

TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

- 1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait şehrimiz **MUHTELİF** Mahallelerde bulunan taşınmazların kiraya verilmesi işi, **2886 sayılı Kanununun 45. Maddesi** gereğince **Açık Teklif Usulüyle** ihale edilecektir.
- 2-İhaleye katılmak isteyenlerin, **%3** tutarındaki geçici teminatı ve dosya bedelini (**315,00TL**) Belediyemiz veznesine yatırarak, makbuzu ihale komisyonuna ibraz etmeleri şarttır. İhale süresinden önce kiralayan kiralamaktan vazgeçer ise **Teminat** irat kaydedilecektir. Zeytinlik vasıflı ve üzerinde Zeytin ağacı bulunan gayrimenkullerden **%15** tutarında güvence bedeli alınacaktır. Ağaçların bakımları yapılmadığı takdirde güvence bedeli irat kaydedilecektir.
- 3- İsteklilerin Belediyemiz Emlak Servisinden alacakları **"Borcu Yoktur"** belgesini ihale komisyonuna sunmaları zorunludur.
- 4-Geçmiş dönemlerde Belediyemizden Gayrimenkul kiralarak borcunu ödemeyenler, borçların tamamını kapattıkları taktirde ihaleye girebileceklerdir.
- 5- İhalede **1. Sıra 100,00TL, 2.,3., 4. Sıra 150,00TL, 5.sıra 100,00TL** artırma (**Pey**) yapılacaktır.
- 6- Belediyemiz Encümeni, Belediye Meclisi tarafından kendisine verilen **5 yıllık** kiraya verme hakkını kullanacaktır.
- 7- **İhale bedelleri peşin olarak tahsil edilecektir.**
- 8- İsteklilerin, ihale tarihini rastlayan **04.01.2023 Çarşamba Günü** aşağıda belirtilen saatlerde Belediyemiz Encümen Toplantı odasında hazır bulunmaları, daha fazla bilgi almak isteyenlerin mesai saatleri dahilinde Belediyemiz **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne** müracaatları ilan olunur.
- 9- Encümen **2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. Maddesi** uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Encümen ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

MERKEZ GAYRİMENKULLER

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	M ²	CİNSİ	MEVKİİ	MUHAMMEN BEDEL (1 YILLIK)	%3 GEÇİÇİ TEMİNAT	İHALE SAATİ
1	CUMHURİYET	712	18	385	ARSA	EMİRKUYUSU	1.000 TL	30 TL	11;05
2	İHSANİYE	659	12	680	TARLA	KIZÇEŞMESİ	2.500 TL	75 TL	11;10
3	İPEKÇİLER	245	172	3238	TARLA	ÇAMURLUK	3.500 TL	105 TL	11;15
4	İPEKÇİLER	605	52		TARLA	MERCANKIRI	2.000 TL	60 TL	11;20
5	KARACAALİ	788	1	4005	ARSA	KIZÇEŞMESİ	1.500 TL	45 TL	11;25