

TİRE BELEDİYESİ PAZAR YERLERİ YÖNETMELİĞİ

AMAÇ VE KAPSAM:

Madde 1-Bu Yönetmeliğin amaç ve kapsamı, Belediye sınırları ve mücavir alanları içinde kurulan pazar yerlerinin kuruluş, işleyiş, ıslah, nakil ve denetimini, Pazar yerinde satışa sunulan mal ve emtiaları satan ve alanların hak ve hükümlüklerini satışa arz edilen mal ve emtiaların özellik, satış şekli ve kanuni işlemlerinin uygulama esas ve usullerini belirlemektir.

HUKUKİ DAYANAK

Madde 2- Bu Yönetmelik 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinin (b) fıkrası ile 18.maddesinin (m) fıkrası, 6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkındaki Kanun, 3516 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu, Tire Belediye Meclisinin 05.01.2015 tarih ve 8 nolu kararı ile kabul edilen Tire Belediyesi Emir ve Yasakları Yönetmeliği usul ve esasları, Tire Belediye Meclisinin 05.01.2015 tarih ve 08 nolu kararı ile kabul edilmiş olan Tire Belediyesi Kayıp Buluntu Eşya Yönetmeliği, 3285 sayılı Hayvan Sağlığı ve Zabıtası Yönetmeliği ve 12 Temmuz 2012 tarih ve 28351 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Yönetmeliğe dayanılarak hazırlanmıştır.

TANIMLAR

Madde 3-

BELEDİYE :Tire Belediyesi

ENCÜMEN :Tire Belediyesi Encümeni

PAZARCI :Üreticiler hariç, kanunla kurulmuş meslek kuruluşlarına kayıtlı perakende satış yapan kimse

ÜRETİCİ : Organik ve iyi tarım uygulamaları kapsamında üretilen sertifikalı ürünler dahil sebze ve meyve üretenler (Müstahsil, Ziraat Odasına Kayıtlı)

BİRLİKLER : Kanunla kurulmuş Üretici Birliklerini

PAZAR YERİ: Belediye Meclisi tarafından sınırları tespit edilen gün ve zamanında satış izni verilen her türlü gıda, sebze, meyve, giyim, temizlik, züccaciye, hırdavat, şarküteri, el sanatı ürünleri, canlı bitki ve canlı hayvan satışı yapılan her türlü açık ve kapalı alanlar.

GENEL HÜKÜMLER

Madde 4- Yeni Pazar yerlerinin kurulması veya mevcut Pazar yerlerinin kaldırılması, başka amaçla kullanılması, genişletilmesi, daraltılması veya pazar günlerinin değiştirilmesi Belediye Meclisi kararı ile yapılır. Belediye Meclisinde değişiklik yapılmadan önce ilgili odaların görüşleri alınır.

Tire İlçesinin ana kurulan pazarı Salı günüdür. Diğer günlerde kurulan pazarlar üretici ve semt pazarı niteliğindedir.

Madde 5-

a)Kendisine sergi yeri tahsis edilmiş bulunan kişi sergi yerini hiçbir suretle başka bir kişiye devredemez, kiralayamaz, Belediyenin bilgisi bulunmadan geçici süre ile kullanıma sunamaz.

Madde 6-

a)Pazar yerlerinde kendisine tahsis yapılan pazarcı esnafı Pazar yeri tahsis belgesini tahsis edilen serginin ön kısmına asmak zorundadır.

b)Belediyemizce düzenlenecek tahsis belgelerinde Zabıta Müdürü ve Belediye Başkanı'nın imzası bulunacaktır.

Madde 7- Pazar yerlerindeki her türlü satış perakende olarak yapılacak olup toptan satış yapılması yasaktır.

Madde 8-Hazır ya da pişirilerek satılan gıda maddelerini satanlar yılda 2 (iki) defa 6 (Altı) ayda bir sağlık muayenelerini yaptırmak ve sağlık karnelerini ibraz etmek zorundadırlar.

