

## TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

- 1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait şehrimiz **İPEKÇİLER MAH. ADLİYE MEYDANI NO:3**'de bulunan taşınmazLARIN kiraya verilmesi **2886 sayılı Kanununun 45. Maddesi** gereğince **Açık Teklif Usulüyle** ihale edilecektir.
- 2-İhaleye katılmak isteyenlerin, %3 tutarındaki geçici teminatı ve dosya bedelini (**315,00 TL**) Belediyemiz veznesine yatırarak, makbuzu ihale komisyonuna ibraz etmeleri şarttır. İhale süresinden önce kiralayan kiralamaktan vazgeçer ise Teminat irat kaydedilecektir. İşyerlerinden **%15** tutarında güvence bedeli ve **kira bedeli+ KDV** alınacaktır.
- 3- İsteklilerin Belediyemiz Emlak Servisinden alacakları **“Borcu Yoktur”** belgesini ihale komisyonuna sunmaları zorunludur.
- 4-Geçmiş dönemlerde Belediyemizden Gayrimenkul kiralararak borcunu ödemeyenler, borçların tamamını kapattıkları takdirde ihaleye girebileceklerdir.
- 5- İhalede en az **100,00TL** artırma (Pey) yapılacaktır.
- 6- Belediyemiz Encümeni, Belediye Meclisi tarafından kendisine verilen **5 yıllık** kiraya verme hakkını kullanacaktır.
- 7- **İhale bedelleri peşin olarak tahsil edilecektir.**
- 8- İsteklilerin, İhale tarihini rastlayan **18.01.2023 Çarşamba Günü** aşağıda belirtilen saatlerde Belediyemiz Encümen Toplantı odasında hazır bulunmaları, daha fazla bilgi almak isteyenlerin mesai saatleri dahilinde Belediyemiz **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne** müracaatları ilan olunur.
- 9- Encümen **2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. Maddesi** uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Encümen ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

### İPEKÇİLER MAHALLESİ İŞYERLERİ

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	M <sup>2</sup>	CİNSİ	MEVKİİ/CADDE/SOKAK	BİNA M <sup>2</sup>	1 AYLIK KİRA BEDELİ	%3 GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE SAATİ
1	İPEKÇİLER	656	13	350	İŞYERİ	ADLİYE MEYDANI NO:3 K:2	230	2.500 TL	900 TL	<b>11;10</b>
2	İPEKÇİLER	656	13	350	İŞYERİ	ADLİYE MEYDANI NO:3 K:3	230	2.250 TL	810 TL	<b>11;15</b>