

**Toplantı Tarihi** : 31.08.2023

**Toplantı Saati:** 11:00

**Toplantı Yeri** : Belediye Meclis Salonu / Teras Alanı

**1-Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait İlçemiz Yemişler Mahallesi 122 Ada 3 Parselde bulunan gayrimenkulün; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince “Açık Teklif Usulü” ile kiralama ihalesinin yapılması. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 15.08.2023 tarih ve E.50353 sayılı yazısı)**

**2- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait İlçemiz Fatih Mah. Türker Sok. işyeri adresinde bulunan işyeri (Büfe) vasıflı gayrimenkulün; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince “Açık Teklif Usulü” ile kiralama ihalesinin yapılması. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 15.08.2023 tarih ve E.50298 sayılı yazısı)**

**3- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait İlçemiz Kürdüllü, Ortaköy, Üzümler ve Yemişler Mahallerinde bulunan İşyeri (Kahvehane) vasıflı gayrimenkullerin; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince “Açık Teklif Usulü” ile kiralama ihalesinin yapılması. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 15.08.2023 tarih ve E.50299 sayılı yazısı)**

**4- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait ilçemiz Muhtelif Mahallelerinde bulunan ceviz ağaçlarının; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince “Açık İhale Usulü” ile sezonluk kiralama ihalesinin yapılması. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 15.08.2023 tarih ve E.50297 sayılı yazısı)**

**5- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait İlçemiz Yeni Mh. (103 ada 42 parsel) Aydınoglu Caddesinde bulunan 13 adet işyerleri (Balık hali), WC ve Soğukhava vasıflı gayrimenkullerin; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince “Açık Teklif Usulü” ile kiralama ihalesinin yapılması. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 16.08.2023 tarih ve E.50404 sayılı yazısı)**

**6- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Gökçen Mahallesi 113 Ada, 4 Parselde bulunan gayrimenkulün; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 49. maddesi gereğince “Pazarlık Usulü” ile ihalenin yapılabilmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 19.07.2023 tarih ve E.48964 sayılı yazısı)**

**7-İlçemiz Karateke Mahallesi 0 ada, 606 parsel taşınmazda ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmiş; 07.06.2023 tarih 231 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir.Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarih ve E.50880 sayılı yazısı)**

**8-İlçemiz Mehmetler Mahallesi 114 ada, 9 parsel taşınmazda ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmiş; 12.07.2023 tarih 290 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen süre içerisinde aykırılıkların giderilerek yapının uygun hale getirildiğinin tespiti üzerine; uygulanmış olan 9.432,56-TL idari para cezasından, 741,15-TL nin tahsil edilmemesi ile ilgili hususun görüşülmesi..(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarih ve E.50881 sayılı yazısı)**

**9- Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38. Maddesine göre Belediyemiz 2023 Mali yılı Bütçesinde görülen ihtiyaç üzerine belirlenen tertipler arasında ve bütçenin düzenlenmesine yönelik bütçede tertibi bulunmayan tertiplerin açılması ve aktarma yapılması hususlarının görüşülmesi. (Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.08.2023 tarih ve E.51008 sayılı yazısı)**

**10- İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi Enstitü Caddesi No: 34 adresinde faaliyet gösteren işletmeciliğini Bülent ARSLANTOSUN'un yaptığı dönerci faaliyet konulu işyerinin; işyeri açma ve çalışma ruhsatının olmadığına tespiti üzerine tanzim edilen İdari Yapı Tutanakları ile ilgili hususun görüşülmesi.(Zabıta Müdürlüğünün 29.08.2023 tarih ve E.51109 sayılı yazısı)**

**11- Belediye Birimleri ve Belediye Saymanlığı tarafından hazırlanan bütçe tasarısının; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 24. ve 26. Maddelerine istinaden gerekli incelemelerin yapılarak bütçe taslağının Belediye Başkanlığına gönderilmesi hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.08.2023 tarih ve E.51110 sayılı yazısı)**

**12- İlçemiz Kaplan mahallesi, L19-d-20-d-2-c pafta, Çamlık mevki, 143 ada 4 ve 5 nolu parsellerin tevhid ve ifraz işlemleri ile ilgili hususun görüşülmesi.(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.08.2023 tarih ve E.51112 sayılı yazısı)**

**13- İlçemiz Kaplan mahallesi, L19-d-20-d-2-c pafta, Çamlık mevki, 143 ada 6 ve 14 nolu parsellerin tevhid ve ifraz işlemleri ile ilgili hususun görüşülmesi.(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.08.2023 tarih ve E.51113 sayılı yazısı)**

**14- İlçemiz Akçaşehir Mahallesi Kocatepe sokakta bulunan yolun bakım onarımında kullanılacak malzemelerin Belediyemizce karşılanması talebi ile ilgili hususun görüşülmesi.(Muhtarlık İşleri Müdürlüğünün 29.08.2023 tarih ve E.51126 sayılı yazısı)**

**15- Işıklı Mahallesi Atatürk sokaktaki alana imece usulü yapılacak olan ekmeğin için ihtiyaç duyulan malzemelerin Belediyemizce karşılanması talebi ile ilgili hususun görüşülmesi.(Muhtarlık İşleri Müdürlüğünün 29.08.2023 tarih ve E.51125 sayılı yazısı)**