

TİRE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

- 1- Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait şehrimiz **MUHTELİF** Mahallelerde bulunan Zeytinlik vasıflı taşınmazların kiraya verilmesi işi, **2886 sayılı Kanununun 45. Maddesi** gereğince **Açık Teklif Usulüyle** ihale edilecektir.
- 2-İhaleye katılmak isteyenlerin, **%3** tutarındaki geçici teminatı ve dosya bedelini (**315,00TL**) Belediyemiz veznesine yatırarak, makbuzu ihale komisyonuna ibraz etmeleri şarttır. İhale süresinden önce kiralayana kiralamaktan vazgeçer ise **Teminat** irat kaydedilecektir. Zeytinlik vasıflı ve üzerinde Zeytin ağacı bulunan gayrimenkullerden **%15** tutarında güvence bedeli alınacaktır. Ağaçların bakımları yapılmadığı takdirde güvence bedeli irat kaydedilecektir.
- 3- İsteklilerin Belediyemiz Emlak Servisinden alacakları **"Borcu Yoktur"** belgesini ihale komisyonuna sunmaları zorunludur.
- 4-Geçmiş dönemlerde Belediyemizden Gayrimenkul kiralayarak borcunu ödemeyenler, borçların tamamını kapattıkları takdirde ihaleye girebileceklerdir.
- 5- İhalede **1.SIRA 5.000 TL 2.SIRA 1.000 TL 3.SIRA 500 TL 4.SIRA 1.000 TL** , artırma (**Pey**) yapılacaktır.
- 6- Belediyemiz Encümeni, Belediye Meclisi tarafından kendisine verilen **5 yıllık** kiraya verme hakkını kullanacaktır.
- 7- **İhale bedelleri peşin olarak tahsil edilecektir.**
- 8- İsteklilerin, İhale tarihini rastlayan **14.06.2023 Çarşamba Günü** aşağıda belirtilen saatlerde Belediyemiz Encümen Toplantı odasında hazır bulunmaları, daha fazla bilgi almak isteyenlerin mesai saatleri dahilinde Belediyemiz **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne** müracaatları ilan olunur.
- 9- Encümen **2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. Maddesi** uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Encümen ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

MUHTELİF ZEYTİN BAHÇELERİ

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	M ²	cinsi	MEVKİİ	MUHAMMEN BEDEL (1 YILLIK)	%3 GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE SAATİ
1	DOYRANLI	124	5	1570,16	ARSA (ZEYTİN)	KÖYİÇİ	120.000,00	3.600,00	11;10
		101	245	62000	TARLA(ZEYTİN)	KÖYİÇİ			
2	HİSARLIK	103	1	4928,28	ZEYTİN BAHÇESİ	YUVALI (KAYMAKAM FİDANLIĞI)	9.600 TL	290 TL	11;15
3	KAPLAN	103	26	687,99	ZEYTİNLİK	KARTEPE(YARBAŞI)	6.000 TL	180 TL	11;20
			29	2571,59	ZEYTİNLİK	KARTEPE(YARBAŞI)			
4	GÖKÇEN				ZEYTİNLİK	GAZİNO ARKASI	10.800 TL	330 TL	11;25