

TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

- 1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait şehrimiz **MUHTELİF MAHALLERDE** bulunan taşınmazların kiraya verilmesi işi, **2886 sayılı Kanununun 45. Maddesi** gereğince **Açık Teklif Usulüyle** ihale edilecektir.
- 2-İhaleye katılmak isteyenlerin, %3 tutarındaki geçici teminatı ve dosya bedelini (**315,00 TL**) Belediyemiz veznesine yatırarak, makbuzu ihale komisyonuna ibraz etmeleri şarttır. İhale süresinden önce kiralayan kiralamaktan vazgeçer ise Teminat irat kaydedilecektir. İşyerlerinden %15 tutarında güvence bedeli ve **kira bedeli+ KDV** alınacaktır.
- 3- İsteklilerin Belediyemiz Emlak Servisinden alacakları **“Borcu Yoktur”** belgesini ihale komisyonuna sunmaları zorunludur.
- 4-Geçmiş dönemlerde Belediyemizden Gayrimenkul kiralarak borcunu ödemeyenler, borçların tamamını kapattıkları takdirde ihaleye girebileceklerdir.
- 5- İhalede en az (**500,00 TL**) artırma (Pey) yapılacaktır.
- 6- Belediyemiz Encümeni, Belediye Meclisi tarafından kendisine verilen **5 yıllık** kiraya verme hakkını kullanacaktır.
- 7- **İhale bedelleri peşin olarak tahsil edilecektir.**
- 8- İsteklilerin, İhale tarihini rastlayan **31/08/2023 Çarşamba Günü** aşağıda belirtilen saatlerde Belediyemiz Encümen Toplantı odasında hazır bulunmaları, daha fazla bilgi almak isteyenlerin mesai saatleri dahilinde Belediyemiz **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne** müracaatları ilan olunur.
- 9- Encümen **2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. Maddesi** uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Encümen ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

KÜRDÜLLÜ,ORTAKÖY,ÜZÜMLER,YEMİŞLER MH.İŞYERİ (KAHVEHANE) GAYRİMENKULLER

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	M ²	MEVKİİ/CADDE/SOKAK	M ²	1 YILLIK KİRA BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE SAATİ
1	KÜRDÜLLÜ	109	4	474,81	KAHVEHANE	30	1.500,00 TL	45,00 TL	11:10
2	ORTAKÖY	125	1	225,66	KAHVEHANE	100	3.000,00 TL	90,00 TL	11:15
3	ÜZÜMLER	132	1	40,51	KAHVEHANE	32	1.500,00 TL	45,00 TL	11:20
4	YEMİŞLER	122	3	1.432,41	KAHVEHANE	42	3.000,00 TL	90,00 TL	11:25