

**Toplantı Tarihi** : 07.08.2024  
**Toplantı Yeri** : Belediye Meclis Salonu / Teras Alanı

**Toplantı Saati** : 11:00

- 1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait İzmir İli, Tire İlçesi, Derebaşı Mahallesi Derebaşı Cumhuriyet Sokak No:27 171 ada 19 parselde kayıtlı gayrimenkulün; Kıymet Takdir Raporunda belirlenen muhammen bedel üzerinden; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince “Açık Teklif Usulü” ile Encümen huzurunda kiralama ihalesinin yapılması. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 19.07.2024 tarih ve E.69555 sayılı yazısı)**
- 2- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait İzmir İli, Tire İlçesi Yenişehir Mahallesi Yenişehir Merkez Küme Evleri No:66/1129 ada 1 parsel 76 m<sup>2</sup> (Kahvehane) ve Cambazlı Mahallesi Bozuk Bahçe Sokak No:1 233 ada 4 parsel 61 m<sup>2</sup> (Kahvehane) adreslerine kayıtlı gayrimenkullerin; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 49. Maddesi gereğince “Pazarlık Usulü” ile Encümen huzurunda tekrardan ihaleye çıkılması. **(Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.07.2024 tarih ve E.68553 sayılı yazısı)**
- 3- İlçemiz Doyranlı Mahallesi, L19-c-07-a-3-c pafta, 101 ada 298 nolu parselin 2'ye ifraz işlemi ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.08.2024 tarih ve E.70101 sayılı yazısı)**
- 4- İlçemiz Kaplan Mahallesi, 143 ada 27 parsel taşınmazda; yapı sahibi ÖCAL OKAY GASTRONOMİ KÜLTÜR VE EĞİTİM VAKFI tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine, tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.07.2024 tarih ve E.70039 sayılı yazısı)**
- 5- İlçemiz Kaplan Mahallesi, 143 ada 28 parsel taşınmazda; yapı sahibi ÖCAL OKAY GASTRONOMİ KÜLTÜR VE EĞİTİM VAKFI tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine, tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.07.2024 tarih ve E.70038 sayılı yazısı)**
- 6- İlçemiz Kaplan Mahallesi, 143 ada 30 parsel taşınmazda; yapı sahibi ÖCAL OKAY GASTRONOMİ KÜLTÜR VE EĞİTİM VAKFI tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine, tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.07.2024 tarih ve E.70040 sayılı yazısı)**
- 7- İlçemiz Kaplan Mahallesi, 143 ada 31 parsel taşınmazda; yapı sahibi ÖCAL OKAY GASTRONOMİ KÜLTÜR VE EĞİTİM VAKFI tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine, tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.07.2024 tarih ve E.70041 sayılı yazısı)**
- 8- İlçemiz Kaplan Mahallesi, 143 ada 32 parsel taşınmazda; yapı sahibi ÖCAL OKAY GASTRONOMİ KÜLTÜR VE EĞİTİM VAKFI tarafından ruhsatsız inşai faaliyette bulunulduğunun tespiti üzerine, tanzim edilen Yapı Tatil Zaptı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.07.2024 tarih ve E.70042 sayılı yazısı)**
- 9- Belediyemiz Zabıta Ekiplerince yapılan kontrolde; İlçemiz Yeni Mahalle Karanlık Çarşı Sokak No:8 adresinde Kutu Han içerisinde yer alan işletmeciliğini Mesut ERENGÜL'ün yapmış olduğu “kafeterya” faaliyet konulu “Müzmin Kahveci” isimli işyerinin kendisine ait masa ve sandalyeleri izinsiz bir şekilde Kutu Han içerisindeki ortak kullanım alanına koyarak işgal ettiğinin tespiti üzerine tanzim edilen Zabıt varakası ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 01.08.2024 tarih ve E.70085 sayılı yazısı)**
- 10- Belediyemiz Zabıta Ekiplerince yapılan kontrolde; İlçemiz Fatih Mahallesi Türker Sokak No:18 adresinde işletmeciliğini Emre KIVRAK'ın yapmış olduğu “Sarmaşık Büfe” ünvanlı işyerinin; hizmete yönelik fiyat listesi bulunmadığının tespiti üzerine, tanzim edilen Zabıt varakası ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 05.08.2024 tarih ve E.70265 sayılı yazısı)**
- 11- Belediyemiz Zabıta Ekiplerince yapılan kontrolde; Cumhuriyet Mahallesi Enstitü Caddesi No:38 adresinde işletmeciliğini Mürüvvet KOÇ'un yapmış olduğu “Çay Ocağı” faaliyet konulu işyerinin kendisine ait masa ve sandalyeleri kaldırım üzerine koyarak işgal ettiğinin tespiti üzerine tanzim edilen Zabıt Varakası ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 06.08.2024 tarih ve E.70351 sayılı yazısı)**
- 12- Belediyemiz Zabıta Ekiplerince yapılan kontrolde; Duatepe Mahallesi Tefvik Fikret Sokak No:1/1 adresinde işletmeciliğini Nermin DALKILINÇ 'ın yapmış olduğu “Hayal Kafe” isimli işyerinin Belediyemizden İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı almadan faaliyet gösterdiğinin tespiti üzerine tanzim edilen İdari Yaptırım Karar Tutanağı ile ilgili hususun görüşülmesi. **(Zabıta Müdürlüğünün 06.08.2024 tarih ve E.70371 sayılı yazısı)**