

Toplantı Tarihi : 07.02.2024

Toplantı Saati: 11:00

Toplantı Yeri : Belediye Meclis Salonu / Teras Alanı

1- İlçemiz Yenioba Mahallesi 104 ada, 96 parsel parsel taşınmazda yapı sahibi İbrahim ŞAHBAZ tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmiş; 20.12.2023 tarih ve 635 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış (*Yapı Kayıt Belgesi İptal edildiğinden*) ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir.Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. (**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.02.2024 tarih ve E.60554 sayılı yazısı**)

2- İlçemiz Yenioba Mahallesi 104 ada, 96 parsel taşınmazda yapı sahibi Cemil ARSLANCA tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmiş; 20.12.2023 tarih ve 636 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış (*Yapı Kayıt Belgesi İptal edildiğinden*) ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir.Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. (**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.02.2024 tarih ve E.60555 sayılı yazısı**)

3- İlçemiz Yenioba Mahallesi 104 ada, 96 parsel taşınmazda yapı sahibi Şükriye ŞAHİN tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmiş; 20.12.2023 tarih ve 637 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış (*Yapı Kayıt Belgesi İptal edildiğinden*) ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir.Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. (**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.02.2024 tarih ve E.60557 sayılı yazısı**)

4- İlçemiz Yenioba Mahallesi 104 ada, 96 parsel taşınmazda yapı sahibi Alpay BOZKURT tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmiş; 20.12.2023 tarih ve 638 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış (*Yapı Kayıt Belgesi İptal edildiğinden*) ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir.Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. (**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.02.2024 tarih ve E.60558 sayılı yazısı**)

5- İlçemiz Yenioba Mahallesi 104 ada, 96 parsel taşınmazda yapı sahibi Kıymet KAYA tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmiş; 27.12.2023 tarih ve 664 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış (*Yapı Kayıt Belgesi İptal edildiğinden*) ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir.Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. (**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.02.2024 tarih ve E.60559 sayılı yazısı**)

6- İlçemiz Yenioba Mahallesi 104 ada, 96 parsel taşınmazda yapı sahibi Saniye ÖZGÜR tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmiş; 27.12.2023 tarih ve 665 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış (*Yapı Kayıt Belgesi İptal edildiğinden*) ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir.Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. (**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.02.2024 tarih ve E.60561 sayılı yazısı**)

7- İlçemiz Işıklar Mahallesi 103 ada, 32 parsel taşınmazda yapı sahibi Mehmet Sinan GÜL tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmiş; 03.01.2024 tarih ve 4 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir.Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. (**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.02.2024 tarih ve E.60565 sayılı yazısı**)

8- İlçemiz Yenioba Mahallesi 104 ada, 96 parsel taşınmazda (57 no'lu hissesi için) yapı sahibi Hasan Gürsel KOŞAR tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmiş; 27.12.2023 tarih ve 666 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış (*Yapı Kayıt Belgesi İptal edildiğinden*) ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. (**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.02.2024 tarih ve E.60562 sayılı yazısı**)

9- İlçemiz İhsaniye Mahallesi 288 ada, 15 parsel taşınmazda yapı sahibi Hüseyin YAŞAR tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmiş; 27.12.2023 tarih 670 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış (*Yapı Kayıt Belgesi İptal edildiğinden*) ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.02.2024 tarih ve E.60564 sayılı yazısı)**

10- İlçemiz Yenioba Mahallesi 104 ada, 96 parsel taşınmazda (38 no'lu hissesi için) yapı sahibi Hasan Gürsel KOŞAR tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmiş; 27.12.2023 tarih 667 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış (*Yapı Kayıt Belgesi İptal edildiğinden*) ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.02.2024 tarih ve E.60563 sayılı yazısı)**

11- İlçemiz Mahmutlar Mahallesi, 150 ada 21 parsel Tarla niteliğindeki taşınmaz da; yapı sahibi Mevlüde YUSUFOĞLU adına kayıtlı yapının; Yapı Kayıt Belgesine aykırı ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespitine yönelik tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.02.2024 tarih ve E.60556 sayılı yazısı)**

12- İlçemiz Mahmutlar Mahallesi, 150 ada 22 parsel Tarla niteliğindeki taşınmaz da; yapı sahibi Gürcan HIZER adına kayıtlı yapının; Yapı Kayıt Belgesine aykırı ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespitine yönelik tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.02.2024 tarih ve E.60560 sayılı yazısı)**

13- İlçemiz Yenioba Mahallesi 104 ada, 96 parsel taşınmazda yapı sahibi Ali BOZKURT tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmiş; 29.11.2023 tarih ve 606 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen süre içerisinde *aykırılıkların giderildiğinin* tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.02.2024 tarih ve E.60566 sayılı yazısı)**

14- İlçemiz Eskioba Mahallesi 118 ada, 214 parsel taşınmazda yapı sahibi Keziban GÖK tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmiş; 20.12.2023 tarih 639 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen süre içerisinde *aykırılıkların giderildiğinin* tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.02.2024 tarih ve E.60567 sayılı yazısı)**

15- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait tapuda İzmir İli, Tire İlçesi, Karateke Mahallesi 144 ada 65 parsel zeytinlik vasıflı gayrimenkulün; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi hükmü uyarınca "*Açık Teklif Usulü*" ile kiralama ihalesinin yapılabilmesi hususunun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 06.02.2024 tarih ve E.60568 sayılı yazısı)**

16- Mülkiyeti Belediyemiz tüzel kişiliğine ait olan düğün salonunda; Büyükkömürcü Mahalle Muhtarlığınca imece usulü yapılacak olan dış cephe tamirâtı için ihtiyaç duyulan malzemelerin Belediyemizce karşılanabilmesi hususunun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 06.02.2024 tarih ve E.60574 sayılı yazısı)**

17- İlçemiz Salı günü kurulan pazarda Atatürk Caddesi 68 ve 70 numaralı sergi yerlerinin Sinem ÇIBIKÇI'ya tahsis edilebilmesi hususunun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 06.02.2024 tarih ve E.60569 sayılı yazısı)**

18- İlçe Emniyet Müdürlüğünce yürütölmekte olan soruşturma kapsamında alınana ifadeler ve tanzim edilen tutanaklar kapsamında; Yeni Mahalle Fevzipaşa Caddesi No:13/1 Tire/İZMİR sayılı adreste faaliyet gösteren "Nehir Pub" isimli işyerinde 18 yaşından küçük şahsın bulunudurulması ve açılış-kapanış saati kuralına uyulmadığının tespiti ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 06.02.2024 tarih ve E.60570 sayılı yazısı)**