Madde 9-Pazar yerlerinde esnafların yaptıkları işe göre gruplandırılması:

- a)Gıda
- b)Sebze
- c)Meyve
- d)Giyim
- e)Temizlik
- f)Züccaciye
- g)Hırdavat
- h)Şarküteri
- ı)El Sanatı Ürünleri
- i)Canlı Bitki
- j)Canlı Hayvan

Madde 10-Pazar yerlerinde kendilerine sergi yeri tahsis edilen satıcılar tahsis yeri dışında satış yapamazlar.

Madde 11- Pazar yerleri sınırları içerisinde işyeri bulunan ve kurulan Pazar yerlerinde kendi işiyle ilgili tezgah açmak isteyen esnaflar işyeri cephelerinin kapı dahil 3.5 metreden fazla olan kısımlarının %50'sine kadar satış yeri talep edebilirler. Bu talep Belediye Encümenince değerlendirilir. Depo ve konutlar bu madde kapsamında değerlendirilmez.

Madde 12-Pazar yerlerinde üreticiler hariç Esnaf ve Sanatkarlar Odasına, Kanunla kurulan meslek kuruluşları odasına kayıtlı olmayan kişilerin satış yapmasına izin verilmez.

Madde 13- İşyeri sahipleri kendi işleriyle ilgili olarak kendi cephelerinde kendilerine verilen yer kadar,tahsis ücreti karşılığında sergi açabilirler.İşyeri sahiplerine,işi terk veya işyeri devri dışında tahsis edilen sergilerin devrine izin verilmez.

Madde 14- Pazar yerlerinin çalışma saatleri ile araç giriş ve çıkışları mevsimsel olarak idarece belirlenir. Uymayanlar hakkında cezai müeyyide uygulanır.

Madde 15- Pazar içerisinde pazarcı esnafına tahsis edilen yer dışındaki yerlere mal koymak ve yolları işgal etmek yasaktır. Bu düzenleme, hali hazırdaki pazarlar için de tahsis işlemi yapıldıktan sonra uygulanacaktır. Bu yasağa uymayanlar hakkında Pazar Yeri Yönetmeliği, Tire Belediyesi Emir ve Yasakları Yönetmeliği ve 5326 sayılı Kabahatler Kanunu usul ve esaslarına göre cezai müeyyide uygulanacaktır.

Madde 16- Pazar yerlerinde gıda maddelerini satan pazarcı esnafı zeminden yüksek tezgahlar üzerinde satış yapmak zorundadır. Pazar yerlerinde bulunacak tezgahların ebat ve sınırları Belediye

tarafından tespit edilecek ve Belediyenin izni dışında hiçbir şekilde sabit tezgah konulmayacaktır.

Madde 17-

- a) Pazarcı esnafı müşterilerine genel ahlaka adaba uymayan söz ve davranışlarla mal satmaya çalışmayacak aksi takdirde hakkında cezai müeyyide uygulanacak, sergi yeri iptal edilecek ve kendisine tekrar sergi yeri tahsisi yapılmayacaktır.
- b) Pazar yerlerinde bağırarak, megafon veya ses cihazlarıyla gürültü olarak anons yapmak veya yayın yapmak kesinlikle yasaktır.
- c) Pazar alanları içerisinde her türlü gösteri, miting ve siyasi propaganda yapmak, bununla ilgili bilgilendirme yapmak ve bildiri dağıtmak mülki idari amiri ve belediyenin yetkili organları iznine tabidir.

Madde 18- Manifatura, konfeksiyon vb. satış yapanlar sergiledikleri ürünlerini sadece yer tezgahlarında ve yer askılarında sergilemek mecburiyetindedirler.

Madde 19- Pazarcı, üretici ve birlikler, bu yönetmelik hükümleri ile gıda maddeleri tüzüğü, Zabıta Yönetmeliği, Belediye Encümeni ve Belediye meclisi kararlarına ve ilgili mevzuata uygun olarak hareket etmek zorundadırlar. Pazarcıların kendilerine yardımcı olacakları kişilerde bu hükümlere uymak zorundadır. Bu kişilerin işledikleri her türlü suç ve kabahat sergi yeri iptali ve cezai müeyyide gerektiriyorsa suçu işleyen kimsenin pazarcının yanında çalışan kişi olması cezai müeyyidenin uygulanmasına engel teşkil etmez.

