

## TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait şehrimiz **KIZILCAHAVLU MAHALLESİ DEMOKRASİ KÜME EVLER NO: 11/A 11/B 136 ADA 1 PARSEL ADRESİNDE** bulunan taşınmazların kiraya verilmesi işi,

**2886 sayılı Kanununun 45. Maddesi** gereğince **Açık Teklif Usulüyle** ihale edilecektir.

İhaleye katılmak isteyenlerin, %3 tutarındaki geçici teminat ve dosya bedelini (500,00TL) Belediyemiz veznesine yatırarak makbuzu.

ihale komisyonuna ibraz etmeleri şarttır. İhale süresinden önce kiralayın kiralamaktan vazgeçer ise Teminat irat kaydedilecektir.

İşyerlerinden %15 tutarında güvence bedeli ve **kira bedeli+ KDV** alınacaktır.

3- İsteklilerin Belediyemiz Emlak Servisinden alacakları **“Borcu Yoktur”** belgesini ihale komisyonuna sunmaları zorunludur.

4-Gecmiş dönemlerde Belediyemizden Gayrimenkul kiralayarak borcunu ödemeyenler, borçların tamamını kapatırları takdirde ihaleye girebileceklerdir.

5- İhalede en az **(500,00 TL)** artırma (Pey) yapılacaktır.

6- Belediyemiz Encümeni, Belediye Meclisi tarafından kendisine verilen **5 yıllık** kiraya verme hakkı Belediye Encümenine aittir.

7- **İhale bedelleri peşin olarak tahsil edilecektir.**

8- İsteklilerin, İhale tarihini rastlayan **11/09/2024 Çarşamba Günü** aşağıda belirtilen saatlerde Belediyemiz Encümen Toplantı odasında hazır bulunmaları, daha fazla bilgi almak isteyenlerin mesai saatleri dahilinde Belediyemiz **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü**'ne müracaatları ilan olunur.

9- Encümen **2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. Maddesi** uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Encümen ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

KIZILCAHAVLU MAHALLESİ DEMOKRASİ KÜME EVLER NO:11/A 11/B 136 ADA 1 PARSEL GAYRİMENKUL									
SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	İŞYERİ NO	M <sup>2</sup>	CİNSİ	1 AYLIK KİRA BEDELİ	%3 GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE SAATI
1	KIZILCAHAVLU	136	1	11/A	24	İŞYERİ	2.500,00 TL	900,00TL	11:00
2	KIZILCAHAVLU	136	1	11/B	24	İŞYERİ	2.500,00TL	900,00TL	11:05