

**Toplantı Tarihi** : 25.09.2024  
**Toplantı Yeri** : Belediye Meclis Salonu / Teras Alanı

**Toplantı Saati** : 13.30

- 1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait İzmir İli, Tire İlçesi, Kızılcavavlu Mahallesi Demokrasi Küme Evler No:11/a 11/b 136 Ada 1 Parselde kayıtlı gayrimenkulün; Kıymet Takdir Raporunda belirlenen muhammen bedel üzerinden; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 49. maddesi gereğince “Pazarlık Usulü” ile Encümen huzurunda kiralama ihalesinin yapılması. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.08.2024 tarih ve E.71738 sayılı yazısı)**
- 2- Belediyemiz sınırları içinde oluşan katı ve sıvı atıkların çevre ve insan sağlığına zarar vermeyecek şekilde bertaraf edilmesinde kullanılacak “Yol Süpürge Aracı” alımı yapılmasına yönelik; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı bütçesinin ilgili kaleminden karşılanmak üzere Belediyemizce şartlı nakdi yardım talep edilebilmesi hususunun görüşülmesi. **(Temizlik İşleri Müdürlüğünün 20.09.2024 tarih ve E.73097 sayılı yazısı)**
- 3- Belediyemiz sınırları içinde oluşan katı ve sıvı atıkların çevre ve insan sağlığına zarar vermeyecek şekilde bertaraf edilmesinde kullanılacak “Çöp Konteyner” alımı yapılmasına yönelik; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı bütçesinin ilgili kaleminden karşılanmak üzere Belediyemizce şartlı nakdi yardım talep edilebilmesi hususunun görüşülmesi. **(Temizlik İşleri Müdürlüğünün 20.09.2024 tarih ve E.73096 sayılı yazısı)**
- 4- Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü bünyesinde görevli Nikâh Memurları; Mustafa SALDANLI ve Safa KÖYÜK’ün görevlerini üstün bir başarı ile icra ettiklerinden; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi kapsamında; ödüllendirilmesi hususunun görüşülmesi. **(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 24.09.2024 tarih ve E.73059 sayılı yazısı)**
- 5- İlçemiz Boynuyoğun Mahallesi, L19-c-16-b-4 pafta, 183 ada 2 nolu parselin 2' ye ifraz işlemi ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.09.2024 tarih ve E.73163 sayılı yazısı)**
- 6- Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38. Maddesine göre Belediyemiz 2024 Mali yılı Bütçesinde görülen ihtiyaç üzerine belirlenen tertipler arasında ve bütçenin düzenlenmesine yönelik bütçede tertibi bulunmayan tertiplerin açılması ve aktarma yapılması hususlarının görüşülmesi. **(Mali Hizmetler Müdürlüğünün 24.09.2024 tarih ve E..... sayılı yazısı)**
- 7- İlçemizde Salı günleri kurulan pazarda; Yeni Aydınoglu caddesindeki sergi yerleri ile ilgili olarak Belediyemiz zabıta ekiplerince yapılan güncelleme kapsamında yenilenen sergi yerlerinin tahsisi ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 25.09.2024 tarih ve E..... sayılı yazısı)**
- 8- İlçemiz Kahrat Mahallesi Pazar günleri kurulan pazarda; peynir satışı yapan İsmail ORHAN'ın 13.09.2024 tarihli Belediyemize vermiş olduğu dilekçesinde belirttiği; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Kahrat Mahallesi Kapalı Düşün Salonundan elektrik kullanma talebi ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 20.09.2024 tarih ve E.73057 sayılı yazısı)**
- 9- Mehmet GİRİT isimli vatandaşın 17.09.2024 tarihinde vermiş olduğu dilekçesinde; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait İlçemiz Akçaşehir Mahallesi 213 ada, 1 parselde bulunan depoya saman koyduğundan, kaldırıncaya kadar bedelini ödeyerek kullanma talebi ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 20.09.2024 tarih ve E.73065 sayılı yazısı)**
- 10- Serhat ERKOÇ isimli vatandaşın 17.09.2024 tarihinde vermiş olduğu dilekçesinde; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait İlçemiz Turan Mahallesi 1306 ada 3 parselde bulunan alana, bedeli karşılığında 01.10.2024 - 01.10.2025 tarihleri arasında (Her türlü izin ve ruhsatları alarak) Lunapark kurmak istemesi talebi ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 20.09.2024 tarih ve E.73068 sayılı yazısı)**
- 11- İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi, 8 ada 10 parsel zemin kat no: 7 adresinde; yapı sahibi A101 YENİ MAĞAZACILIK A.Ş. tarafından Ruhsat, Proje ve eklerine Aykırı inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.09.2024 tarih ve E.73182 sayılı yazısı)**
- 12- İlçemiz Dalık Mahallesi, 243 ada 8 parselde; yapı sahibi Serap TAVUKÇU tarafından Ruhsat, Proje ve eklerine Aykırı inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.09.2024 tarih ve E..... sayılı yazısı)**