Madde 20- İlçemizde kurulan pazarlarda satılan malların paketlenmesinde kirli olmayan şeffaf poşet, kese kağıdı ve file kullanılacaktır. Koyu renkli, kirli ve kullanılmış poşetlerle malın ambalajlanması yasaktır.

Madde 21- Ölçü ve tartı araçlarının damga ve muayenelerinin ilgili kanun hükümlerince yaptırılmaması, hileli satış yapılması veya satılan ürünün ayıplı olması durumunda esnafın satışı Belediye Zabıtasınca durdurulur, ölçü/tartı aletlerine ve satılan ürüne el konulur ve kişi hakkında Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur ve kişi hakkında Belediye Encümenince verilecek karar doğrultusunda kalıcı veya geçici süre ile faaliyetten men cezası uygulanabilir.

Madde 22- Tezgahlarda bulunan ölçü ve tartı aletlerinin müşterilerin görebilecek olduğu yerlerde bulundurulması mecburidir.

Madde 23- Belediye tarafından uygun yerlere konulacak olan tartı aletleri ile vatandaşların aldıkları malların kilolarını kontrol etme imkanı sağlanır. Pazarcının tartısı ile Belediyenin tartısı arasında yapılan kontrol sonunda %5 ten fazla eksiklik olursa pazarcının terazisinin doğru tartmadığına karar verilir. Yönetmelik hükümleri uygulanır.

Madde 24- Pazarcıların sattıkları malların üzerinde Tire Belediyesi logolu yönetmelik hükümlerince belirlenen etiketlerin bulundurulması zorunludur. Etiketsiz mal satan pazarcı hakkında mevzuat hükümlerince cezai işlem uygulanır.

Madde 25- Etiketler üzerinde sadece ürün ile ilgili bilgiler bulunur ve etiketin her iki yüzünde aynı fiyat olacak şekilde düzenlenir. Bağ ve demet şeklinde satışa sunulan ürünler eşit ve adil bir şekilde satışa sunulur ve birim fiyatı adet olarak belirtilir.

Madde 26- Her sergi sahibi sergi yerini Pazar bitiminde temiz bırakmak zorundadır.(Atıkları Ambalajlayarak toplamak) Uymayanlar hakkında cezai işlem uygulanır.

Madde 27- Belediyemiz Hayvan pazarı dışında Pazar yerlerinde canlı hayvan satımı yapılamaz. Pazar yerlerinde hiçbir şekilde hayvan kesimi yapılamaz. Aksi takdirde Zabıta tarafından tutanak tutularak et ve et ürünleri imha edilmek üzere toplanır.

Madde 28- Pazarcı esnafı Belediye tarafından verilecek olan yaka kimlik kartını takmak zorundadır.

Madde 29- Her pazarcının tezgahında kullanmış olduğu branda mavi renkte ve sağlık standartlarına uygun olacaktır.

Madde 30-

SU VE SÜT ÜRÜNLERİ

- a) Su ürünleri için Balık Halindeki sergi sahipleri mutlak suretle dipfriz bulunduracaklardır. Sergileme ve satış zamanları dışında ürünler bu dolaplarda saklanacaktır.
- b) Su ürünlerini sergileme işlemi yarı kapalı soğutmalı dolaplarda 0 ile +4 derece arasında nemli ortamlarda yapılmalı ve satışa sunulmalıdır. Hiçbir şekilde sergileme ve benzeri amaçlar için ambalaj ve ahşap malzeme kullanılmayacaktır.
- c) Su ürünlerinin satışında kullanılan alet ve ekipmanlar kolay temizlenebilir dezenfekte edilebilir, paslanmaz çelikten olacaktır. Dezenfekten maddesi mutlak suretle bulundurulacaktır.
- d) Su ürünleri perakende satış yerleri alıcıların kolayca görebileceği şekilde tazelik kriterlerinin ve açıklayıcı bilgilerin bulunacağı bir tabloyu tezgahlarının arkasında görülebilecek bir şekilde asmaları zorunludur.
- e) Satışa sunulan su ürününün cinsini ve fiyatını gösteren Tire Belediyesi logolu etiket mutlak suretle tezgahların üzerinde her üründe ayrı ayrı bulundurulacaktır.
- f) Çalışanların şeffaf eldiven kullanması zorunludur. (Su ve süt ürünlerinde)
- g) Çalışanların yaka kartlarını takmaları zorunludur.

