

TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

- 1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait şehrimiz **CUMHURİYET MAHALLESİ'de** bulunan taşınmazların kiraya verilmesi işi, **2886 sayılı Kanununun 45. Maddesi** gereğince **Açık Teklif Usulüyle** ihale edilecektir.
- 2-İhaleye katılmak isteyenlerin, %3 tutarındaki geçici teminatı ve dosya bedelini (**315,00 TL**) Belediyemiz veznesine yatırarak, makbuzu ihale komisyonuna ibraz etmeleri şarttır. İhale süresinden önce kiralayan kiralamaktan vazgeçer ise Teminat irat kaydedilecektir. İşyerlerinden %15 tutarında güvence bedeli ve **kira bedeli+ KDV** alınacaktır.
- 3- İsteklilerin Belediyemiz Emlak Servisinden alacakları **“Borcu Yoktur”** belgesini ihale komisyonuna sunmaları zorunludur.
- 4-Geçmiş dönemlerde Belediyemizden Gayrimenkul kiralayarak borcunu ödemeyenler, borçların tamamını kapattıkları takdirde ihaleye girebileceklerdir.
- 5- İhalede en az **100,00TL** artırma (Pey) yapılacaktır.
- 6- Belediyemiz Encümeni, Belediye Meclisi tarafından kendisine verilen **5 yıllık** kiraya verme hakkını kullanacaktır.
- 7- **İhale bedelleri peşin olarak tahsil edilecektir.**
- 8- İsteklilerin, İhale tarihini rastlayan **22.02.2023 Çarşamba Günü** aşağıda belirtilen saatlerde Belediyemiz Encümen Toplantı odasında hazır bulunmaları, daha fazla bilgi almak isteyenlerin mesai saatleri dahilinde Belediyemiz **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne** müracaatları ilan olunur.
- 9- Encümen **2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. Maddesi** uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Encümen ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

CUMHURİYET MAHALLESİ İŞYERLERİ

| SIRA NO | MAHALLE | ADA | PARSEL | M ² | CİNSİ | MEVKİİ/CADDE/SOKAK | BİNA M ² | 1 AYLIK KİRA BEDELİ | %3 GEÇİCİ TEMİNAT | İHALE SAATİ |
|---------|------------|-----|--------|----------------|------------------------|-------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------|
| 1 | CUMHURİYET | 28 | 4 | 301 | İŞYERİ (Büro-Yazıhane) | İBNİ MELEK CAD. NO:33/A | 13 | 1.000 TL | 360 TL | 11:00 |
| 2 | CUMHURİYET | 28 | 4 | 301 | İŞYERİ | İBNİ MELEK CAD. NO:33/F | 50 | 2.000 TL | 720 TL | 11:05 |