

## TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

- 1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait şehrimiz **İPEKÇİLER MAHALLESİN'DE**, bulunan taşınmazın kiraya verilmesi işi, **2886 sayılı Kanununun 45. Maddesi** gereğince **Açık Teklif Usulüyle** ihale edilecektir.
- 2-İhaleye katılmak isteyenlerin, %3 tutarındaki geçici teminatı ve dosya bedelini (**500,00 TL**) Belediyemiz veznesine yatırarak, makbuzu ihale komisyonuna ibraz etmeleri şarttır. İhale süresinden önce kiralayan kiralamaktan vazgeçer ise Teminat irat kaydedilecektir. İşyerlerinden **%15** tutarında güvence bedeli ve **kira bedeli+ KDV** alınacaktır.
- 3- İsteklilerin Belediyemiz Emlak Servisinden alacakları **“Borcu Yoktur”** belgesini ihale komisyonuna sunmaları zorunludur.
- 4-Geçmiş dönemlerde Belediyemizden Gayrimenkul kiralararak borcunu ödemeyenler, borçların tamamını kapattıkları taktirde ihaleye girebileceklerdir.
- 5- İhalede artırma yapıp yapılmayacağı Encümen Heyetinin takdirine bırakılmıştır.
- 6- Belediyemiz Encümeni, Belediye Meclisi tarafından kendisine verilen **5 yıllık** kiraya verme hakkı Belediye Encümenine aittir.
- 7- **İhale bedelleri peşin olarak tahsil edilecektir.**
- 8- İsteklilerin, İhale tarihini rastlayan **20/11/2024 Çarşamba Günü** aşağıda belirtilen saatlerde Belediyemiz Encümen Toplantı odasında hazır bulunmaları, daha fazla bilgi almak isteyenlerin mesai saatleri dahilinde Belediyemiz **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne** müracaatları ilan olunur.
- 9- Encümen **2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. Maddesi** uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Encümen ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

### İPEKÇİLER MH. GAYRİMENKUL (BAZ İSTASYONU)

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	CİNSİ	MEVKİİ/CADDE/SOKAK	1 YILLIK KİRA BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE SAATİ
1	İPEKÇİLER	656	13	BAZ İSTASYONU	İPEKÇİLER MAHALLESİ ADLİYE MEYDANI NO:3	95.544,50-TL	2.866,33 TL	11:10