Madde 31-

CANLI HAYVAN PAZARI

- a) Pazar alanı içerisinde satışa sunulacak olan her türlü canlı hayvanın belirlenmiş olan giriş ücreti Pazar girişinde peşin olarak ödenir.
- b) Pazar alanı içerisine araç park etmek, bekleme yapmak, indirme ve bindirme dışında uzun süreli park etmek yasaktır. Uymayanlar hakkında bu yönetmelik hükümleri çerçevesinde cezai müeyyide uygulanır.
- c) Pazar alanı içerisinde canlı hayvan satışı için kişilere tahsis edilen padokların nizam, intizam ve temizliği Pazar bitiminde tahsis yapılan kişiye aittir.
- d) İl Tarım Müdürlüğü tarafından kayıt altına alınmamış küpesiz, hasta ve düşkün hayvanların Pazar alanına sokulması yasaktır.
- e) Kurban Bayramı döneminde İl ve İlçe Kurban Hizmetleri Komisyonu Toplantısında alınmış olan kararlara tüm satıcıların uyması mecburidir.
- f) Pazar alanı içerisinde belirlenen alan dışında hayvan satışı yapmak yasaktır.
- g) Pazar alanı içerisinde koyun, keçi, dana, inek ve deve cinslerinde çift tırnaklı hayvan dışında her türlü hayvan satışı yasaktır.
- h) Pazar alanı içerisinde her türlü canlı hayvanın kesilmesi yasaktır.
- i) Pazar alanı içerisinde Belediye Zabıtası, Polis, Jandarma ve yetkili resmi kurumların personelinin talep etmesi durumunda her türlü bilgi ve belgeyi satıcılar sunmak zorundadırlar.
- j) Pazar alanının açılış ve kapanış saatleri mevsim şartları dahilinde pazarın kurulu bulunduğu gün 04:30-12:00 saatleri arasındadır.

Madde 32-Çeşitli suçlardan bir yıl içerisinde hakkında 3 kez cezai müeyyide uygulanan pazarcının Pazar yeri Belediye Encümeni kararı ile iptal edilir. (Kayıtlı olduğu odaya bilgi verilir.)

Madde 33- İşgaliye bedelleri günlük olarak peşin tahsil edilir.

Madde 34- Pazarcı esnafı herhangi bir sebeple Zabıta Müdürlüğüne müracaat ederek bir süre Pazar yerine sergi açmayacağını geçerli mazereti olması durumunda beyan edebilir, bu süre bir takvim yılı içerisinde 90 günü geçemez. Sergi açmadığı sürelerde işgaliye harcı toplu olarak ödenir. Bu sergi yeri geçici olarak bir başkasına tahsis edilmez. Mazeretsiz olarak sergi açmayan esnaf hakkında bu yönetmelik hükümlerince işlem yapılır.

Madde 35 -Pazar yeri açılış ve kapanış saatleri kış mevsimi için 08.00 ile 19.00 saatleri arası, yaz mevsimi için 07.00 ile 21,00 saatleri arasındadır. Tüm pazarcı esnafı yaz ve kış mevsiminde saat 21.30 itibarıyla pazar yerini terk etmiş olacaklardır.

Madde 36 – Kış ve yaz mevsiminde 08.00 ile 19.00 saatleri arasında pazar yerleri motorlu ve motorsuz araç trafiğine kapalıdır.

Madde 37-Pazar kurulacak günden bir gün önce saat 21:00'dan önce mal indirme işlemi yapmak yasaktır.

