

TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait şehrimiz **KURŞAK, CAMBAZLI, YENİŞEHİR ADRESİNDE** bulunan taşınmazların kiraya verilmesi işi,

2886 sayılı Kanununun 45. Maddesi gereğince **Açık Teklif Usulüyle** ihale edilecektir.

İhaleye katılmak isteyenlerin, %3 tutarındaki geçici teminat ve dosya bedelini (500,00TL) Belediyemiz veznesine yatırarak makbuzu.

ihale komisyonuna ibraz etmeleri şarttır. İhale süresinden önce kiralayan kiralamaktan vazgeçer ise Teminat irat kaydedilecektir.

İşyerlerinden %15 tutarında güvence bedeli ve **kira bedeli+ KDV** alınacaktır.

3- İsteklilerin Belediyemiz Emlak Servisinden alacakları "**Borcu Yoktur**" belgesini ihale komisyonuna sunmaları zorunludur.

4-Geçmiş dönemlerde Belediyemizden Gayrimenkul kiralarak borcunu ödemeyenler, borçların tamamını kapattıkları takdirde ihaleye girebileceklerdir.

5- İhalede en az (500,00 TL) artırma (Pey) yapılacaktır.

6- Belediyemiz Encümeni, Belediye Meclisi tarafından kendisine verilen **5 yıllık** kiraya verme hakkı Belediye Encümenine aittir.

7- **İhale bedelleri peşin olarak tahsil edilecektir.**

8- İsteklilerin, İhale tarihini rastlayan **06/11/2024 Çarşamba Günü** aşağıda belirtilen saatlerde Belediyemiz Encümen Toplantı odasında hazır

bulunmaları, daha fazla bilgi almak isteyenlerin mesai saatleri dahilinde Belediyemiz **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne** müracaatları ilan olunur.

9- Encümen **2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. Maddesi** uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Encümen ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

KURŞAK,CAMBAZLI,YENİŞEHİR MAH. BULUNAN GAYRİMENKULLER

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	M ²	ADRES	CİNSİ	1 YILLIK KİRA BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE SAATİ
1	KURŞAK	102	208	84	Kurşak Mahallesi Kurşak Eğrek Meydanı No:3	İŞYERİ	19.800,00 TL+KDV	600,00 TL	11:00
2	CAMBAZLI	233	4	61	Cambazlı Mahallesi Bozuk Bahçe Sokak No:1	İŞYERİ	15.000,00 TL+KDV	450,00 TL	11:20
3	YENİŞEHİR	129	1	76,00	Yenişehir Mahallesi Yenişehir Merkez Küme Evler No:66/2	İŞYERİ	19.800,00 TL+KDV	600,00 TL	11:30