

## TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

- 1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait şehrimiz **BÜYÜKKÖMÜRCÜ** Mahallesinde bulunan **İŞYERİ** vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi işi, **2886 sayılı Kanununun 45. Maddesi** gereğince **Açık Teklif Usulüyle** ihale edilecektir.
- 2-İhaleye katılmak isteyenlerin, **%3** tutarındaki geçici teminatı ve dosya bedelini (**315,00 TL**) Belediyemiz veznesine yatırarak, makbuzu ihale komisyonuna ibraz etmeleri şarttır. İhale süresinden önce kiralayan kiralamaktan vazgeçer ise Teminat irat kaydedilecektir. İşyerlerinden **%15 tutarında güvence bedeli ve kira bedeli+ KDV** alınacaktır.
- 3- İsteklilerin Belediyemiz Emlak Servisinden alacakları **“Borcu Yoktur”** belgesini ihale komisyonuna sunmaları zorunludur.
- 4-Geçmiş dönemlerde Belediyemizden Gayrimenkul kiralarak borcunu ödemeyenler, borçların tamamını kapattıkları taktirde ihaleye girebileceklerdir.
- 5- İhalede en az **500,00TL** artırma (Pey) yapılacaktır.
- 6- Belediyemiz Encümeni, Belediye Meclisi tarafından kendisine verilen **5 yıllık** kiraya verme hakkını kullanacaktır.
- 7- **İhale bedelleri peşin olarak tahsil edilecektir.**
- 8- İsteklilerin, İhale tarihini rastlayan **22.02.2023 Çarşamba Günü** aşağıda belirtilen saatlerde Belediyemiz Encümen Toplantı odasında hazır bulunmaları, daha fazla bilgi almak isteyenlerin mesai saatleri dahilinde Belediyemiz **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne** müracaatları ilan olunur.
- 9- Encümen **2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. Maddesi** uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Encümen ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

### BÜYÜKKÖMÜRCÜ MAHALLESİNDE BULUNAN GAYRİMENKUL

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	Bina M <sup>2</sup>	cinsi	MEVKii	1 YILLIK KİRA BEDELİ	%3 GEÇİÇİ TEMİNAT	İHALE SAATİ
1	BÜYÜKKÖMÜRCÜ	174	1	38,98	İŞYERİ	Büyükörmürcü istiklal kümeevleri no: 39A	7.000 TL	210 TL	11;10