

TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait şehrimiz **BOYNUYOĞUN MAHALLESİ'de** bulunan taşınmazların kiraya verilmesi işi, **2886 sayılı Kanununun 45. Maddesi** gereğince **Açık Teklif Usulüyle** ihale edilecektir.

2-İhaleye katılmak isteyenlerin, %3 tutarındaki geçici teminatı ve dosya bedelini (**315,00 TL**) Belediyemiz veznesine yatırarak, makbuzu ihale komisyonuna ibraz etmeleri şarttır. İhale süresinden önce kiralayan kiralamaktan vazgeçer ise Teminat irat kaydedilecektir. İşyerlerinden %15 tutarında güvence bedeli ve **kira bedeli+ KDV** alınacaktır.

3- İsteklilerin Belediyemiz Emlak Servisinden alacakları **“Borcu Yoktur”** belgesini ihale komisyonuna sunmaları zorunludur.

4-Geçmiş dönemlerde Belediyemizden Gayrimenkul kiralararak borcunu ödemeyenler, borçların tamamını kapattıkları takdirde ihaleye girebileceklerdir.

5- İhalede en az **500,00 TL** artırma (Pey) yapılacaktır.

6- Belediyemiz Encümeni, Belediye Meclisi tarafından kendisine verilen **5 yıllık** kiraya verme hakkını kullanacaktır.

7- **İhale bedelleri peşin olarak tahsil edilecektir.**

8- İsteklilerin, İhale tarihini rastlayan **03.05.2023 Çarşamba Günü** aşağıda belirtilen saatlerde Belediyemiz Encümen Toplantı odasında hazır bulunmaları, daha fazla bilgi almak isteyenlerin mesai saatleri dahilinde Belediyemiz **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne** müracaatları ilan olunu

9- Encümen **2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. Maddesi** uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Encümen ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

BOYNUYOĞUN MAHALLESİ İŞYERİ (ÇAY OCAĞI)

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	M ²	MEVKİİ/CADDE/SOKAK	BİNA M ²	1 YILLIK KİRA BEDELİ	%3 GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE SAATI
1	BOYNUYOĞUN	120	3	66.175,75	EĞREK SOKAK.NO:46/3	131	5.000,00 TL	150,00 TL	11;10