

## TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait şehrimiz Fatih Mahallesi 1261 ada 1 parsel adresinde bulunan taşınmazların kiraya verilmesi işi,

**2886 sayılı Kanununun 45. Maddesi** gereğince **Açık Teklif Usulüyle** ihale edilecektir.

2-İhaleye katılmak isteyenlerin, %3 tutarındaki geçici teminatı ve dosya bedelini (**500,00 TL**) Belediyemiz veznesine yatırarak, makbuzu ihale komisyonuna ibraz etmeleri şarttır. İhale süresinden önce kiralayarak kiralamaktan vazgeçer ise Teminat irat kaydedilecektir. İşyerlerinden **%15** tutarında güvence bedeli ve **kira bedeli+ KDV** alınacaktır.

3- İsteklilerin Belediyemiz Emlak Servisinden alacakları **"Borcu Yoktur"** belgesini ihale komisyonuna sunmaları zorunludur.

4-Gecmiş dönemlerde Belediyemizden Gayrimenkul kiralayarak borcunu ödemeyenler, borçların tamamını kapatmaları takdirde ihaleye girebileceklerdir.

5- İhalede en az (**500,00TL**) artırma (Pey) yapılacaktır.

6- Belediyemiz Encümeni, Belediye Meclisi tarafından kendisine verilen **5** yıllık kiraya verme hakkı Belediye Encümenine aittir.

7- **İhale bedelleri peşin olarak tahsil edilecektir.**

8- İsteklilerin, İhale tarihini raslayan **13/11/2024 Çarşamba Günü** aşağıda belirtilen saatlerde Belediyemiz Encümen Toplantı odasında hazır

bulunmaları, daha fazla bilgi almak isteyenlerin mesai saatleri dahilinde Belediyemiz **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne** müracaatları ilan olunur.

9- Encümen **2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. Maddesi** uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Encümen ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

### FATİH MAHALLESİ 1261 ADA 1 PARSEL GAYRİMENKULLERİ

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	M <sup>2</sup>	CİNSİ	MEVKİİ/CADDE/SOKAK	1 AYLIK KİRA BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE SAATI
1	Fatih	1261	1	15 m <sup>2</sup>	İşyeri	Fatih Mahallesi İstasyon Cad.No:63/1	4.000,00 TL	1.440,00 TL	11:00
2	Fatih	1261	1	20 m <sup>2</sup>	İşyeri	Fatih Mahallesi Mimar Sinan Cad.No:24/2	6.000,00 TL	2.160,00 TL	11:05