Madde 38- Pazarcı ve Üreticiler kendilerine ait araçlarını Pazar alanları içerisine, şehir içi cadde ve sokaklara görsel kirlilik oluşturacak şekilde kesinlikle park etmeyeceklerdir.

Madde 39-Pazar yerinde görevli Zabıta memurlarına ve resmi görevlilere yapılan sözlü ve fiili saldırılarda bulunan kişiler hakkında kolluk kuvvetlerine karşı gelenler gibi cezalandırılır ve sergi yerleri iptal edilir hükmü çerçevesince işlem yapılarak ilgili kişi ve kişiler hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulur.

Madde 40- Kendilerine pazarda sergi yeri tahsisi yapılan esnaflara Zabıta Müdürlüğü tarafından Esnaf Sicil Kartı ve tahsis dosyası düzenlenir. Esnaf Sicil Kartında ve dosyasında kimlik, İkametgah, tahsis olunan sergi yeri ve yürütülen her türlü idari ve cezai muameleleri bulundurulur.

Madde 41 – Pazar yerlerinin tahsisi ve ücretlendirilmesi Tire Belediyesi Pazar yeri tahsisleri ile ücretleri sınıflandırma derecelerine göre Belediyemiz Meclisinin verdiği yetki ile Belediyemiz Encümenince belirlenir.

Madde 42-Bu Yönetmelik hükümlerine uymayan pazarcı esnafı hakkında ilgili maddesine ayrı bir ceza öngörülmemiş ise durum tutanakla tespit edilerek Pazar Yeri Yönetmeliği, Tire Belediyesi Emir ve Yasakları Yönetmeliği ve 5326 sayılı Kabahatler Kanunu usul ve esaslarına göre işlem yapılır.

Madde 43-

PAZAR YERİ SINIRLARI

a) SALI GÜNLERİ;

Cumhuriyet Meydanı, 29 Ekim Caddesi, Fatih Caddesi, Bedestan Caddesi, Yanıkkonak Caddesi, Ankara Caddesi, Zincirli Caddesi, Bahçekahve Caddesi, Hastane Caddesi, Adliye Meydanı, Akyol Caddesi, Enstitü Caddesi içerisinde kalan kısım.

b) CUMA GÜNLERİ;

Atatürk Caddesi, Ankara Caddesi, Türkocağı Caddesi ve Gümüşpala Caddesi içerisinde kalan kısım.

c) TOPLU KONUT SEMT PAZARI

Maltepe Caddesi, Toplu Konut Sitesi, İstasyon Caddesi ve Arda Sokak içerisinde kalan kısım.

d) CANLI HAYVAN PAZARI

Tire Belediyesine ait Bayrak Caddesi üzerinde bulunan Tire Belediyesi Canlı Hayvan Pazarı

Madde 44-

CEZAI HÜKÜMLER:

- a) 12 Temmuz 2012 tarih ve 28351 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Yönetmelik esasları
- b) Tire Belediyesi Pazar Yerleri Yönetmeliği
- c) Tire Belediyesi Emir ve Yasaklar Yönetmeliği
- d) 5326 sayılı Kabahatler Kanunu
- e) 3516 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu
- f) 6502 sayılı Tüketicinin Korunmasına Yönelik Kanun
- g) 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu hükümlerince işlem yapılır.

YÜRÜRLÜK

Madde 45-Bu Yönetmelik hükümlerini Zabıta Müdürlüğü, Belediye Başkanı ve Tire Belediye Encümeni yürütür.

Madde 46-İş Bu Tire Belediyesi Pazar Yerleri Yönetmeliği 45 maddeden ibaret olup, Belediyemiz Meclisinin onayından sonra yürürlüğe girecektir.

Madde 47- Bu yönetmeliğin yürürlüğe girmesiyle birlikte Tire Belediye Meclisinin Onaltı Seçim Devresi üçüncü Yılı Kasım 2006 ayı toplantılarının 09.11.2006 tarihli dördüncü oturumunda kabul edilmiş olan Tire Belediyesi Pazar Yeri Yönetmeliği yürürlükten kaldırılmıştır.