

TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait şehrimiz YENİŞEHİR MAHALLESİ YENİŞEHİR MERKEZ KÜME EVLER NO:66/1 ADRESİNDE bulunan taşınmazın kiraya verilmesi işi,

2886 sayılı Kanununun 45. Maddesi gereğince **Açık Teklif Usulüyle** ihale edilecektir.

İhaleye katılmak isteyenlerin, %3 tutarındaki geçici teminat ve dosya bedelini (500,00TL) Belediyemiz veznesine yatırarak makbuzu. ihale komisyonuna ibraz etmeleri şarttır. İhale süresinden önce kiralayana kiralamaktan vazgeçer ise Teminat irat kaydedilecektir. İşyerlerinden %15 tutarında güvence bedeli ve **kira bedeli+ KDV** alınacaktır.

3- İsteklilerin Belediyemiz Emlak Servisinden alacakları **“Borcu Yoktur”** belgesini ihale komisyonuna sunmaları zorunludur.

4- Geçmiş dönemlerde Belediyemizden Gayrimenkul kiralayarak borcunu ödemeyenler, borçların tamamını kapatırları takdirde ihaleye girebileceklerdir.

5- İhalede en az (**500,00 TL**) artırma (Pey) yapılacaktır.

6- Belediyemiz Encümeni, Belediye Meclisi tarafından kendisine verilen **5 yıllık** kiraya verme hakkı Belediye Encümenine aittir.

7- **İhale bedelleri peşin olarak tahsil edilecektir.**

8- İsteklilerin, İhale tarihini rastlayan **17/07/2024 Çarşamba Günü** aşağıda belirtilen saatlerde Belediyemiz Encümen Toplantı odasında hazır bulunmaları, daha fazla bilgi almak isteyenlerin mesai saatleri dahilinde Belediyemiz **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne** müracaatları ilan olunur.

9- Encümen **2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. Maddesi** uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Encümen ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

YENİŞEHİR MH. YENİŞEHİR MERKEZ KÜME EVLER NO:66/1 129 ADA 1 PARSEL GAYRİMENKUL								
SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	M ²	CİNSİ	1 YILLIK KİRA BEDELİ	%3 GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE SAATI
1	YENİŞEHİR	129	1	76,00	KAHVEHANE	34.000,00 TL	1.020,00TL	11:00