyet nedeniyle 10.05.2023 tarih 2023-191 sayılı Encümen Kararıyla 3194 sayılı İmar Kanununun 42.maddesince idari para cezası uygulanmış, aykırılıkların giderilmesi için bir ay süre verilmiştir. Aykırılıkların verilen yasal süre içerisinde giderilmiş olduğundan uygulanan idari para cezasının güncellenmesi ile ilgili hususun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13.06.2023 tarih ve E.47079 sayılı yazısı)

10- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Akçağehir Mah. 120 ada 3 parsel, Çiniyeri Mah. 112 ada19 Parsel, Gökçen 113 Ada 4 Parsel, Kahrat 214 Ada 100 Parsel, Kaplan Mah.110 Ada 1 Parsel, 144 Ada 170 Parsel, Karacaali Mah. 788 Ada 1 Parsel, Kürdüllü Mah. 109 Ada 36 Parsel, Turan Mah. 711 ada 42 Parsel, 704 Ada 17 ve Yemiğler Mah. 101 Ada 5 Parsel bulunan gayrimenkullerin; Kıymet Takdir Raporunda belirtilen muhammen bedel üzerinden; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddeleri gereğince satış ihalesinin yapılabilmesi hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 13.06.2023 tarih ve E.47126 sayılı yazısı)

11- İlçemiz Duatepe mahallesi, 1770 ada 4 nolu parselin yolaterk işlemi ile ilgili hususun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13.06.2023 tarih ve E.47124 sayılı yazısı)

12- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait İlçemiz Yeni Mh.Tire Cumhuriyet Meydanı No:1 adresinde bulunan iÇyeri (Büfe) vasıflı gayrimenkulün; Kıymet Takdir Raporunda belirtilen muhammen bedel üzerinden; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince “Açık Teklif Usulü” ile kiralama ihalesinin yapılabilmesi hususunun görüşülmesi.(Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 13.06.2023 tarih ve E.47125 sayılı yazısı)

13-İlçemiz Küçükburun Mahaltesinde bulunan caminin boyanmasında kullanılmak üzere iç ve dış cephe boyalarının yapılmasının Belediyemizce karđılanması talebine istinaden Muhtarlık tarafından verilen dilekçe hususunda Encümenimizce görüğülmesi. **(Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün 14.06.2023 tarih ve E. 47142 sayılı önergesi)**

14- İlçemiz Yeni Mahalle 117 ada, 6 parsel tağınmazda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesinde izinsiz uygulamalar bulunduğu tespit edilen İlker HORASAN isimli vatandağa idari para cezası verilmesi hususunun görüğülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14.06.2023 tarih ve E.47143 sayılı yazısı)**

15-İlçemiz Yeni Mahalle Atatürk Caddesi No: 17/A adresinde bulunan "Gıt Gıt Horon Döner" faaliyet konulu iş yerinin Belediyemizden İş yeri Açma ve Çalışma Ruhsatı almadan faaliyet gösterdiğinden dolayı; İş Yeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı alabilmesi için verilen 1 aylık süreye ek olarak süre talebine istinaden dilekçesi ile ilgili hususun görüğülmesi. **(Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 14.06.2023 tarih ve E.47179 sayılı yazısı)**