

Toplantı Tarihi : 17.07.2024
Toplantı Yeri : Belediye Meclis Salonu / Teras Alanı

Toplantı Saati: 11:00

1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Tire İlçesi, Yeni Mahalle Ali Okan Caddesi No:4 55 ada 2 parsel 15 m² (Bakkaliye ve Tekel Büfesi), Gökçen Mahallesi Şehit Seyhan Kafalı Caddesi No:4A 182 ada 18 parsel 22 m² (İşyeri), Yenişehir Mahallesi Yenişehir Merkez Küme Evler No:66/1 129 ada 1 parsel 76 m² (Kahvehane), Doğanlı Mahallesi Doğanlı Cumhuriyet Sokak No:4 132 ada 9 parsel 83 m² (Kahvehane) ve Cambazlı Mahallesi Bozuk Bahçe Sokak No:1 233 ada 4 parsel 61 m² (Kahvehane) adreslerinde kayıtlı gayrimenkullerin; Kıymet Takdir Raporunda belirlenen muhammen bedel üzerinden; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince “Açık Teklif Usulü” ile Encümen huzurunda kiralama ihalesinin yapılması. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.07.2024 tarih ve E.68553 sayılı yazısı)**

2- İlçemiz Yeniçiftlik Mahallesi, 135 ada 7 ve 8 nolu parsellerde tevhit (birleştirme) işlemi ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.07.2024 tarih ve E.69216 sayılı yazısı)**

3- İlçemiz Akyurt Mahallesi, 127 ada 8 parsel taşınmazda; yapı sahibi Mehmet AKSOY tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmiş üzerine, tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.07.2024 tarih ve E.68841 sayılı yazısı)**

4- İlçemiz Kaplan Mahallesi 143 ada, 17 parsel taşınmazda; yapı sahibi Gökhan HIZLI tarafından Ruhsat, Proje ve eklerine Aykırı inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmiş üzerine tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.07.2024 tarih ve E.69256 sayılı yazısı)**

5- İlçemiz Hürriyet Mahallesi Faik Tokluoğlu Bulvarı No:7 adresinde Tire Park AVM içerisinde yer alan, işletmeciliğini Koray ÖZDİNÇ’ in yaptığı Helvacı Ali ünvanlı iş yerinin; İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı almadan faaliyet gösterdiğinin tespiti üzerine tanzim edilen idari Yaptırım Karar Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 16.07.2024 tarih ve E.69379 sayılı yazısı)**

6- Tire İlçe Jandarma Komutanlığınca yapılan kontrolde; İlçemiz Karateke Mahallesi Yol Altı Küme Evleri No:3/1 adresinde faaliyet gösteren, işletmeciliğini Ümit KIZILTAŞ’ın yaptığı iş yerinin; işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı almadan faaliyet gösterdiğinin tespiti üzerine tanzim edilen idari Yaptırım Karar Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 12.07.2024 tarih ve E.69183 sayılı yazısı)**

7- İlçemiz Yenioba Mahallesi Armutlutepe Sokak No: 2 adresinde işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı olmadan faaliyet gösterdiği tespit edilen işyeri işletmecisi Yurdakul AKYOL hakkında tanzim edilen İdari Yaptırım Karar Tutanağı ve Zabıt Varakası ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 11.07.2024 tarih ve E.69156 sayılı yazısı)**

8- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Atatürk Mahallesi Maltepe Caddesi No:18 adresinde bulunan büfe vasıflı iş yerinin; 03.03.2021 tarih ve 2021-99 sayılı Encümen Kararı ile kiralamış olan Emre ORAN’ ın sözleşme maddelerine aykırı hareket ettiğinin tespiti üzerine tanzim edilen tutanaklar kapsamında kiracılığının sonlandırılması ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 16.07.2024 tarih ve E.69232 sayılı yazısı)**

9- İlçemizde Salı günleri kurulan pazarda; İbnimelek Caddesi 17 nolu sergi yeri tahsis edilen Emrah KÖRPE hakkında; Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeliğin 27. maddesinin c bendine *(Hukuken geçerli bir mazereti bulunmaksızın, satış yerini üst üste üç kez veya bir takvim yılında sekiz kez kullanmayanların sergi yerleri iptal edilir)* istinaden tanzim edilen tutanaklar kapsamında Emrah KÖRPE’ ye tahsis edilen sergi yerinin iptal edilmesi hususun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 11.07.2024 tarih ve E.69129 sayılı yazısı)**

10- İlçemiz Fatih Mah. Fahrettin Altay Cad. No:21 adresinde faaliyet gösteren işletmeciliğini Murat AKI’ nın yaptığı “KAFFE BİSTRO” isimli iş yerinin; İşletme sahibi tarafından Belediyemize vermiş olduğu 12.07.2024 tarihli dilekçesine istinaden açılış ve kapanış saatlerinin düzenlenebilmesi ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 16.07.2024 tarih ve E.69346 sayılı yazısı)**