

**Toplantı Tarihi** : 04.09.2024  
**Toplantı Yeri** : Belediye Meclis Salonu / Teras Alanı

**Toplantı Saati** : 11:00

1- 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu gereğince, Belediye Başkanlığı'nın 24.06.2024 tarih ve E.68027 sayılı, 2025, 2026, -2027 yılları Bütçe Çağrısına ilişkin talimatı üzerine Belediye Birimleri ve Belediye Saymanlığı tarafından yapılan çalışmalar sonucunda hazırlanan bütçe tasarısıyla ilgili gerekli inceleme ve düzeltmeler yapılmıştır. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 24. ve 26. maddelerine istinaden gerekli incelemelerin yapılarak bütçe taslağının Belediye Başkanlığı'na gönderilmesi. ( **Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.09.2024 tarih ve E.72078 sayılı yazısı**)

2- İlçemiz Halkapınar Mahallesi, L18-c-25-c-1 pafta, 117 ada 4, 5, 6 ve 7 nolu parsellerde Tevhit (birleştirme) işlemi yapılabilmesi ile ilgili hususun görüşülmesi. ( **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.08.2024 tarih ve E.71897 sayılı yazısı**)

3- Işıklar Mahalle Muhtarlığınca imece usulünce yapılacak olan Taziye Evi ve Düğün Salonu boya işlemlerinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan malzemelerin (İç ve Dış Cephe boya, Dış Cephe Astarı) Belediyemiz İmkanları ile karşılanması talebi ile ilgili hususun görüşülmesi ( **Fen İşleri Müdürlüğünün 03.09.2024 tarih ve E.72103 sayılı yazısı**)

4- İlçemiz Yenioba Mah. 104 Ada 97 Parselde mülkiyeti S.S. Yenioba Arsa ve Konut Yapı Kooperatifine ait taşınmazda; yapı sahibi Ahmet DEMİRCAN tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine, tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. ( **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.08.2024 tarih ve E.71826 sayılı yazısı**)

5- İlçemiz Yenioba Mah. 104 Ada 97 Parselde mülkiyeti S.S. Yenioba Arsa ve Konut Yapı Kooperatifine ait taşınmazda; yapı sahibi Ercan KOCAASALAN tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine, tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. ( **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.09.2024 tarih ve E.71812 sayılı yazısı**)

6- Cimer şikayeti üzerine yapılan incelemede; İlçemiz Kurtuluş Mah. 144 Ada 46 Parsel C-Blok 2.kat 5 nolu taşınmaz üzerinde yapı sahibi Songül AYDIN (SOYLU) tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine, tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. ( **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.09.2024 tarih ve E.71964 sayılı yazısı**)

7- İlçemiz Akyurt Mahallesi 127 ada, 8 parsel sahibi Mehmet AKSOY tarafından yapılan ruhsatsız inşai faaliyet nedeniyle 17.07.2024 tarih 2024/295 sayılı Encümen Kararı ile idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen yasal süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. ( **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.09.2024 tarih ve E.71330 sayılı yazısı**)

8- İlçemiz İhsaniye Mahallesi 287 ada, 50 parsel yapı sahibi; Murat KIZILIŞIK tarafından yapılan ruhsatsız inşai faaliyet nedeniyle 24.01.2024 tarih 2024/32 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen yasal süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. ( **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.09.2024 tarih ve E.71994 sayılı yazısı**)

9- - İlçemiz Turan Mahallesi 474 ada 46 parselinde bulunan ve tehlike arz eden metruk binada tehlikelerin giderilmesi ve yıkımının yapılmasına yönelik verilen yasal süre içerisinde herhangi bir işlem yapmayan yapı sahibi Hatice İMER hakkında idari para cezası uygulanabilmesi hususunun görüşülmesi. ( **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.09.2024 tarih ve E.72090 sayılı yazısı**)

10- İlçemiz Eskioba Mahallesi Köy meydanı içerisinde yer alan ve İsmail AYDIN tarafından işletilen "Kantar Çekimi" faaliyet konulu işletmenin, Belediyemizden İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı almadan faaliyet gösterdiğinin tespiti üzerine tanzim edilen İdari Yaptırım Karar Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. ( **Zabıta Müdürlüğünün 29.08.2024 tarih ve E.71865 sayılı yazısı**)

**11-** Belediyemiz Zabıta ekipleri yapılan kontrollerde; İlçemizde Salı günü kurulan Pazar yeri içerisine; giriş çıkış saatleri haricinde 09 BC 257 Plaka aracı Pazar yeri içerisine giriş yaparak Pazar Yeri Yönetmeliği 35 'inci maddesine aykırı hareket ettiği tespit edilen Ercan YILMAZ hakkında tanzim edilen Zabıt Varakası ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 29.08.2024 tarih ve E.71819 sayılı yazısı)**

**12-** Belediyemiz Zabıta ekipleri yapılan kontrollerde; İlçemizde Salı günü kurulan Pazarda Gümüşpala Caddesi üzerinde Seyyar satıcılık yaparak Pazar Yeri Yönetmeliği 32' nci maddesine aykırı hareket ettiği tespit edilen Erdem BOZKUŞ hakkında tanzim edilen İdari Yaptırım Karar Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 29.08.2024 tarih ve E.72081 sayılı yazısı)**

**13-** İlçemiz Salı günü kurulan Pazarda yer alan, Aydınoğlu Caddesi 27 numaralı sergi yerinin Raif GÜL'e tahsis edilebilmesi ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 03.09.2024 tarih ve E.72080 sayılı yazısı)**

**14-** İlçemizde Salı günü kurulan Pazarda; Yeni Aydınoğlu Caddesi 45 numaralı sergi yeri tahsis sahibi Seyfi ORAL'ın 03.09.2024 tarihli dilekçesindeki talebi doğrultusunda sergi yeri tahsisinin iptali ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 03.09.2024 tarih ve E.72082 sayılı yazısı)**