

## TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait şehrimiz YENİ MAHALLE ATATÜRK CADDESİ NO:20 TERAS KAT 57/58 NO'DA bulunan taşınmazın kiraya verilmesi işi,

2886 sayılı Kanununun 45. Maddesi gereğince **Açık Teklif Usulüyle** ihale edilecektir.

2-İhaleye katılmak isteyenlerin, %3 tutarındaki geçici teminatı ve dosya bedelini (500,00 TL) Belediyemiz veznesine yatırarak, makbuzu ihale komisyonuna ibraz etmeleri şarttır. İhale süresinden önce kiralayan kiralamaktan vazgeçer ise Teminat irat kaydedilecektir. İşyerlerinden %15 tutarında güvence bedeli ve **kira bedeli+ KDV** alınacaktır.

3- İsteklilerin Belediyemiz Emlak Servisinden alacakları "**Borcu Yoktur**" belgesini ihale komisyonuna sunmaları zorunludur.

4-Geçmiş dönemlerde Belediyemizden Gayrimenkul kiralayarak borcunu ödemeyenler, borçların tamamını kapattıkları taktirde ihaleye girebileceklerdir.

5- İhalede en az (1.000,00TL) artırma (Pey) yapılacaktır.

6- Belediyemiz Encümeni, Belediye Meclisi tarafından kendisine verilen kiraya verme hakkını kullanacaktır.

7- **İhale bedelleri** peşin olarak tahsil edilecektir.

8- İsteklilerin, İhale tarihini rastlayan 10/07/2024 Çarşamba Günü aşağıda belirtilen saatlerde Belediyemiz Encümen Toplantı odasında hazır bulunmaları, daha fazla bilgi almak isteyenlerin mesai saatleri dahilinde Belediyemiz **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne** müracaatları ilan olunur.

9- Encümen **2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. Maddesi** uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Encümen ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

### YENİ MH. ATATÜRK CADDESİ TEİRA AVM 102 ADA 1 PARSEL GAYRİMENKUL

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	CİNSİ	MEVKİİ/CADDE/SOKAK	1 AYLIK KİRA BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE SAATİ
1	YENİ	102	1	İŞYERİ	YENİ MAHALLE ATATÜRK CADDESİ NO:20 TERAS KAT 57/58	13.750,00 TL	5.000,00 TL	11:00