

TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

- 1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait şehrimiz FATİH MAHALLESİN'DE, bulunan taşınmazın kiraya verilmesi işi, **2886 sayılı Kanununun 45. Maddesi** gereğince **Açık Teklif Usulüyle** ihale edilecektir.
- 2-İhaleye katılmak isteyenlerin, %3 tutarındaki geçici teminatı ve dosya bedelini (500,00 TL) Belediyemiz veznesine yatırarak, makbuzu ihale komisyonuna ibraz etmeleri şarttır. İhale süresinden önce kiralayan kiralamaktan vazgeçer ise Teminat irat kaydedilecektir. İşyerlerinden %15 tutarında güvence bedeli ve **kira bedeli+ KDV** alınacaktır.
- 3- İsteklilerin Belediyemiz Emlak Servisinden alacakları **"Borcu Yoktur"** belgesini ihale komisyonuna sunmaları zorunludur.
- 4-Geçmiş dönemlerde Belediyemizden Gayrimenkul kiralararak borcunu ödemeyenler, borçların tamamını kapattıkları taktirde ihaleye girebileceklerdir.
- 5- İhalede en az (500,00TL) artırma (Pey) yapılacaktır.
- 6- Belediyemiz Encümeni, Belediye Meclisi tarafından kendisine verilen **5 yıllık** kiraya verme hakkı Belediye Encümenine aittir.
- 7- **İhale bedelleri** peşin olarak tahsil edilecektir.
- 8- İsteklilerin, İhale tarihini rastlayan **06/11/2024 Çarşamba Günü** aşağıda belirtilen saatlerde Belediyemiz Encümen Toplantı odasında hazır bulunmaları, daha fazla bilgi almak isteyenlerin mesai saatleri dahilinde Belediyemiz **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne** müracaatları ilan olunur.
- 9- Encümen **2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. Maddesi** uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Encümen ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

FATİH MH. GAYRİMENKUL (İŞYERİ)

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	cinsi	MEVKİİ/CADDE/SOKAK	1 AYLIK KİRA BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE SAATİ
1	FATİH	0	0	İŞYERİ	FAHRETTİN ALTAY CAD. NO:21	25.000,00 TL	9.000,00 TL	11:10