**13-** CİMER üzerinden yapılan başvuruya istinaden yapılan incelemede; İlçemiz Doyranlı Mahallesi, 101 ada, 33 parsel mera niteliğindeki taşınmazda; Onur KUTLUER, Reşat ERSUS, Recep YILMAZ, Hasan Cem ÇİFTÇİ, Berat ERSUS, Yiğit Can ÇİFTÇİ, Rifat ÖRSELLİ ve Feride YILMAZSOY tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmiştir. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.09.2024 tarih ve E.73180 sayılı yazısı)

**14-** İlçemiz Dereli Mahallesi 153 ada, 2 parselde, yapı sahibi; Ali ERYILMAZ tarafından yapılan ruhsatsız inşai faaliyet nedeniyle 21.08.2024 tarih 2024/370 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen yasal süre içerisinde aykırılıkların giderilmediğinin tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.09.2024 tarih ve E..... sayılı yazısı)

**15-** İlçemiz İbn-i Melek Mahallesi 1388 ada, 4 parsel taşınmazda; yapı sahibi Hüseyin İŞLER tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunduğu tespit edilmiştir; 21.08.2024 tarih 024/366 sayılı Encümen Kararıyla idari para cezası uygulanmış ve aykırılıkların giderilmesi için yasal süre verilmiştir. Verilen süre içerisinde *aykırılıkların giderildiğinin* tespiti üzerine tanzim edilen Kontrol Tespit Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.09.2024 tarih ve E..... sayılı yazısı)

**16-** İlçe Emniyet Müdürlüğü ekiplerince yapılan kontrolde; Adnan Menderes Mah. Alim Sokak No.: 5/A adresinde faaliyet gösteren “Sun Garden Düğün Salonu” isimli işyerinin; 09.09.2024 tarihinde saat 01:05 sırasında müzik yayınına halen devam ederek mevzuat hükümlerine aykırı hareket ettiğinin tespiti üzerine tanzim edilen tutanak ile ilgili hususun görüşülmesi. (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 25.09.2024 tarih ve E.....sayılı yazısı)

**17-** İlçe Emniyet Müdürlüğü ekiplerince yapılan kontrolde; Adnan Menderes Mah. Faik Tokluoğlu Bulvarı adresinde faaliyet gösteren “Nehir Tekel Shop” isimli işyerinin; açılış kapanış saatine uymadığının tespiti üzerine tanzim edilen tutanak ile ilgili hususun görüşülmesi. (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 24.09.2024 tarih ve E..... sayılı yazısı)

**18-** Belediyemiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne bağlı işletmelerde satışa sunulacak olan tek beyti, tek köfte ve tek pirzola satış fiyatının tespiti ile ilgili hususun görüşülmesi (İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 25.09.2024 tarih ve E..... sayılı yazısı)